

## 平成27年度 第2回印西市入札等監視委員会会議要旨

- 1 開催日時 平成27年11月10日(火)  
午前10時から午前11時15分まで
- 2 開催場所 市役所 会議棟202会議室
- 3 出席者 廣田 直行 委員、小野寺 浩一 委員、藤本 麻里子 委員
- 4 欠席者 なし
- 5 事務局 小川管財課長、小名木主査、立原主査補、小塩主事補
- 6 議 題 1. 議事  
2. その他
- 7 議 事

### (議事 (1) 平成27年度上半期の入札手続きの状況について)

議長 これより、平成27年度第2回印西市入札等監視委員会をはじめ。初めに、議事の(1)平成27年度上半期の入札手続きの状況について、事務局より説明をお願いします。

#### 【事務局より、平成27年度入札状況(上半期)の概要を説明】

議長 事務局の説明が終わりましたが、質問等ありますか。ないようであれば、審議に移りたいと思います。事務局より説明をお願いします。

事務局 審議案件につきましては、事前に委員長に案件抽出をして頂いた5件について説明させていただくことでよろしいでしょうか。

#### 【委員了解】

それでは事務局より、5つの案件について説明をお願いします。

#### 《平成27年度松山下公園消防用設備保守点検業務委託》

議長 何か質問、意見があれば、お願いします。

委員 どういう基準で最終的に5者に絞り込んだのか。

事務局 前年度の履行実績や類似施設での実績等を勘案して選定している。

委員 実績重視ということか。

事務局 そうなっている。

委員 この案件に限らず、一般的にも実績を重視しているのか。

事務局 基本的には実績を重視している。新規業者の参入については、小規模案件での実績を経てからとなる。

議長 重複することはないか。また成績評定点は参考にしているか。

事務局 重複するので、指名回数を平準化したり、今年度すでに契約を締結している業者は除外して選定している。また成績評定については、委託では実施していない。

委員 来年度はどうなるのか。前年度業者が有利にはならないか。  
事務局 前年度業者に問題がなければ、参加させている。開札調書を公開しており、落札金額は確認できるので有利になるとは考えていない。

議長 その他、質問や意見はありますか。よろしいでしょうか。

【委員了解】

《 印西市立西の原保育園大規模改修工事 》

議長 何か質問、意見があれば、お願いします。

議長 一者入札を有効としているのか。

事務局 近年、工事案件について不調、入札中止が増加したことから、今年度から建設工事に関して一者入札を有効としている。制限付き一般競争入札で地域要件を印旛郡市内以上に設定した案件を対象としている。

議長 その他、質問や意見はありますか。よろしいでしょうか。

【委員了解】

《 旧印旛高校建物改修工事（管理事務所・歴史資料庫） 》

議長 質問や意見はありますか。よろしいでしょうか。

委員 資格要件はどの様に決めているのか。

事務局 まず、資格要件については事業担当課で設定をします。その際、入札参加申請時に提出された工事实績のデータを確認し、必要な総合評点を設定している。

委員 1回目の入札で4者のうち、2者が辞退しているのはどうしてか。  
事務局 配置技術者不足や会社都合ということで、辞退届が提出されている。資格確認申請から入札まで期間があるため、他の案件に技術者を配置したため、技術者を配置できなくなったということではないかと思われます。

議長 同種工事の履行実績として2500万円以上と設定しているのはなぜか。

事務局 明確な規定はないが、新築工事では設計金額の概ね2分の1から3分の1、改修工事では3分の1から5分の1程度の履行実績を求めている。

議長 面積を要件とすることはないか。

事務局 面積を要件とすることもある。

議長 その他、質問や意見はありますか。よろしいでしょうか。

【委員了解】

《 船穂中学校改修建築工事 》

- 議長 何か質問、意見があれば、お願いします。
- 委員 工事成績評定点とは何か。
- 事務局 工事の完了検査時に施工体制や施工状況、出来ばえ等により採点をしており、検査結果として書面で通知している。
- 委員 公表されているのか。
- 事務局 公表されていない。入札結果をもとに受注状況は確認できるので、検査結果の通知書を提出させ確認している。
- 議長 総合評価の評価項目で手持ち工事量を設定しないのか。
- 事務局 ガイドラインの中に評価項目としているが、必須評価項目ではないので今回は設定していない。
- 議長 その他、質問や意見はありますか。よろしいでしょうか。

【委員了解】

《 小学校普通教室空調設備設置工事（その4） 》

- 議長 何か質問、意見があれば、お願いします。
- 議長 教育総務課の発注件数がかなり多い。課が所管する業務の内容を教えてください。
- 事務局 教育委員会の庶務、学校施設の施設管理、学校給食センターの建設を担当している。今年度は小中学校の空調設備の設置や体育館等の特定天井の撤去工事を実施しており、入札件数が増加した要因と考えている。
- 議長 その他、質問や意見はありますか。よろしいでしょうか。

【委員了解】

- 議長 その他、ここままで質問や意見はありますか。
- 委員 不調や中止となった案件で、事業に支障は出ていないか。
- 事務局 設計変更をして再度入札を実施するなどして対応しており、支障は出ていない。
- 議長 総合評価方式の価格評価点の算出方法を説明頂きたい。
- 事務局 印西市では原則、技術評価点を30点満点、価格評価点を100点満点とし、特別簡易型で実施している。価格評価点は計算式「 $100 \times (1 - \text{入札価格} / \text{予定価格})$ 」で算出している。
- 議長 評価項目はいつから使用しているのか。
- 事務局 印西市では平成20年に総合評価方式を試行実施し、今年度から本格施行している。
- 議長 簡易型は実施しているのか。
- 事務局 小学校の改修工事で1件実施している。

議長

その他、質問や意見はありますか。

なければ、本日の議事は全て終了します。

その他、委員、事務局で何かありますか。

事務局

次回の監視委員会について平成28年7月頃開催させて頂きたいと  
お願いしたいと考えております。まだご予定等決まっていないと思  
いますので、改めて日程調整させていただきます。

議長

以上で会議を終了します。

平成27年11月10日に行われた印西市入札等監視委員会の会議録は、事実と相  
違ないので、これを承認する。

会議録署名委員

廣田 直行