

## ふれあいセンターいんば改修及び複合化工事説明会 議事録

- 1 開催日時 令和5年10月8日（日）  
午前10時00分から午前10時30分まで
- 2 開催場所 ふれあいセンターいんば 3階 会議室
- 3 出席者 米井市民部長、金森子育て支援課長、坂本健康増進課長、土井印旛公民館長、小川印旛児童館長、秋谷大森図書館長、鈴木資産経営科施設管理支援係長、大森図書館伊藤主査、印旛図書館増田主査
- 4 事務局 秋本課長 小名木係長 松本主査 高橋主査 薄田主査補
- 5 傍聴者 7名
- 6 会議次第
  - 1 開会
  - 2 市民部長あいさつ
  - 3 説明  
【ふれあいセンターいんば基本設計経過報告について】
  - 4 質疑応答
  - 5 閉会
- 7 議 事

### 【ふれあいセンターいんば基本設計経過報告について】

市民部長 皆さん改めまして、こんにちは。市民部長の米井と申します。本日はご多忙の中、ふれあいセンターいんば改修および複合化工事説明会にご参加をいただきまして、誠にありがとうございます。また、日頃より市政にご理解とご協力を賜り、この場をお借りしまして、御礼を申し上げます。さて、ふれあいセンターいんばは平成15年10月に竣工しまして、今年で20年が経過しており、屋上・屋根、外壁・内部、電気設備、機械設備、給排水設備等におきまして、保全改修が必要な状況となっております。また、印旛公民館につきましては、昭和51年に竣工しまして、47年が経過しており、施設

及び、設備機器につきまして、老朽化が著しく、利用者の皆様の利便性と安全性を確保していくことが難しい状況でございます。このような状況の中、平成29年3月に策定されました、印西市公共施設等総合管理計画、令和2年3月に策定されました、印西市公共施設適正配置アクションプランおよび、令和3年7月に策定されました、印西市公共施設長寿命化計画に基づきまして、ふれあいセンターいんばの保全改修と印旛公民館の移転、複合化について検討を重ねてまいりました。具体的には、ふれあいセンターいんばの建物の長寿命化を図るための保全改修を前提としまして、中長期的な施設設備の更新費用の抑制や、公民館と複合化する場合の増築面積の抑制等を踏まえつつ、ふれあいセンターいんば及び印旛公民館を利用されている市民の方や、サークル活動を行っている方を中心にご意見を頂きながら、より良い施設となるよう、庁内関係部署において検討協議を重ね、令和6年度着工に向けた基本設計が整ったところでございます。その後、7月に、各施設におきまして、当該基本設計を縦覧に供しましてご意見を頂き、現在実施計画を行っているところでございます。本日はこの基本設計等につきまして、お手元に配布させていただきました資料に基づき、印旛支所市民サービス課長からご説明をさせていただきますので、よろしくお願いたします。最後に、今後とも関係職員一同、より良い施設となるよう努めてまいりますので、皆様方のご指導ならびにご協力をお願い申し上げます。本日はよろしくお願いたします。

司 会 引き続きまして、本日出席の、市の関係者をご紹介させていただきます。向かって左より米井市民部長でございます。次に、秋本印旛支所市民サービス課長でございます。次に、鈴木資産経営課施設管理支援係長でございます。次に、土井印旛公民館長でございます。次に、秋谷大森図書館長でございます。次に、大森図書館伊藤でございます。次に、印旛図書館増田でございます。次に、坂本健康増進課長でございます。次に、金森子育て支援課長でございます。次に、小川印旛児童館長でございます。

それではただいまからふれあいセンターいんば改修及び複合化工事の説明を始めさせていただきます。では、秋本印旛支所市民サービス課長よりご説明させていただきます。

市民サー  
ビス課長 はい。それでは説明の方をさせていただきます。着座にて説明の方を行いたいと思いますので、よろしくお願いたします。それではふれあいセンターいんば改修及び複合化工事基本設計経過報告についてご説明させていただきます。

<資料に基づく説明>

本日いただきました貴重なご意見の中で、実施設計に反映可能なものにつきましては、調整させていただき、新年度の当初予算に工事費として計上したいと考えております。以上をもちまして、基本設計経過報告の説明とさせていただきます。

司 会 これより質疑応答に移らせていただきます。ご質問やご意見のある方は挙手をしていただき、係の者がマイクをお持ちいたしますので、地区名、お名前をいただいてからご発言をお願いいたします。ご発言が終わりましたら、マイクを係員にお返してください。それではただいまからご質問やご意見をお伺いすることといたします。ご質問等のある方は挙手をお願いいたします。

参加者 瀬戸地区に居住している者です。先程のご説明で、西からの進入路を移されるというふうに聞いておりますが、この進入路のところに桜の木が植えてあって、擁壁が特別補強している状態ではないと思いますが、今回その進入路を変えるにあたって、この擁壁を補強するとか、そういうお金はあるのでしょうか。

資産経営課

施設管理

支援係長 すみません。擁壁などそういった点については、現状、特に計画はしておりません。

参加者 それで結構ですが、比較的ここは土地を削ってあって、その奥の土地との間がかなり斜面になっているところなんですけれども、必ずしも十分に補強されているように思えないんですが、そこを直される予定はあるのか、という質問です。

資産経営課

施設管理

支援係長 すみません。あの今回の計画の中では、特にそういった斜面についての補強、そういった計画は現在のところはない状態になります。

司 会 ほかにご質問やご意見はございませんでしょうか。

参加者 市議会議員をしております。この複合化改修工事につきましては、内容を拝見しておりまして、議会の中でも、なるべく木質化ということで、内装につきまして、いろいろご提案をさせて頂いております。今回、内装部分、それから家具等々の無垢の材料を使ってほしいということで要望させていただき、執行部の方で今検討いただいている途中でございます。そちらを円滑に進めていただけるようによろしくをお願いいたします。また、市民の皆様方が安心して、くつろげる交流の場を作っていただけることを要望いたしまして、今後反映していただければと思います。どうぞよろしくをお願いいたします。

市民サー

ビス課長 木質化につきましては、近隣の施設、特にそういった施設もございますので、実際行ってその辺も参考にさせていただいております。その中で取り入れられるものにつきましては、反映していきたいと考えておりますので、よろしく申し上げます。

事務局 他にご質問やご意見はございませんでしょうか。

<質問等なし>

事務局 以上をもちまして。ふれあいセンター印旛改修及び複合化工事説明会を終了させていただきますが、本日の説明会の記録につきましては、市ホームページ等により公表させていただきます。本日はお疲れ様でした。