

# 開札調書

入札結果は下記のとおりです。

1. 入札執行年月日	令和4年7月25日（落札決定日 令和4年7月27日）
2. 工事等の名称	印西市高齢者就労支援センター改修工事
3. 工事等の箇所	印西市浦部557番地
4. 落札者	株式会社ナカムラ
5. 落札価格	265,000,000円（税抜）
6. 予定価格	278,400,000円（税抜）
7. 調査基準価格	254,043,000円（税抜）
8. 失格基準額	192,938,600円（税抜）
9. 総合評価競争入札を適用した理由	価格と品質が総合的に優れた調達により、建設工事の品質確保を図るため。

入札者	技術評価点	1 回		2 回		評価値	摘要
		入札金額（円）	価格評価点	入札金額（円）	価格評価点		
(株)ナカムラ	8.10	265,000,000	4.81			12.91	落札
宮原建工(株)	7.80	269,650,000	3.14			10.94	
(株)小幡工務店	11.10	307,300,000	—			—	
(株)みくに建築	—	辞退	—			—	

# 評 価 調 書

工 事 名	印西市高齢者就労支援センター改修工事
工 事 箇 所	印西市浦部557番地
予定価格（税抜）	278,400,000円

**【落札者決定基準】**

企業の施工能力					配置予定技術者の能力					精通度	地域貢献度			履行義務違反				
施工実績	工事成績	優良工事表彰	事故・不誠実	ISO認証	技術者の資格	施工経験	継続教育(CPD)	技術者の実績	若手技術者	市内施工実績	災害協定	所在地	地域特有貢献度		合計	①技術評価点	②価格評価点	評価値①+②
10	15	5	0	5	5	10	5	5	5	10	10	10	5	0	100	30.00	0.00	30.00

**【審査結果】**

業 者 名	施工実績	工事成績	優良工事表彰	事故・不誠実	ISO認証	技術者の資格	施工経験	継続教育(CPD)	技術者の実績	若手技術者	市内施工実績	災害協定	所在地	地域特有貢献度	履行義務違反	合計	①技術評価点	②価格評価点	評価値①+②
1 (株)ナカムラ	10	9	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	27	8.10	4.81	12.91
2 宮原建工(株)	5	9	0	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	2	0	26	7.80	3.14	10.94
3 (株)小幡工務店	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	5	10	10	2	0	37	11.10	—	—
4 (株)みくに建築																			辞退
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			

※①技術評価点： 審査結果の合計×30÷落札決定基準の合計 【小数第3位を四捨五入して、第2位まで算出する。】  
 ※②価格評価点： 100×（1－入札価格÷予定価格） 【小数第3位を四捨五入して、第2位まで算出する。】  
 注）辞退及び未入札の者については、公表しない。