

議案第30号

事業契約の変更について

事業契約の変更について、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）第12条の規定により、議会の議決を求める。

令和8年2月16日提出

印西市長 藤代 健吾

- 1 名称 (仮称) 千葉ニュータウン中央駅圏複合施設整備事業
- 2 場所 印西市中央南一丁目2番地1、2番地2、2番地3、4番地1、4番地2、4番地3、4番地4、4番地5及び4番地6
- 3 契約の金額 変更前 金9,609,037,165円  
変更後 金9,637,789,331円
- 4 契約の相手方 千葉県印西市木下1386番地6  
千葉NT中央駅前PFI株式会社  
代表取締役 

## 議案第 30 号 審議資料

### 事業契約の変更について

- 1 名 称 (仮称) 千葉ニュータウン中央駅圏複合施設整備事業
- 2 場 所 印西市中央南一丁目 2 番地 1、2 番地 2、2 番地 3、4 番地 1、4 番地 2、4 番地 3、4 番地 4、4 番地 5 及び 4 番地 6
- 3 契約の金額 変更前 金 9,609,037,165 円  
 変更後 金 9,637,789,331 円  
 増 額 金 28,752,166 円
- 4 変更の理由 (仮称) 千葉ニュータウン中央駅圏複合施設整備事業の残工事に係る物価上昇に伴う増額及び交差点・敷地内市道における追加工事に伴う増額により事業契約の変更が必要となったもの

【単位：円】

費用項目	①変更前	②変更後	差額 (②-①)
1 設計及び建設業務に係る費用	5,786,718,740	5,815,470,906	28,752,166
2 維持管理・運営等業務に係る費用	3,822,318,425	3,822,318,425	0
費用総額	9,609,037,165	9,637,789,331	28,752,166