

開 札 調 書

入札結果は下記のとおりです。

1. 入札執行年月日	平成22年7月12日 (担当課 建設課)
1. 工事等の名称	市道00-031号線道路改築工事 (H22-1)
1. 工事等の箇所	印西市小林地先
1. 請 負 者	株式会社 KOUSHUコーポレーション
1. 請 負 価 格	(入札書記載金額 ￥33,500,000円) ￥35,175,000円
1. 総合評価競争入札を適用した理由	価格と品質が総合的に優れた調達により、建設工事の品質確保を図るため。

入札者	技 術 評価点	1 回		回		評価値	摘要
		入札金額 (円)	価 格 評価点	入札金額 (円)	価 格 評価点		
(株)アジア開発興業	15.90	35,200,000	17.95			33.85	
オバタ総業(株)	18.90	41,000,000	4.43			23.33	
関東機工建設(株)	12.30	41,500,000	3.26			15.56	
(株)KOUSHU コーポレーション	23.40	33,500,000	21.91			45.31	落札
小柴建設(株)	6.00	42,000,000	2.10			8.10	
栄産業(株)	23.40	35,000,000	18.41			41.81	
櫻井建設(株)	17.40	42,200,000	1.63			19.03	
篠田建設(株)							辞退
島田建設(株)	6.00	42,900,000	0.00			6.00	
新都市建設(株)	9.90	35,100,000	18.18			28.08	
總武建設(株)	17.40	32,000,000	25.41			42.81	
(株)タイトウ	21.00	34,320,000	20.00			41.00	
(株)大松建設	14.40	28,580,951	—			—	失格
竹内建設(株)	24.90	36,000,000	16.08			40.98	
東邦建設(株)	17.40	37,800,000	11.89			29.29	
村樫建設工業(株)	19.50	40,800,000	4.90			24.40	
村越建設(株)	21.00	33,000,000	23.08			44.08	

予 定 価 格 42,900,000円

調査基準価格 35,043,553円

失格基準価格 28,985,298円

【評価項目、評価基準及び配点】

①企業の施工能力

	評 価 項 目	評 価 基 準	配点	
企 業 の 施 工 能 力	①同種工事の公共工事の施工実績（注１） 公告日以前の過去５年間に完成した公共工事での同種工事の元請けとして施工した実績を評価する。 ※公告日以前の過去５年間とは、平成１７年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	国等・県等で施工実績あり	１５	
		市町村で施工実績あり	１０	
		実績なし	０	
	②工事成績評点 公告日が属する年度及び直近の過去２ヵ年度に契約を締結し、公告日以前に完成した千葉県発注の土木一式工事の工事成績評定点の平均点により評価する。 ※公告日が属する年度及び直近の過去２ヵ年度とは、平成２０年４月１日から平成２２年６月２日までをいう。	８０点以上	２０	
		７５点以上８０点未満	１５	
		７０点以上７５点未満	１０	
		６５点以上７０点未満	５	
		実績なし	０	
		６５点未満	－１０	
	③事故及び不誠実な行為（注２） 公告日以前の過去２年間に完成した印西市の発注における事故及び不誠実な行為の有無を評価する。 ※公告日以前の過去２年間とは、平成２０年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	該当なし	０	
		文書注意あり	－５	
		６ヶ月未満の指名停止あり	－１０	
		６ヶ月以上の指名停止あり	－１５	
④ISO 認証取得（注３） 公告日における ISO9001 及び ISO14001 の認証取得の有無を評価する。	双方認証取得あり	５		
	いずれかの認証取得あり	３		
	いずれの認証取得なし	０		
配 置 予 定 技 術 者 の 能 力	⑤配置予定技術者の資格（注４） 公告日における配置予定技術者の１級土木施工管理技士以外の保有資格を評価する。	その他資格あり	１０	
		その他資格なし	０	
	⑥配置予定技術者の施工経験（注５） 公告日以前の過去５年間に完成した公共工事での同種工事の監理（主任）技術者又は現場代理人として施工した経験を評価する。 ※公告日以前の過去５年間とは、平成１７年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	国等・県等で施工実績あり	１５	
		市町村で施工実績あり	１０	
		実績なし	０	
	⑦継続教育（ＣＰＤ）の取組状況 各団体の推奨単位以上の証明を評価する。	証明あり	５	
		証明なし	０	
地 域 精 通 度	⑧印西市内の公共工事の施工実績（注６） 公告日以前の過去５年間に完成した印西市内での公共工事の元請けとしての施工実績を評価する。 ※公告日以前の過去５年間とは、平成１７年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	施工実績あり	５	
		施工実績なし	０	
	⑨本・支店の所在地 公告日における入札参加者の本店・本社（本店等）又は支店・支社・営業所（支店等）の所在地を評価する。	印西市内に本店等あり	１０	
		印西市内に支店等あり	５	
		いずれも印西市内になし	０	
		地 域 貢 献 度	⑩災害対策に関する協定（注７） 公告日における印西市との災害対策に関する業務基本協定の締結の有無を評価する。	協定締結あり
協定締結なし	０			
⑪地域特有貢献度（注８） 下記(1)～(4)の地域特有貢献の取組み状況を評価する。			４～３項目が該当	５
(1) 地域美化活動ボランティア実績	公告日以前の過去２年間における活動実績を評価する。		２～１項目が該当	３
(2)障害者雇用促進 (3)高齢雇用促進 (4)女性雇用促進	公告日における雇用状況を評価する。		該当なし	０

注1 公共工事とは、国等（国土交通省、他省庁、公団等（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律施行令第1条に規定する機関））の発注工事、県等（都道府県、道路公社、まちづくり公社、土地開発公社、下水道公社、住宅供給公社、農業開発公社、政令指定都市）の発注工事、市町村の発注工事を指す。また、同種工事とは、アスファルト舗装工、路床改良工及び側溝工の全ての工種を含む工事をいう。

注2 印西市以外の発注工事等に起因して指名停止の措置を行った場合は、印西市発注の工事と同様に評価する。

注3 ISOの認証取得については、（財）日本適合性認定協会（JAB）又は、JABと相互認証している認定機関に認定されている審査登録機関が認証したものとする。

注4 1級土木施工管理技士以外の保有資格を評価する。（技術士（建設部門）、1級及び2級舗装施工管理技術者）

注5 同種工事とは、上記注1の工事をいう。

注6 旧印旛村、旧本埜村の施工実績も対象とする。

注7 地震、風水害、その他の災害応急対策に関する業務基本協定を対象とする。

注8 企業として取り組んだボランティア活動は評価対象とするが、職制を離れて個人的に参加したボランティア活動は、評価対象としない。

雇用促進に係る項目については、申請日において3ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある者で、役員を除くものとする。また、高年齢とは、申請日において満65歳以上の者をいう。

開 札 調 書

入札結果は下記のとおりです。

1. 入札執行年月日	平成22年7月12日 (担当課 都市整備課)
1. 工事等の名称	(仮称) 千葉ニュータウン中央駅南口自転車駐車場新築工事
1. 工事等の箇所	印西市中央南一丁目436-6
1. 請 負 者	株式会社 湯浅建設
1. 請 負 価 格	(入札書記載金額 ￥164,000,000円) ￥172,200,000円
1. 総合評価競争入札を適用した理由	価格と品質が総合的に優れた調達により、建設工事の品質確保を図るため。

入札者	技 術 評価点	1 回		回		評価値	摘要
		入札金額 (円)	価 格 評価点	入札金額 (円)	価 格 評価点		
(株)畔蒜工務店	15.90	194,000,000	10.19			26.09	
池田工建(株)	11.40	182,100,000	15.69			27.09	
石井工業(株)	9.90	183,600,000	15.00			24.90	
(株)小幡工務店	11.40	210,000,000	2.78			14.18	
片岡工業(株)	12.30	179,000,000	17.13			29.43	
島田建設(株)	9.00	216,000,000	0.00			9.00	
(株)大松建設	12.90	183,600,000	15.00			27.90	
(株)ナリコー	19.50	183,600,000	15.00			34.50	
古谷建設(株)	17.40	183,500,000	15.05			32.45	
三浦建設(株)	10.80	172,000,000	20.37			31.17	
宮内建設(株)	10.80	180,000,000	16.67			27.47	
(株)湯浅建設	15.30	164,000,000	24.07			39.37	落札

予 定 価 格 216,000,000円

調査基準価格 183,600,000円

失格基準価格 153,081,934円

【評価項目、評価基準及び配点】

①企業の施工能力

	評 価 項 目	評 価 基 準	配 点	
企 業 の 施 工 能 力	①同種工事の公共工事の施工実績（注１） 公告日以前の過去１０年間に完成した公共工事での同種工事の元請けとして施工した実績を評価する。 ※公告日以前の過去１０年間とは、平成１２年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	国等・県等で施工実績あり	１５	
		市町村で施工実績あり	１０	
		実績なし	０	
	②工事成績評点 公告日が属する年度及び直近の過去２ヵ年度に契約を締結し、公告日以前に完成した千葉県発注の建築一式工事の工事成績評定点の平均点により評価する。 ※公告日が属する年度及び直近の過去２ヵ年度とは、平成２０年４月１日から平成２２年６月２日までをいう。	８０点以上	２０	
		７５点以上８０点未満	１５	
		７０点以上７５点未満	１０	
		６５点以上７０点未満	５	
		実績なし	０	
		６５点未満	－１０	
	③事故及び不誠実な行為（注２） 公告日以前の過去２年間に完成した印西市の発注における事故及び不誠実な行為の有無を評価する。 ※公告日以前の過去２年間とは、平成２０年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	該当なし	０	
		文書注意あり	－５	
		６ヶ月未満の指名停止あり	－１０	
	④ISO 認証取得（注３） 公告日における ISO9001 及び ISO14001 の認証取得の有無を評価する。	６ヶ月以上の指名停止あり	－１５	
		双方認証取得あり	５	
		いずれかの認証取得あり	３	
配 置 予 定 技 術 者 の 能 力	⑤配置予定技術者の資格（注４） 公告日における配置予定技術者の保有資格を評価する。	いずれの認証取得なし	０	
		１級建築士かつ１級建築施工管理技士	１０	
		１級建築士のみ	５	
	⑥配置予定技術者の施工経験（注５） 公告日以前の過去１０年間に完成した公共工事での同種工事の監理（主任）技術者又は現場代理人として施工した経験を評価する。 ※公告日以前の過去１０年間とは、平成１２年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	１級建築施工管理技士のみ	０	
		国等・県等で施工実績あり	１５	
		市町村で施工実績あり	１０	
	⑦継続教育（ＣＰＤ）の取組状況 各団体の推奨単位以上の証明を評価する。	実績なし	０	
		証明あり	５	
	地 域 精 通 度	証明なし	０	
		⑧印西市内の公共工事の施工実績（注６） 公告日以前の過去５年間に完成した印西市内での公共工事の元請けとしての施工実績を評価する。 ※公告日以前の過去５年間とは、平成１７年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	施工実績あり	１０
			施工実績なし	０
		⑨本・支店の所在地 公告日における入札参加者の本店・本社（本店等）又は支店・支社・営業所（支店等）の所在地を評価する。	印西市内に本店等又は支店等あり	５
			いずれも印西市内になし	０
	地 域 貢 献 度	⑩災害対策に関する協定（注７） 公告日における印西市との災害対策に関する業務基本協定の締結の有無を評価する。	協定締結あり	１０
			協定締結なし	０
⑪地域特有貢献度（注８） 下記(１)～(４)の地域特有貢献の取組み状況を評価する。		４～３項目が該当	５	
(１) 地域美化活動ボランティア実績		公告日以前の過去２年間における活動実績を評価する。	２～１項目が該当	３
(２)障害者雇用促進 (３)高齢者雇用促進 (４)女性雇用促進		公告日における雇用状況を評価する。	該当なし	０

注1 公共工事とは、国等（国土交通省、他省庁、公団等（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律施行令第1条に規定する機関））の発注工事、県等（都道府県、道路公社、まちづくり公社、土地開発公社、下水道公社、住宅供給公社、農業開発公社、政令指定都市）の発注工事、市町村の発注工事を指す。また、同種工事とは、工事請負費1億円以上の鉄骨造を含む構造形式を有した新築工事をいう。

注2 印西市以外の発注工事等に起因して指名停止の措置を行った場合は、印西市発注の工事と同様に評価する。

注3 ISOの認証取得については、（財）日本適合性認定協会（JAB）又は、JABと相互認証している認定機関に認定されている審査登録機関が認証したものとする。

注4 保有資格を評価する。

注5 同種工事とは、上記注1の工事をいう。

注6 旧印旛村、旧本埜村の施工実績も対象とする。

注7 地震、風水害、その他の災害応急対策に関する業務基本協定を対象とする。

注8 企業として取り組んだボランティア活動は評価対象とするが、職制を離れて個人的に参加したボランティア活動は、評価対象としない。

雇用促進に係る項目については、申請日において3ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある者で、役員を除くものとする。また、高年齢とは、申請日において満65歳以上の者をいう。

開 札 調 書

入札結果は下記のとおりです。

1. 入札執行年月日	平成22年7月12日 (担当課 都市整備課)
1. 工事等の名称	(仮称) 印西牧の原駅北口自転車駐車場新築工事
1. 工事等の箇所	印西市草深地先
1. 請 負 者	宮内建設 株式会社
1. 請 負 価 格	(入札書記載金額 ￥210,000,000円) ￥220,500,000円
1. 総合評価競争入札を適用した理由	価格と品質が総合的に優れた調達により、建設工事の品質確保を図るため。

入札者	技 術 評価点	1 回		回		評価値	摘要
		入札金額 (円)	価 格 評価点	入札金額 (円)	価 格 評価点		
(株)畔蒜工務店	20.40	247,500,000	11.92			32.32	
阿部建設(株)	17.40	252,900,000	10.00			27.40	
池田工建(株)	17.40	216,900,000	22.81			40.21	
石井工業(株)							辞退
(株)小幡工務店	11.40	241,648,000	14.00			25.40	
片岡工業(株)	9.30	219,500,000	21.89			31.19	
木村建設工業(株)	6.30	237,800,000	15.37			21.67	
京成建設(株)	10.50	232,000,000	17.44			27.94	
島田建設(株)	6.00	281,000,000	0.00			6.00	
新日本建設(株)	12.00	197,800,000	—			—	失格
(株)大松建設	11.40	238,850,000	15.00			26.40	
古谷建設(株)	20.40	238,000,000	15.30			35.70	
宮内建設(株)	15.30	210,000,000	25.27			40.57	落札

予 定 価 格 281,000,000円

調査基準価格 238,850,000円

失格基準価格 200,010,760円

【評価項目、評価基準及び配点】

①企業の施工能力

	評 価 項 目	評 価 基 準	配 点	
企 業 の 施 工 能 力	①同種工事の公共工事の施工実績（注１） 公告日以前の過去１０年間に完成した公共工事での同種工事の元請けとして施工した実績を評価する。 ※公告日以前の過去１０年間とは、平成１２年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	国等・県等で施工実績あり	１５	
		市町村で施工実績あり	１０	
		実績なし	０	
	②工事成績評点 公告日が属する年度及び直近の過去２ヵ年度に契約を締結し、公告日以前に完成した千葉県発注の建築一式工事の工事成績評定点の平均点により評価する。 ※公告日が属する年度及び直近の過去２ヵ年度とは、平成２０年４月１日から平成２２年６月２日までをいう。	８０点以上	２０	
		７５点以上８０点未満	１５	
		７０点以上７５点未満	１０	
		６５点以上７０点未満	５	
		実績なし	０	
		６５点未満	－１０	
	③事故及び不誠実な行為（注２） 公告日以前の過去２年間に完成した印西市の発注における事故及び不誠実な行為の有無を評価する。 ※公告日以前の過去２年間とは、平成２０年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	該当なし	０	
		文書注意あり	－５	
		６ヶ月未満の指名停止あり	－１０	
	④ISO 認証取得（注３） 公告日における ISO9001 及び ISO14001 の認証取得の有無を評価する。	６ヶ月以上の指名停止あり	－１５	
		双方認証取得あり	５	
		いずれかの認証取得あり	３	
配 置 予 定 技 術 者 の 能 力	⑤配置予定技術者の資格（注４） 公告日における配置予定技術者の保有資格を評価する。	いずれの認証取得なし	０	
		１級建築士かつ１級建築施工管理技士	１０	
		１級建築士のみ	５	
	⑥配置予定技術者の施工経験（注５） 公告日以前の過去１０年間に完成した公共工事での同種工事の監理（主任）技術者又は現場代理人として施工した経験を評価する。 ※公告日以前の過去１０年間とは、平成１２年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	１級建築施工管理技士のみ	０	
		国等・県等で施工実績あり	１５	
		市町村で施工実績あり	１０	
	⑦継続教育（ＣＰＤ）の取組状況 各団体の推奨単位以上の証明を評価する。	実績なし	０	
		証明あり	５	
	地 域 精 通 度	証明なし	０	
		⑧印西市内の公共工事の施工実績（注６） 公告日以前の過去５年間に完成した印西市内での公共工事の元請けとしての施工実績を評価する。 ※公告日以前の過去５年間とは、平成１７年６月３日から平成２２年６月２日までをいう。	施工実績あり	１０
			施工実績なし	０
		⑨本・支店の所在地 公告日における入札参加者の本店・本社（本店等）又は支店・支社・営業所（支店等）の所在地を評価する。	印西市内に本店等又は支店等あり	５
			いずれも印西市内になし	０
	地 域 貢 献 度	⑩災害対策に関する協定（注７） 公告日における印西市との災害対策に関する業務基本協定の締結の有無を評価する。	協定締結あり	１０
			協定締結なし	０
⑪地域特有貢献度（注８） 下記(１)～(４)の地域特有貢献の取組み状況を評価する。		４～３項目が該当	５	
(１) 地域美化活動ボランティア実績		公告日以前の過去２年間における活動実績を評価する。	２～１項目が該当	３
(２)障害者雇用促進 (３)高齢者雇用促進 (４)女性雇用促進		公告日における雇用状況を評価する。	該当なし	０

注1 公共工事とは、国等（国土交通省、他省庁、公団等（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律施行令第1条に規定する機関））の発注工事、県等（都道府県、道路公社、まちづくり公社、土地開発公社、下水道公社、住宅供給公社、農業開発公社、政令指定都市）の発注工事、市町村の発注工事を指す。また、同種工事とは、工事請負費1億円以上の鉄骨造を含む構造形式を有した新築工事をいう。

注2 印西市以外の発注工事等に起因して指名停止の措置を行った場合は、印西市発注の工事と同様に評価する。

注3 ISOの認証取得については、（財）日本適合性認定協会（JAB）又は、JABと相互認証している認定機関に認定されている審査登録機関が認証したものとする。

注4 保有資格を評価する。

注5 同種工事とは、上記注1の工事をいう。

注6 旧印旛村、旧本埜村の施工実績も対象とする。

注7 地震、風水害、その他の災害応急対策に関する業務基本協定を対象とする。

注8 企業として取り組んだボランティア活動は評価対象とするが、職制を離れて個人的に参加したボランティア活動は、評価対象としない。

雇用促進に係る項目については、申請日において3ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある者で、役員を除くものとする。また、高年齢とは、申請日において満65歳以上の者をいう。