

開札調書

入札結果は下記のとおりです。

1. 入札執行年月日	令和5年7月14日（落札決定日 令和5年8月9日）
2. 工事等の名称	そうふけふれあいの里大規模改修工事
3. 工事等の箇所	印西市草深924番地
4. 落札者	古谷建設株式会社
5. 落札価格	770,700,000円（税抜）
6. 予定価格	780,910,000円（税抜）
7. 調査基準価格	718,437,000円（税抜）
8. 失格基準額	546,722,000円（税抜）
9. 総合評価競争入札を適用した理由	価格と品質が総合的に優れた調達により、建設工事の品質確保を図るため。

入札者	技術評価点	1 回		2 回		評価値	摘要
		入札金額（円）	価格評価点	入札金額（円）	価格評価点		
古谷建設(株)	9.60	770,700,000	1.30			10.90	落札
(株)小幡工務店	10.20	821,000,000	—			—	
大昌建設(株)	2.40	660,000,000	15.48			17.88	失格 (低入札)
東日本都市開発(株)	—	辞退	—			—	

評価調書

工 事 名	そうふけふれあいの里大規模改修工事
工 事 箇 所	印西市草深924番地
予定価格（税抜）	780,910,000円

【落札者決定基準】

企業の施工能力					配置予定技術者の能力					精通度	地域貢献度			履行義務 違反	合計	①技術評価点	②価格評価点	評価値 ①+②
施工実績	工事成績	優良工事 表彰	事故・不 誠実	ISO 認証	技術者 の資格	施工経験	継続教育 (CPD)	優良工事 表彰	若手 技術者	市内施工 実績	災害協定	所在地	地域特有 貢献度					
10	15	5	0	5	5	10	5	5	5	10	10	10	5	0	100	30.00	0.00	30.00

【審査結果】

業 者 名	施工実績	工事成績	優良工事 表彰	事故・不 誠実	ISO 認証	技術者 の資格	施工経験	継続教育 (CPD)	優良工事 表彰	若手 技術者	市内施工 実績	災害協定	所在地	地域特有 貢献度	履行義務 違反	合計	①技術評価点	②価格評価点	評価値 ①+②
1 古谷建設(株)	10	5	0	0	3	0	10	0	0	0	0	0	0	4	0	32	9.60	1.30	10.90
2 (株)小幡工務店	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	5	10	10	2	0	34	10.20	—	—
3 大昌建設(株)	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	3	0	8	2.40	15.48	17.88
4 東日本都市開発(株)																			辞退
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			

※①技術評価点： 審査結果の合計×30÷落札決定基準の合計

※②価格評価点： 100×(1-入札価格÷予定価格)

注) 辞退及び未入札の者については、公表しない。

【小数第3位以下を切捨て、第2位まで算出する。】

【小数第3位以下を切捨て、第2位まで算出する。】