

庁内委員会の結果について

第3回印西市都市マスタープラン策定庁内幹事会の概要

資料 1

日時：令和2年2月3日(月) 13:30～

場所：印西市役所 本庁舎3階 大会議室

【議題】

- (1) 本部会及び策定委員会の結果について（報告）
- (2) 本市の現況と課題（案）について
- (3) 都市づくりの基本理念と目標（案）について
- (4) 都市づくりの方針（案）について

主な意見と回答

(1) 本部会及び策定委員会の結果について（報告）		
主な意見（要旨）	回答（要旨）	備考
（主な意見無し）		
(2) 本市の現況と課題（案）について		
主な意見（要旨）	回答（要旨）	備考
資料2に関して、グラフが一部みづらかったり、グラフの内容と本文中との文章との整合が図れていなかったりする部分がある。	見直し、整合性がとれるよう修正することとしたい。	—
図表の根拠で、「出典」と「資料」との差は。	他計画と整合性を図ることとしたい。	次期総合計画の表記方法とあわせ、「出典」で統一することとした。
(3) 都市づくりの基本理念と目標（案）について		
主な意見（要旨）	回答（要旨）	備考
次期総合計画との整合性を図っていただきたい。	今後とも、整合性を図っていく。	—
P3の令和元年の台風15・19号について記載する必要はないと考える。	台風の名称については、今後10年間都市マスを見たときに、大災害があったことを印象づけるためにあえて記載している。	—
将来都市構造図において、土地利用誘導ゾーンや地域拠点とは何を指すのか、役割の違いは何か。	地域拠点とは、市街地における生活を支える機能を有する場所を位置付けており、すでに市街地が形成されており公共施設等が存在する場所のことである。土地利用誘導ゾーンとは、今後土地利用を図る面的なエリアとして考えている。	第3回本部会での意見もふまえ、土地利用誘導ゾーンは図面から削除することとした。

将来都市構造図において、緑のレクリエーション拠点や、水や緑の自然軸は構造図のどこにあらわれているのか。	再度検討させていただく。	将来都市構造図には表示せず、文中において（検討中）との表現にとどめた。
(4) 都市づくりの方針（案）について		
主な意見（要旨）	回答（要旨）	備考
道路の整備計画について、都市マスタープランで道路整備計画を作成する予定があるのか。	現都市マスタープランでは、実現化方策の中で整備スケジュールを示している。整備計画については、都市マスタープランでは策定しない方向で考えている。	—
土地利用方針図において、商業地と業務地の違いは何か。	現況の土地利用を踏まえて再度検討させていただく。	会議時においては、商業地と業務地のゾーンをそれぞれ分けて記載した案であったが、再度検討した結果、商業・業務地として1つのゾーンを設定することとした。