

# 法第43条 建築等許可申請書類一覧表

印西市都市計画課(R3.4.1)

- ◎申請書は正本(原本:証明書等の有効期限は交付日から3カ月以内)1部、副本(正本のコピー)1部の計2部を都市計画課に提出してください。
- ◎図面は、申請区域を赤枠で表示し、図面名称の明示とこれを作成した者が記名押印してください。
- ◎申請にあたっては、この表を正本の一枚目に添付(事前に申請者がチェック)し、書類及び図面等を、表の項目順に綴ってください。

申請書類・図面等		必須	備考
申請書	建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設許可申請書〔省令様式第9〕	○	宛名は“印西市長 ○○ ○○”
	領収済通知書(手数料)	○	都市計画課で交付する「納入通知書」により会計課で支払い後4枚目の“(原課使用分)”を提出。
添付書類	委任状<任意書式>		受任者の氏名、電話番号、FAX番号を記入(※窓口に来課する担当者の氏名、連絡先も必ず明記すること)
	建築理由書<市書式>	○	市HP参照
	申請者の住民票の写し(原本)	○	申請者が個人の場合
	法人の登記事項証明書(原本)	○	申請者が法人等の場合
	誓約書<市書式>	○	市HP参照(申請内容に応じて誓約書①～②の中から選定)。印は実印。
	印鑑登録証明書(原本)	○	
	土地の登記事項証明書(原本)	○	インターネットのオンライン請求により取得したものは不可
	土地等使用承諾書<市書式>		第三者の土地を使用する場合
	印鑑登録証明書(原本)		
	道路・法定外公共物(赤道、水路等)占用許可書等		道路法24条、32条等を伴う場合
	境界確定協議書	○	協議書全ての写しを添付(敷地との接道部分を赤ラインで明示)⇒土木管理課
	埋蔵文化財の確認	○	埋蔵文化財の取扱いに関する回答文⇒生涯学習課
	添付図面	付近見取図(1/2,500)	○
連たん図(1/2,500以上)		○	政令第36条第1項第3号口の場合
公図の写し(原本)(1/600以上)		○	
敷地現況図(1/100以上)		○	地盤高を表示。
敷地求積図(1/100以上)		○	
敷地断面図(1/1,000以上)		○	切土、盛土がない旨を表示。申請地と隣接地、道路等の地盤高を表示。
配置図(1/100以上)		○	土地利用計画図
給排水施設計画平面図(1/50以上)		○	給排水施設の位置、経路、吐口の位置及び一次放流先の名称を表示。 井戸給水の場合は吐出口の口径を表示。
がけの断面図・平面図(1/50以上)			該当がある場合
擁壁の断面図(1/50以上)			該当がある場合
擁壁構造図(認定擁壁の場合はカタログ等で可)			該当がある場合 ※敷地の管理行為に限る
各種構造図(1/50以上)		○	該当がある構造物全てのもの添付要
予定建築物等の平面図(1/100以上)		○	建築面積、延床面積の求積根拠を添付。
予定建築物等の立面図(1/100以上)	○	2面以上	
			敷地面積、構造及び規模(建築面積、延床面積)、建蔽率、容積率、最高の高さを表示。