

議案第 31 号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結するため、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 5 号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 39 年条例第 13 号）第 2 条の規定により、議会の議決を求める。

令和 8 年 2 月 24 日提出

印西市長 藤代 健吾

- 1 名称 印西市立小倉台図書館保全改修工事
- 2 場所 印西市小倉台四丁目 5 番地
- 3 契約の方法 制限付き一般競争入札
- 4 契約の金額 金 631,950,000 円
- 5 契約の相手方 千葉県千葉市中央区登戸一丁目 23 番 4 号
日幸建設株式会社
代表取締役 

議案第 3 1 号 審議資料

工事請負契約の締結について

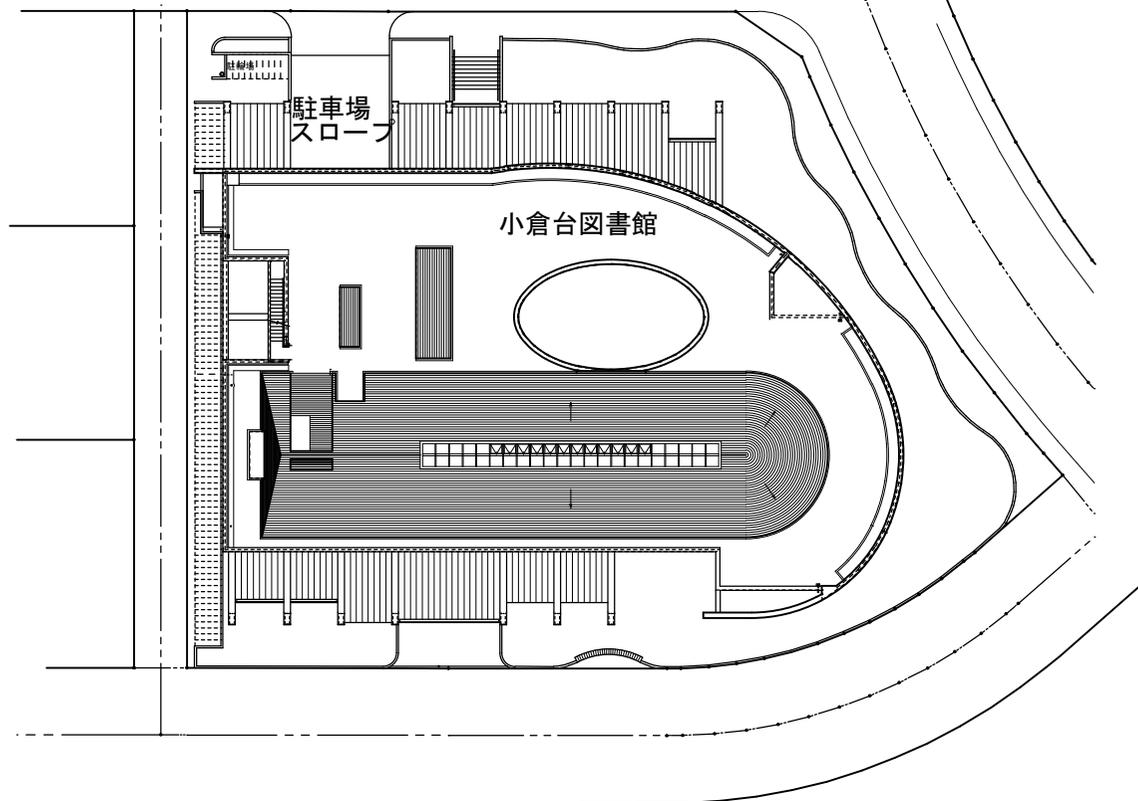
- 1 名称 印西市立小倉台図書館保全改修工事
- 2 場所 印西市小倉台四丁目 5 番地
- 3 工期 契約日の翌日から令和 9 年 6 月 1 8 日まで
- 4 施設の概要等
 - (1) 敷地面積 2,646.11 m²
 - (2) 構造規模
鉄筋コンクリート造 地下 1 階地上 2 階建て
延床面積 2,700.28 m²
- 5 工事概要
 - (1) 建築工事
防水、外壁、建具、内装、塗装等の改修
 - (2) 電気設備工事
受変電設備、照明設備、火災報知設備等の改修
 - (3) 機械設備工事
空気調和設備、換気設備、衛生器具設備、消防設備等の改修
 - (4) 昇降機設備工事
エレベーターの改修



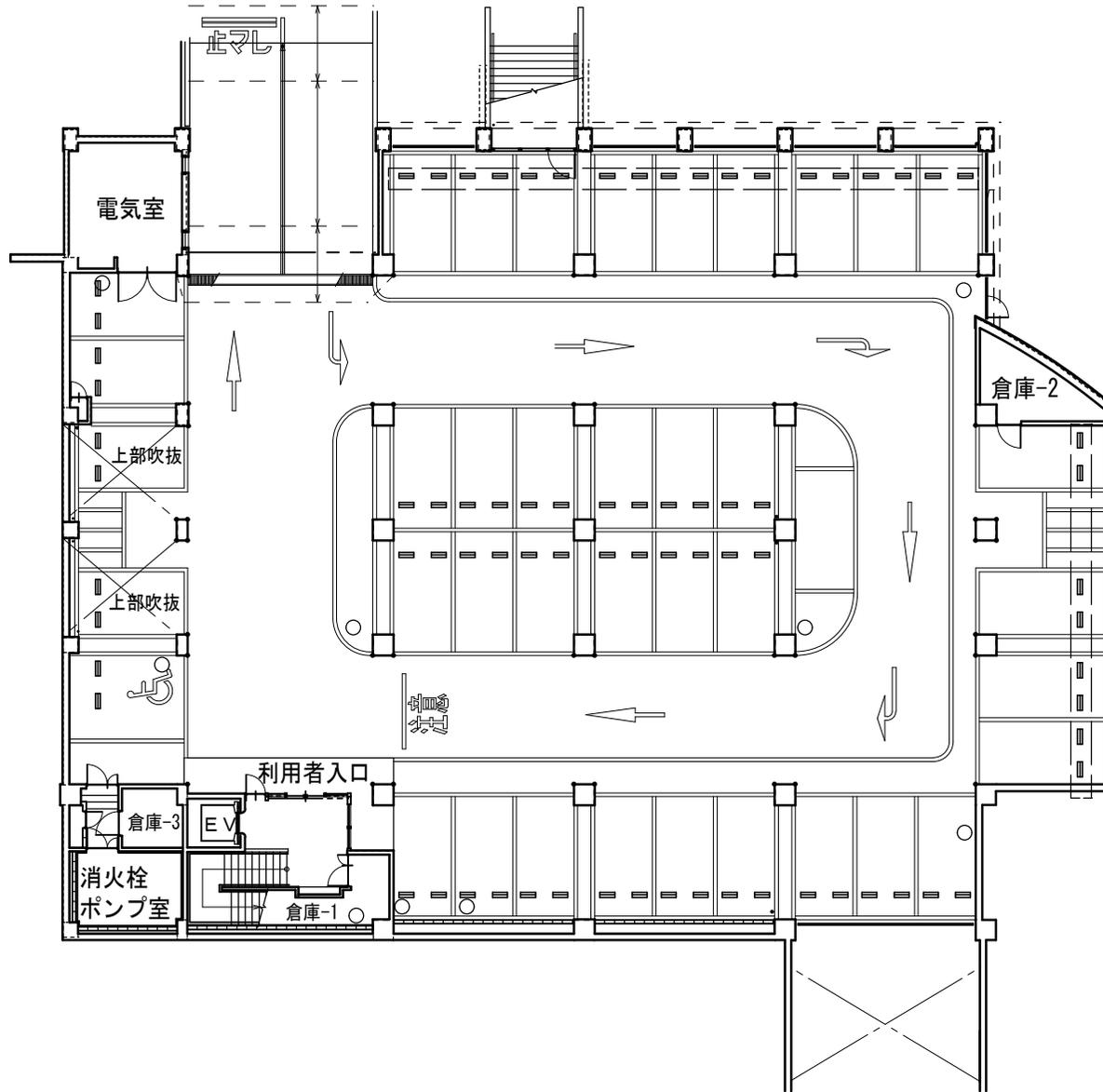
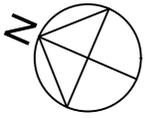
工事場所：印西市小倉台四丁目5番地

案内図

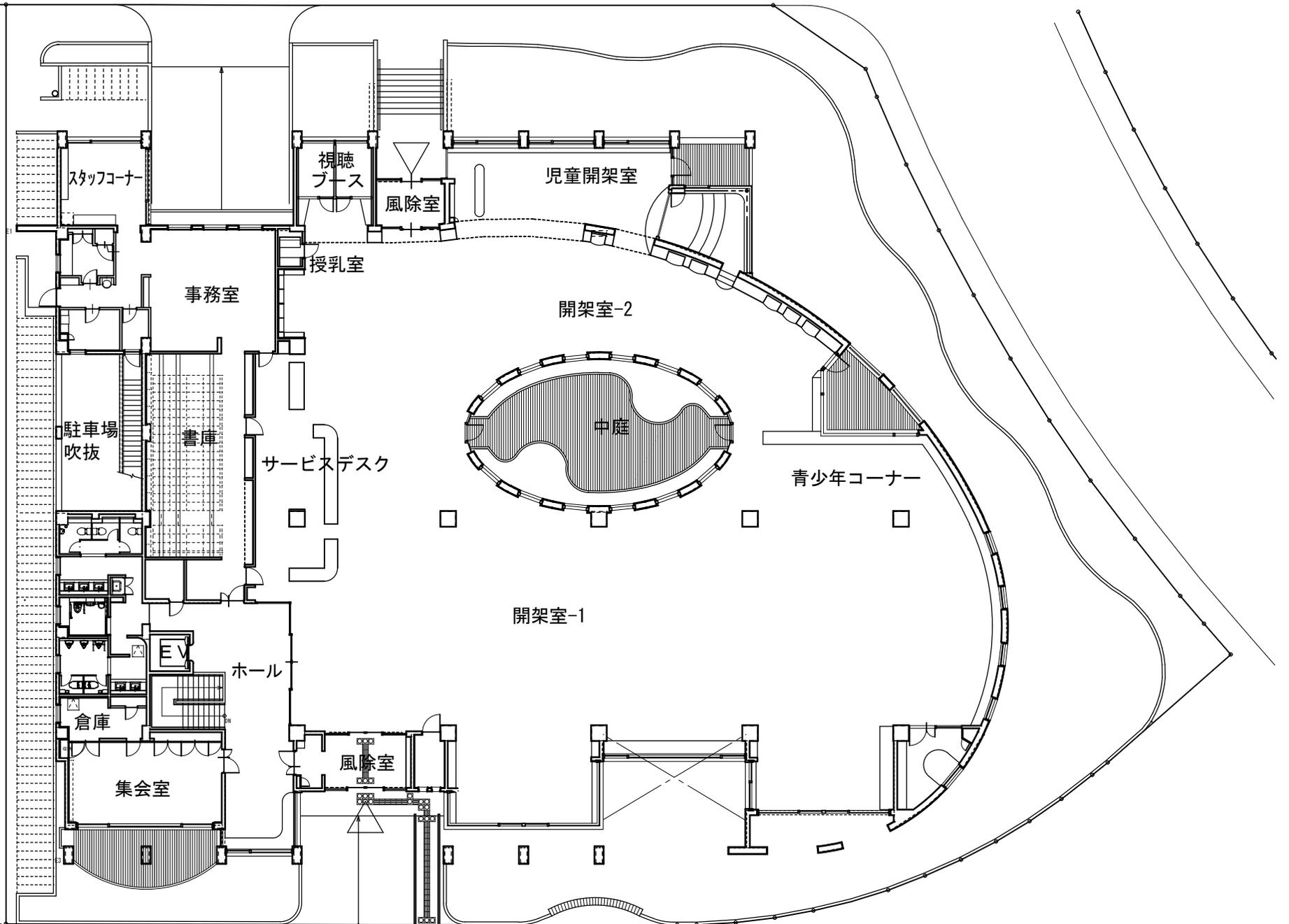
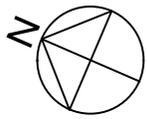
小倉台東児童公園



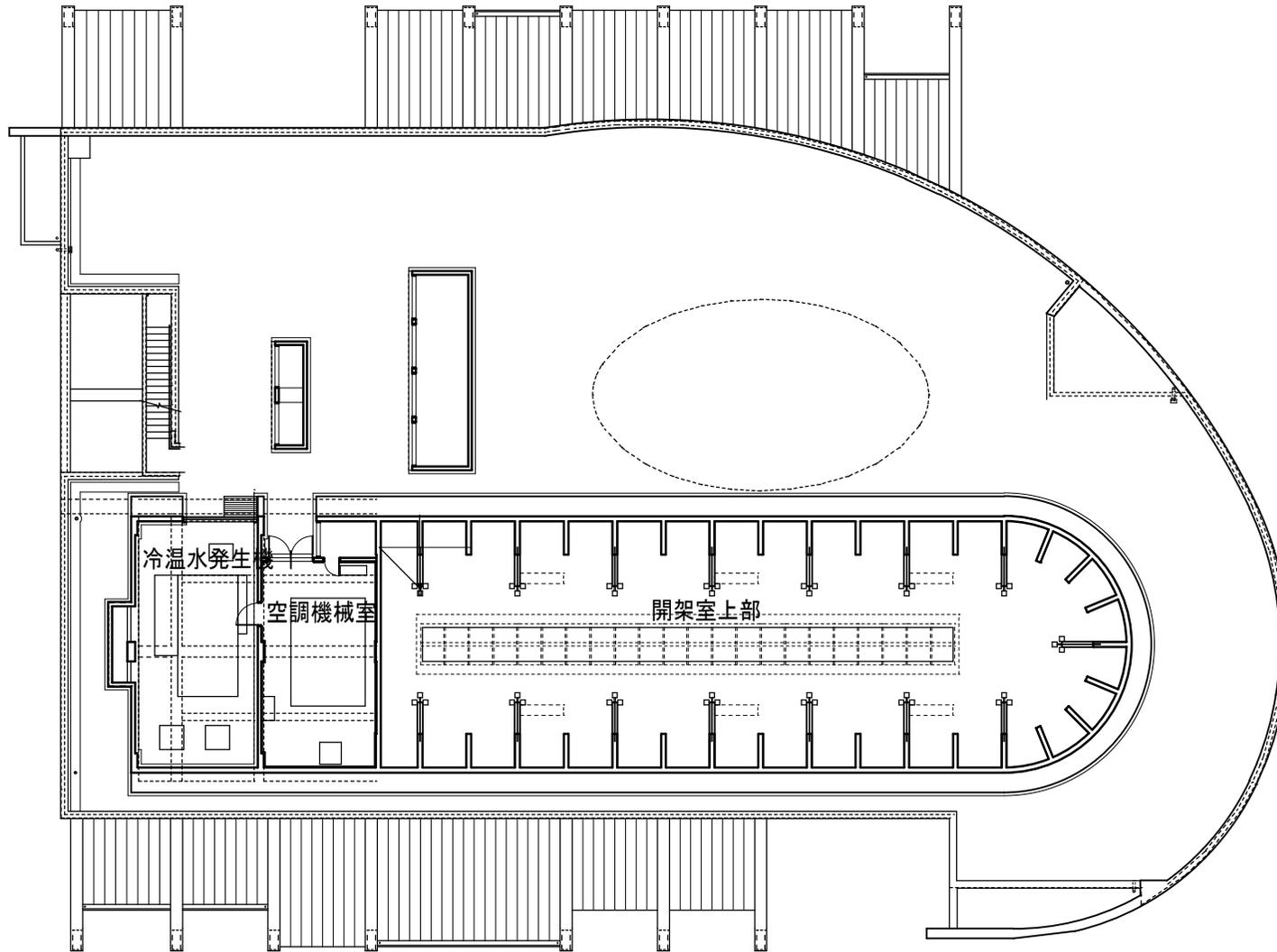
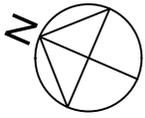
配置図



地階平面図 (改修)



1階平面図 (改修)



2階平面図（改修）

入札経過表

議案第31号 工事請負契約の締結について

工 事 名： 印西市立小倉台図書館保全改修工事

- | | | |
|---|-------------|-----------------------|
| 1 | 入札等審査会 | 令和7年12月24日 |
| 2 | 公告 | 令和8年1月8日 |
| 3 | 入札参加申請書受付期間 | 令和8年1月8日から令和8年1月22日まで |
| 4 | 資格審査 | 令和8年1月26日 |
| 5 | 入札 | 令和8年2月3日 |
| 6 | 入札結果 | |

No.	商号又は名称 所在地	入札金額	備考
1	日幸建設株式会社 千葉県千葉市中央区登戸一丁目23番4号	◎ 574,500,000 円	
2	株式会社みくに建築 千葉県船橋市芝山一丁目36番地6号	579,100,000 円	
3	古川建設株式会社 千葉県柏市戸張1373番地の5	580,000,000 円	
4	竹内建設株式会社 千葉県印西市原一丁目1番地5	530,000,000 円	調査基準価格未満 失格（低入札）
5	宮原建工株式会社 千葉県船橋市南本町1番12号	535,000,000 円	調査基準価格未満 無効（低入札）
6	石井工業株式会社 千葉県香取市北二丁目6番3	—	辞退
7	東邦建設株式会社 千葉県成田市吉倉150番地の18	—	辞退
8	東日本都市開発株式会社 千葉県船橋市本町一丁目3番1号	—	辞退
9	雅野建設株式会社 千葉県船橋市芝山五丁目39番1号	—	辞退

※ 当該金額については、消費税額は含まれておりません。

予 定 価 格	582,200,000 円
調 査 基 準 価 格	535,624,000 円
失 格 基 準 額	405,248,000 円

- | | | |
|---|------------|-----------|
| 7 | 低入札価格調査委員会 | 令和8年2月17日 |
| 8 | 落札者の決定 | 令和8年2月18日 |
| 9 | 仮契約年月日 | 令和8年2月18日 |