

平成 27 年度 指定管理者評価シート

施 設 の 名 称	印西市市民活動支援センター
施 設 所 管 課	市民部 市民活動推進課
指定管理者の名称	株式会社 東京ドームファシリティーズ
指 定 期 間	平成 27 年 4 月 1 日 ～ 平成 32 年 3 月 31 日（1 年目）

1. 施設の設置目的と概要

設置目的	印西市市民活動推進条例第 2 条第 1 号に規定する市民活動の支援を目的とする。
概要	市民活動を支援する施設及び設備の提供、情報の収集及び提供、相談及び中間支援、人材の育成、交流の場及び機会の提供を行う。

2. 施設の計画値と実績値等

年度	計画① (利用者数)		計画② (登録団体数)		指定管理料	利用者アンケート による満足率	備考
	計画値	実績値	計画値	実績値			
27	6,200 人	8,582 人	105 団体	107 団体	9,608,000 円	97.3%	

※計画値は協定書・仕様書・事業計画書等での数値。

※利用者アンケートによる満足率は、利用者アンケートの満足度の項目において、全体のうち普通以上の評価とした者の率。

3. 各項目の評価

※評価（3 点…基準よりも高い水準 2 点…基準と同程度 1 点…基準よりも劣る。）

評価項目	評価基準	評価
1 業務履行状況の確認		
①事業、業務の履行状況	協定等で定める開館日が遵守されているか	2
	施設の利用状況（利用者、稼働率）は適切な水準か	3
	事業計画で定められた事業が実施されているか	3
	利用者拡大のための施策等が行われているか	3
	利用料金等の徴収等の手続きは適切に行われているか	2
	協定等で定める職員配置となっているか	3
	緊急時の体制は整備されているか	2
	協定等で定めた保険に加入しているか	2
	苦情等への対応は適切に行われているか	3
	個人情報情報は適切に管理されているか	2
②施設の維持管理状況	協定等で定める保守管理業務が適切に行われているか	2

	協定等で定める清掃業務が適切に行われているか	2
	協定等で定める保安警備業務が適切に行われているか	2
	協定等で定める修繕業務が適切に行われているか	2
③労務管理状況	労働環境チェックシートの各項目は遵守されているか	2
2 サービスの質に関する評価		
①実地調査に基づく評価	職員の接客態度について	3
	施設案内やホームページの見やすさについて	2
	設備、備品等が適切に管理されているか	2
	施設は清潔に保たれているか	2
	協定等で定めるアンケート調査等が行われているか	2
②アンケート等に基づく評価	職員の接客態度について	
	施設案内やホームページの見やすさについて	
	予約のしやすさについて	
	実施事業の満足度について	3
	施設は清潔に保たれているか	
	アンケート結果を踏まえ、改善が図られているか	
3 サービス提供の継続性、安定性に関する評価		
①施設運営、事業収支の状況の確認	事業収支について応募段階の収支計画との乖離がないか	2
	事業に係る経営分析指標は適切な水準となっているか	2
②指定管理者の経営状況	監査報告書に異常な指摘事項はないか	2
	財務に係る経営分析指標は適切な水準となっているか	2
	適正な利益率を確保できているか	2
評価値		2.27

※評価値については、各項目の平均値。（最大31項目）

4. 所管課による総合評価

※総合評価（A：極めて優秀、B：優秀、C：可、D：不可）

総合評価	総合評価理由等	
A	評価値	2.27
	総括	利用者数と登録団体数は当初の計画値を上回る結果となった。企画事業数も当初計画の10を上回る15の事業を実施し、利用者アンケートでも高い評価を得ている。施設管理、運営は適切に行われており、良好なサービスを提供していると考えられる。
	優れている点	外部の民間事業者として初年度の運営となったが、現場のスタッフは地域密着型のきめ細やかなサービスを提供しており、利用者の評価は高い。事業者のバックアップ体制も充実している。
	課題と改善案	モニタリング項目に沿った利用者アンケートを実施する。企画事業への参加者数を増やす。

※「3. 各項目の評価」で「1点」があった項目は、その理由等を必ず記載すること。