

# 印西市の公共施設マネジメント

## 「これからは何をしていくの？ ～アクションプランってなに？～」

先日、老朽化した公共施設の今後やそれに伴う市の財政状況を心配した印西一家は

「公共施設適正配置実施方針」を説明する市のイベントに参加したことで公共施設の未来に安心することが出来ました

「公共施設等総合管理計画」というものを策定して取り組んでいるという話をしていたよ

総合管理計画  
市保有の施設やインフラの総量を把握。  
将来建替え等に必要となる費用を算出。  
今後の管理の方針を計画。

「適正配置」  
一市の保有する公共施設を「市民サービス」の観点から「市民サービス」に応じて、それぞれ最適な「配置」と「計画」に揃えています。

「前回のマンガをダウンロードしてください！」

「うたな、これからは、  
前回のマンガをダウンロードしてください！」

印西市 適正配置 マンガ

検索

今日は家族皆で市の交流センターでおこなわれている

ヘルスパレー！  
楽しかったー！

お母さんも久々に張り切っちゃったわ

ファミリー軽スポーツイベントに参加しています

わー！これなんだろうー！ちっちゃい建物！

あら「交流センター」の建替えによる「複合化」？

これがモデルなのね

ふくこうかってこのあいだ説明してもらったやつだよな？

そうだな

公共施設適正配置実施方針に基づいて決められた「アクションプラン」が動き出したんだ

アクションプラン？

印西市が保有している公共施設について今後11年の間に

・いつ  
・何の施設を  
・どうして  
・いくのか

を具体的に決めた計画のことだよ

印西市 公共施設11年計画

ねえ、そのアクションプランってどういうの？もっと詳しく聞いてみたいな！

そうね、この交流センターが今後どうなっていくのか気になるわ

じゃあ職員さんに聞いてみようか

わーい

**取り組み1**  
老朽化が進んでいる交流センターを他の施設と複合化して建替え & 施設の機能強化

**取り組み2**  
建替え後の施設の管理運営主体を民間事業者に変更

この交流センターで今後進められるアクションプランですが、大きく分けて二つの取り組みがあります

複合化と管理運営主体の変更ですね。

本日は交流センターにお越しいただきありがとうございます。それでは交流センターの今後について説明します。

よろしくお願いします！

まーす！

**取り組み2**  
**施設の管理運営主体の変更**のメリット

施設の管理運営を一括で民間事業者にかかせることで

- 行政では成し得なかった企画の運営
- 民間のノウハウの活用による市民サービスの質の向上
- 行政のコスト削減

学校で習ったから気にならなっただよかったです

よかったです

**取り組み1**  
**施設の複合化**のメリット

複数の施設を1つにまとめることで、より使いやすい施設に

色々な色が出るゾ!

UP 質

DOWN コスト

それぞれの将来的なメリットを見込んだ取り組みとなっているんですよ

同じように施設の管理運営方法の見直しも、これからの厳しい財政状況を見据えて市民サービスの向上と維持管理費の削減を図るために市が進めていることのひとつなんです

なるほど!

そのとおりです!

アクションプランについては分かったけどそんなに次々建替えや機能強化をして大丈夫なの？市の財政状況がやっぱり不安になるわ

そのために複合化で施設の量を減らして維持管理に掛かる費用を減らしていくんじゃないかな?

複合! 施設が減ると... 維持管理費も減る!

コスト DOWN

楽しい時間を過ごせる

家族皆でこうして

新しい交流センター！楽しみだねー!

そうだね!

そうね

そうだな

……この先はずっと

印西市はこれから取り組みを進めていきます。皆様のご理解とご協力をお願いします。



【お問合せ先】  
印西市 企画財政部 資産経営課 TEL：0476-33-4659（直通）