資料４

印西クリーンセンター次期中間処理施設整備事業の概要

１　組合の概要

(1) 名　　称　　印西地区環境整備事業組合

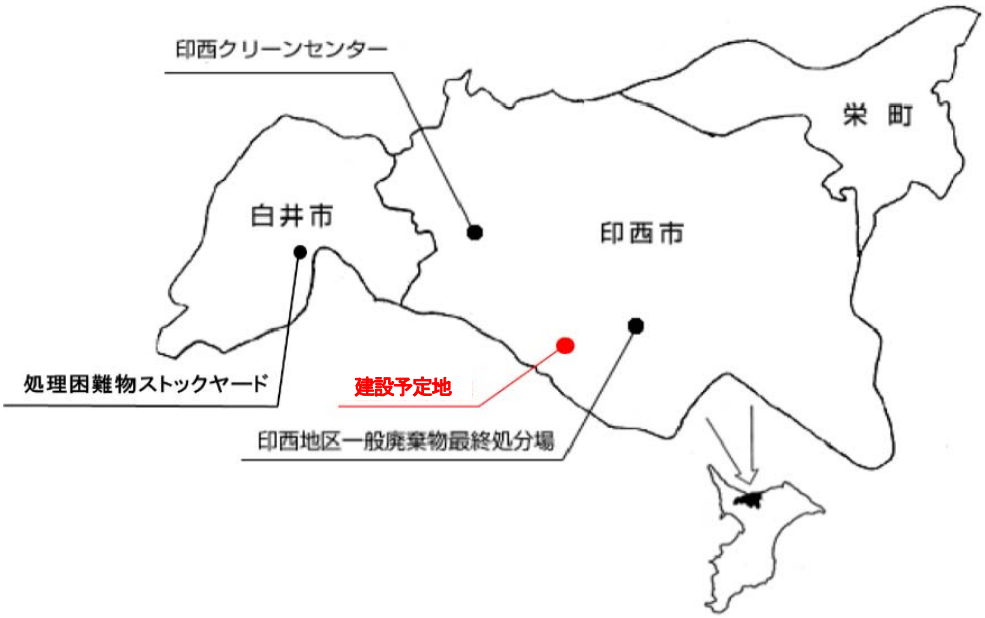
（設立年月日 昭和５１年３月２２日）

(2) 事務所の位置　　印西市大塚一丁目１番地１

(3) 構成市町の概要

市町名	人　口
印西市	９９，１３３ 人
白井市	６３，７７２ 人
栄　町	２０，９０８ 人
計	１８３，８１３ 人

（平成３０年３月３１日現在）



(4) 共同処理する事務

① 一般廃棄物（し尿を除く。）の収集、運搬及び処分に関する事務

② 一般廃棄物（し尿を除く。）処理施設の設置、管理及び運営に関する事務

③ 前号の規定による施設から生じる余熱を有効利用する施設の設置、管理及び運営に関する事務

④ 墓地、火葬場及び斎場の設置、管理及び運営に関する事務（栄町に係るものを除く。）

⑤ 平岡自然の家の設置、管理及び運営に関する事務（栄町に係るものを除く。）

(5) 一般廃棄物処理の概要

項目		印西市	白井市	栄町
燃やすごみ		印西クリーンセンターにて焼却処理		
燃やさないごみ		印西クリーンセンターにて破砕・選別処理		
粗大ごみ		印西クリーンセンターにて破砕・選別処理		
有害ごみ		印西クリーンセンターにて一時保管後、民間委託処理業者へ搬出		
資源物	収　　集	民間委託処理業者にて資源化		
	集団回収	民間委託処理業者にて資源化		

(6) 印西クリーンセンターの概要

位置	面積	処理能力	
印西市大塚一丁目１番地１	約 2.5ha	焼却施設	300ｔ/24ｈ
		粗大ごみ破砕処理施設	50ｔ/5ｈ

２　事業計画背景（現況説明）

印西クリーンセンターは、昭和 61 年から稼働開始しており、ごみ質変化や施設の老朽化により処理能力が低下していることから、基幹的設備の改良工事を平成 29 年度までの２ヶ年で実施している。

このような状況を踏まえ、今後もごみの適正処理を維持するために、2028 年度の稼働開始に向け、次期中間処理施設整備事業を推進していく必要がある。

３　事業計画経緯

印西クリーンセンターに替わる次期中間処理施設整備事業に当たり、組合議会・市町村議会への説明において、『現在地』有りきでの計画ではなく、他の場所も検討すべきとの意見があったことを踏まえ、平成 21 年度に次期中間処理施設整備検討委員会を発足し、施設整備基本計画策定と併せ、「事業用地の選定・比較評価」を行うこととした。

次期中間処理施設整備検討委員会では「より望ましい土地」、「不利な土地」の条件を整理し、構成市町村から推薦があった５箇所に現在地を含めた計６箇所での比較評価結果から上位３箇所を候補地とし、経済・社会情勢の変化、印西市のまちづくりにおける総合的観点のほか、これまでの協議結果を踏まえ、総合的に判断した結果、平成 23 年度に印西市泉・多々羅田地先（9 住区）を建設予定地に決定した。

しかしながら、現在地から近接地への移転、近隣自治会の十分な理解が得られていないことなどにより、平成 24 年度に印西市長から事業計画の白紙撤回が申し入れされた。

印西市泉・多々羅田地先（9 住区）を建設予定地とする計画の白紙撤回の申し入れにより、新たに組合管理者の附属機関として、平成 24 年度に次期中間処理施設整備事業用地検討委員会を設置し、候補地選定方法に関する中間答申を経て、平成 25 年度に候補地の公募に取り掛かり、6 箇所（後に 2 箇所の応募取下げ）の地権者グループからの応募を受理した。

その後、次期中間処理施設整備事業用地検討委員会において、現在地を含めた計 5 箇所の候補地を 3 段階の審査の中で多面的に比較評価を行い、最も評価が高かった印西市吉田地区を応募地とする地権者グループからの土地を候補地として選定し、地元町内会である吉田区との基本協定、整備協定の締結を経て、平成 28 年度に建設予定地に決定した。

4　都市計画の決定（予定）を行う施設（ごみ焼却場）

(1) 次期中間処理施設の概要

位置	面積	処理能力（※）	
印西市 大字吉田字馬込 546 番 他	約 2.6ha	焼却施設	156ｔ/24ｈ
		粗大ごみ破砕処理施設	15ｔ/5ｈ

※ 処理能力は次期中間処理施設整備事業施設整備基本計画(平成 28 年 4 月)による見込み

5　位置（都市計画図参照）

次期中間処理施設建設予定地は、現在地の南東約４㎞、印西市の南端に位置しており、地形は台地で畑地が広がっている市街化調整区域である。

最寄隣接市町村は八千代市で約１㎞の距離がある。

また、次期中間処理施設建設予定地の現況は次の航空写真のとおりである。

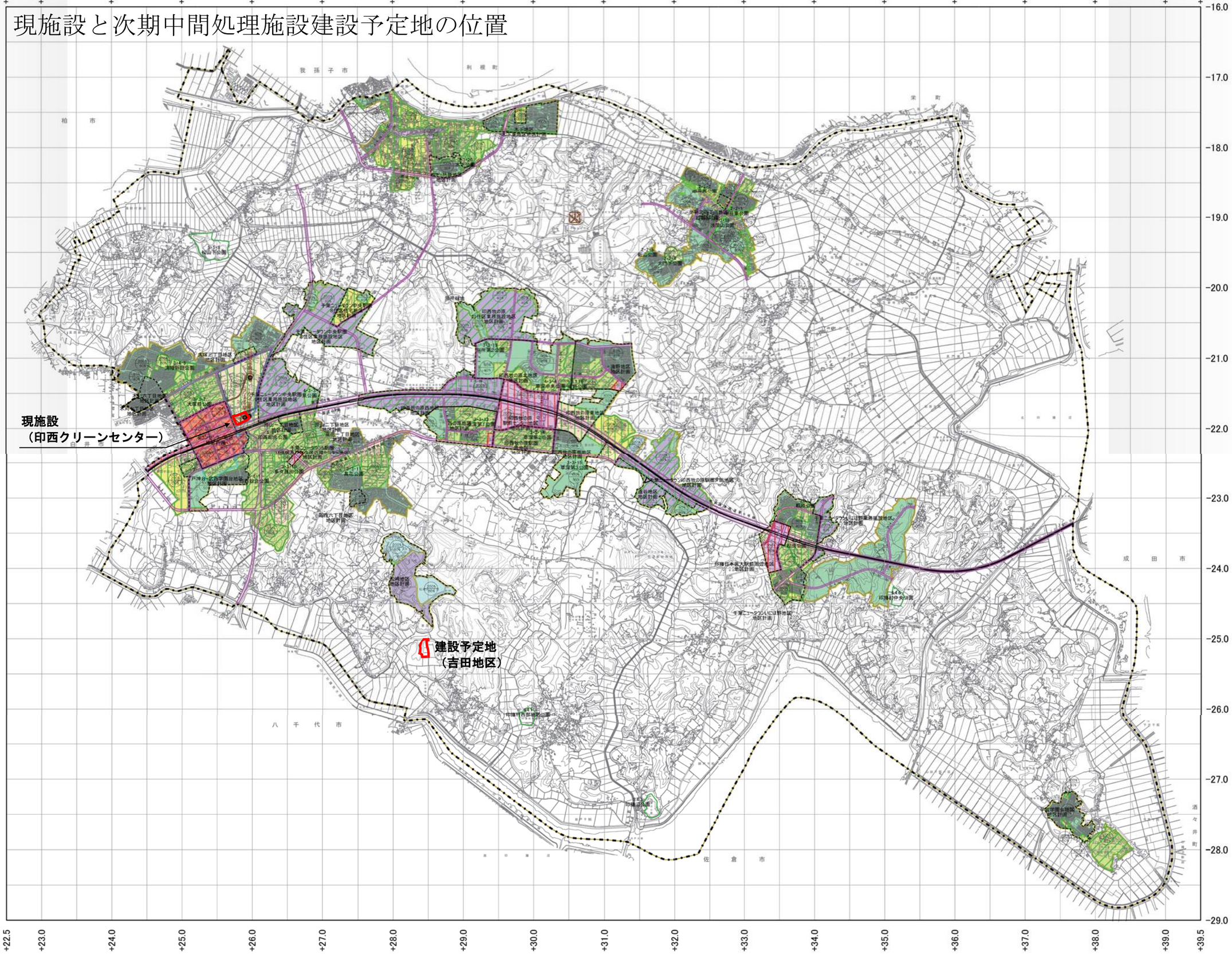
【航空写真】

6　都市計画に関する事業スケジュール

年　　度	事業内容
平成 30 年度 (2018 年度)	都市計画事業の整理 ○印西市都市計画審議会への事業概要報告 （以降、必要に応じて印西市都市計画審議会へ報告）
平成 31 年度 (2019 年度)	環境影響評価手続き ○事業計画概要書の作成、公告・縦覧 ○環境影響評価方法書の作成、公告・縦覧、住民説明会・意見聴取、市町意見聴取 ○千葉県環境影響評価委員会審議、知事意見 ○現地実測調査（18 ヶ月間実施）
2020 年度	環境影響評価手続き ○現地実測調査 ○環境影響評価準備書の作成
	都市計画手続き ○都市計画原案作成、関係権利者への説明・周知、公告・縦覧、公聴会（必要に応じて開催）
2021 年度	環境影響評価手続き ○現地実測調査 ○環境影響評価準備書の作成、公告・縦覧、住民説明会・意見聴取、見解書公告・縦覧、公聴会（必要に応じて開催）、市町意見聴取 ○環境影響評価書の作成
	都市計画手続き ○千葉県との協議（事前協議） ○都市計画案作成、公告・縦覧、住民説明会・意見聴取
2022 年度	環境影響評価手続き ○環境影響評価書の作成、公告・縦覧
	都市計画手続き ○印西市都市計画審議会（都市計画案諮問） ○千葉県との協議（法定協議） ○都市計画決定、公告・縦覧

平成二十五年八月

現施設と次期中間処理施設建設予定地の位置



株式会社パスコ調整

印西市役所