

開札調書

入札結果は下記のとおりです。

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| 1. 入札執行年月日 | 令和5年7月14日（落札決定日 令和5年8月9日） |
| 2. 工事等の名称 | そうふけふれあいの里大規模改修工事 |
| 3. 工事等の箇所 | 印西市草深924番地 |
| 4. 落札者 | 古谷建設株式会社 |
| 5. 落札価格 | 770,700,000円（税抜） |
| 6. 予定価格 | 780,910,000円（税抜） |
| 7. 調査基準価格 | 718,437,000円（税抜） |
| 8. 失格基準額 | 546,722,000円（税抜） |
| 9. 総合評価競争入札を適用した理由 | 価格と品質が総合的に優れた調達により、建設工事の品質確保を図るため。 |

| 入札者 | 技術評価点 | 1 回 | | 2 回 | | 評価値 | 摘要 |
|------------|-------|-------------|-------|---------|-------|-------|-------------|
| | | 入札金額（円） | 価格評価点 | 入札金額（円） | 価格評価点 | | |
| 古谷建設(株) | 9.60 | 770,700,000 | 1.30 | | | 10.90 | 落札 |
| (株)小幡工務店 | 10.20 | 821,000,000 | — | | | — | |
| 大昌建設(株) | 2.40 | 660,000,000 | 15.48 | | | 17.88 | 失格 (低入札) |
| 東日本都市開発(株) | — | 辞退 | — | | | — | |

評価調書

| | |
|----------|-------------------|
| 工 事 名 | そうふけふれあいの里大規模改修工事 |
| 工 事 箇 所 | 印西市草深924番地 |
| 予定価格（税抜） | 780,910,000円 |

【落札者決定基準】

| 企業の施工能力 | | | | | 配置予定技術者の能力 | | | | | 精通度 | 地域貢献度 | | | 履行義務 違反 | 合計 | ①技術評価点 | ②価格評価点 | 評価値 ①+② |
|---------|------|------------|------------|-----------|------------|------|---------------|------------|-----------|------------|-------|-----|-------------|------------|-----|--------|--------|------------|
| 施工実績 | 工事成績 | 優良工事 表彰 | 事故・不 誠実 | ISO 認証 | 技術者 の資格 | 施工経験 | 継続教育 (CPD) | 優良工事 表彰 | 若手 技術者 | 市内施工 実績 | 災害協定 | 所在地 | 地域特有 貢献度 | | | | | |
| 10 | 15 | 5 | 0 | 5 | 5 | 10 | 5 | 5 | 5 | 10 | 10 | 10 | 5 | 0 | 100 | 30.00 | 0.00 | 30.00 |

【審査結果】

| 業 者 名 | 施工実績 | 工事成績 | 優良工事 表彰 | 事故・不 誠実 | ISO 認証 | 技術者 の資格 | 施工経験 | 継続教育 (CPD) | 優良工事 表彰 | 若手 技術者 | 市内施工 実績 | 災害協定 | 所在地 | 地域特有 貢献度 | 履行義務 違反 | 合計 | ①技術評価点 | ②価格評価点 | 評価値 ①+② |
|--------------|------|------|------------|------------|-----------|------------|------|---------------|------------|-----------|------------|------|-----|-------------|------------|----|--------|--------|------------|
| 1 古谷建設(株) | 10 | 5 | 0 | 0 | 3 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 32 | 9.60 | 1.30 | 10.90 |
| 2 (株)小幡工務店 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 10 | 10 | 2 | 0 | 34 | 10.20 | — | — |
| 3 大昌建設(株) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 8 | 2.40 | 15.48 | 17.88 |
| 4 東日本都市開発(株) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 辞退 |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

※①技術評価点： 審査結果の合計×30÷落札決定基準の合計

※②価格評価点： 100×(1-入札価格÷予定価格)

注) 辞退及び未入札の者については、公表しない。

【小数第3位以下を切捨て、第2位まで算出する。】

【小数第3位以下を切捨て、第2位まで算出する。】