施設カルテ（現況用）

施設番号	1		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	印旛公民館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	瀬戸1518		
所管課	生涯学習課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	1,908.90 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	11,005.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	70 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。（社会教育法　第20条）
設置根拠（設置条例等）	社会教育法、印西市立公民館の設置及び管理に関する条例
施設概要	大会議室、研修室、和室、作業室、視聴覚室、調理実習室、陶芸室、閲覧室、教育相談室、倉庫、機械室、館長室、事務室
建物解体等の制限	無

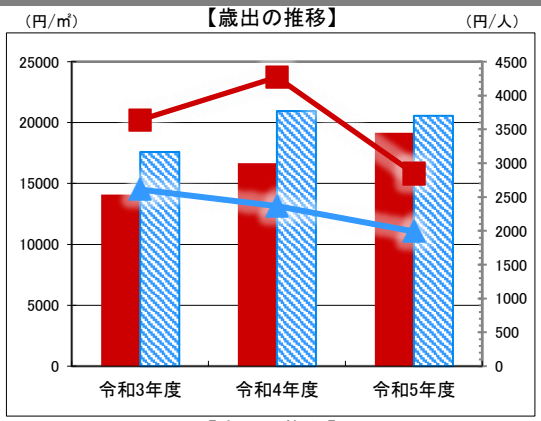
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		26,879	31,809	36,601
内訳	電気代	1,187	2,851	985
	燃料代	781	674	531
	ガス代	25	28	28
	上水道代・下水道代	138	133	143
	修繕費	951	954	814
	建物管理委託費	10,362	9,788	9,418
	使用料・賃料	14	14	14
	指定管理料	0	0	0
	事業費	260	315	314
	施設の運営に係る経費その他	491	655	693
	人件費	12,670	16,397	23,660

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

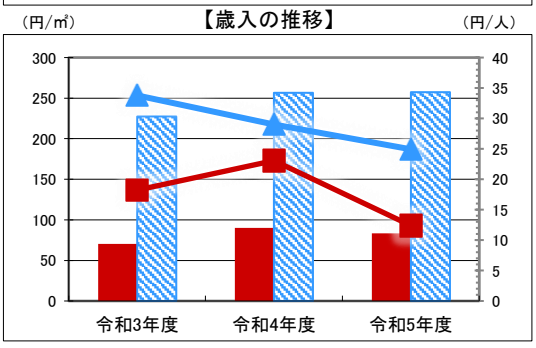
正規職員	1.00	2.00	2.00
任期付職員	1.00	1.00	1.00
再任用職員	1.00	0.00	2.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

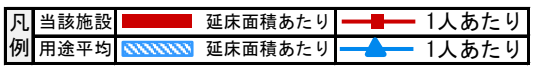
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		134	172	159
内訳	使用料・手数料	88	87	78
	目的外使用料	4	5	3
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	42	81	78

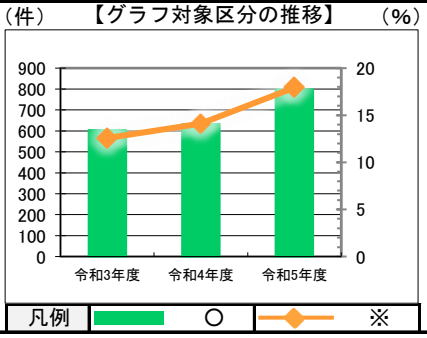
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	604		633		798		○
年間利用可能コマ数	コマ	6,138		5,432		5,432		
年間利用コマ数	コマ	772		766		974		
年間利用人数	人	7,386		7,448		12,844		
定員数	人	348		348		348		
年間開館日数	日	292		291		292		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	772	6,138 / 12.6	766	5,432 / 14.1	974	5,432 / 17.9	※
年間利用者数／開館日数	人/日	7,386	292 / 25.3	7,448	291 / 25.6	12,844	292 / 44.0	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	7,386	1,909 / 3.87	7,448	1,909 / 3.90	12,844	1,909 / 6.73	



建物基本情報

施設番号	1	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	印旛公民館
所　在　地	瀬戸1518

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	公民館	1976	1844.00	1844.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2	0	ー	診断済	補強不要
2	車庫	1991	64.90	64.90	鉄骨造	1	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	1	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	印旛公民館
所在地	瀬戸1518

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		−
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		2
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		2
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		1
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		−
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		1
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		1
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	1	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	印旛公民館
所　在　地	瀬戸1518

施設特記事項

2 建物の屋根・屋上

平成１４年６月に防水工事が行われた。

3 耐震性能

平成２１年１１月に耐震診断が行われ、地震での倒壊及び崩壊の可能性は低いとの診断結果を得た。

4 冷暖房

令和3年7月に全館用の冷房設備が故障により使用不能となったため、利用者の多い部屋に限り個別に空調設備を設ける工事をしている。

6 防災管理

非常口誘導灯（令和６年度内交換予定）や消火栓ポンプ用非常用発電機に老朽化の指摘がある。

7 安全管理

床や内壁に経年劣化に伴う亀裂が見られる。

9 バリアフリー

入口にスロープを設置している。

施設カルテ（現況用）

施設番号	2		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央公民館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	大森3934-1		
所管課	生涯学習課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	大森小学校	中学校区	印西中学校
借地の有無	一部有	延床面積（専有面積）	2,680.55 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	4,874.01 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	62 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。（社会教育法第２０条）
設置根拠（設置条例等）	社会教育法 印西市立公民館の設置及び管理に関する条例
施設概要	第１・２・３会議室、和室、研修室、学級講座室、講座室、調理実習室、学習室、幼児室、視聴覚室、講堂、事務室、応接室
建物解体等の制限	アスベスト含有建材を使用

財務情報

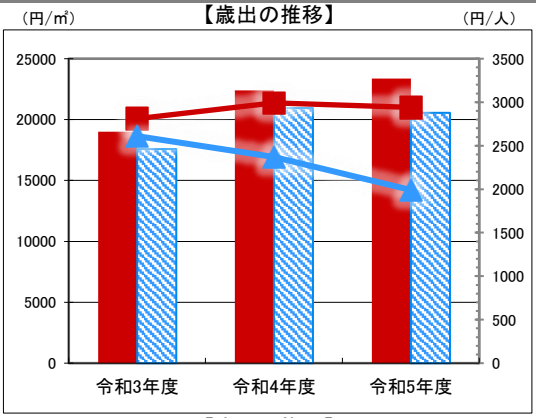
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		50,969	60,063	62,662
内訳	電気代	1,784	3,488	1,870
	燃料代	1,902	1,895	2,094
	ガス代	24	30	25
	上水道代・下水道代	473	530	328
	修繕費	2,864	4,026	4,306
	建物管理委託費	10,409	11,230	10,508
	使用料・賃料	7,004	7,094	7,615
	指定管理料	0	0	0
	事業費	150	149	104
	施設の運営に係る経費その他	1,731	2,939	1,746
	人件費	24,628	28,681	34,066

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	2.00	4.00	4.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	3.00	0.00	1.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

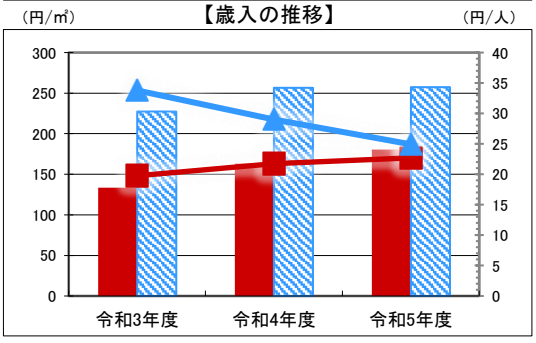
●歳入

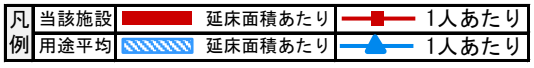
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		358	437	484
内訳	使用料・手数料	338	399	459
	目的外使用料	2	2	2
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	19	36	23

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

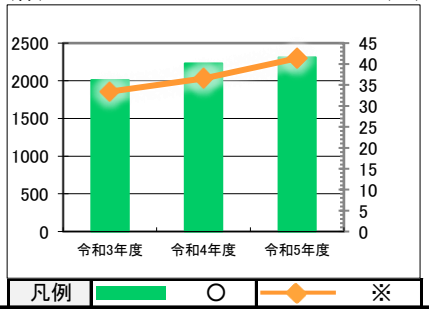




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	2,011		2,230		2,313		○
年間利用可能コマ数	コマ	7,513		7,480		7,513		
年間利用コマ数	コマ	2,511		2,735		3,109		
年間利用人数	人	18,136		20,075		21,306		
定員数	人	431		431		431		
年間開館日数	日	292		291		292		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	2,511	7,513	33.4	2,735	7,480	36.6	3,109	7,513	41.4	※
年間利用者数／開館日数	人/日	18,136	292	62.1	20,075	291	69.0	21,306	292	73.0	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	18,136	2,681	6.77	20,075	2,681	7.49	21,306	2,681	7.95	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号　2　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央公民館
所　在　地	大森3934-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	公民館	1978	2680.55	2680.55	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	5	0	1994	診断済	補強不要
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	2	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央公民館
所在地	大森3934-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		1
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		2
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		2
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		1
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		－
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		1
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	2	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央公民館
所　在　地	大森3934-1

施設特記事項

4 冷暖房

設備が古いため、故障時に部品等の調達が困難であり、長時間稼働不可の状態が続き、公民館運営に支障をきたす可能性がある。また、集中管理のため効率が悪い。

7 安全管理

居室の換気設備未設置、外壁モルタル浮き・クラック有、エレベータ昇降路未区画、石綿含有建材使用の天井有

施設カルテ（現況用）

施設番号	3		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	本埜公民館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	中根1375		
所管課	生涯学習課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	本埜小学校	中学校区	本埜中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	3,723.25 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	2,518.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	48 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。（社会教育法　第２０条）
設置根拠（設置条例等）	社会教育法、印西市立公民館の設置及び管理に関する条例
施設概要	多目的ホール、文化教養室、情報学習室、団体研修室１・２・３・４、視聴覚室、調理実習室１・２、美術工芸室、音楽室、倉庫、事務室　※駐車場は本埜スポーツプラザを使用
建物解体等の制限	補助金による制限あり

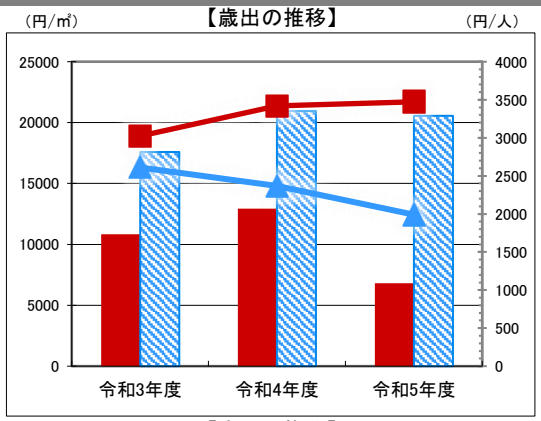
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		40,322	48,190	25,343
内訳	電気代	3,487	7,491	2,258
	燃料代	45	41	20
	ガス代	787	1,041	543
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	1,951	157	0
	建物管理委託費	22,755	24,364	13,651
	使用料・賃料	24	25	13
	指定管理料	0	0	0
	事業費	82	90	77
	施設の運営に係る経費その他	558	995	263
	人件費	10,631	13,985	8,519

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

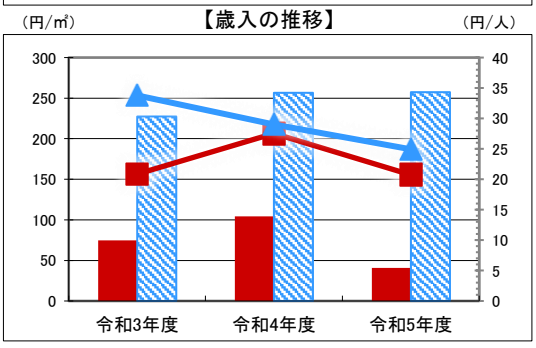
正規職員	1.00	1.58	1.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	1.25	1.00	0.50
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

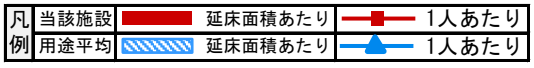
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		278	388	151
内訳	使用料・手数料	214	294	124
	目的外使用料	15	15	10
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	49	79	17

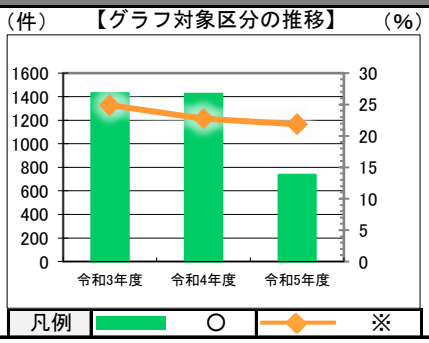
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	1,430		1,425		738		○
年間利用可能コマ数	コマ	8,136		8,088		4,164		
年間利用コマ数	コマ	2,025		1,838		910		
年間利用人数	人	13,337		14,100		7,298		
定員数	人	836		836		836		
年間開館日数	日	292		288		149		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	2,025	8,136 24.9	1,838	8,088 22.7	910	4,164 21.9	※
年間利用者数／開館日数	人/日	13,337	292 45.7	14,100	288 49.0	7,298	149 49.0	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	13,337	3,723 3.58	14,100	3,723 3.79	7,298	3,723 1.96	



建物基本情報

施設番号　3　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	本埜公民館
所　在　地	中根1375

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	公民館	1997	3723.25	3723.25	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	4	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	3	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	本埜公民館
所在地	中根1375

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		2
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		2
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		1
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		1
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		2
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		2
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	3	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	本埜公民館
所　在　地	中根1375

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	244		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	そうふけ公民館		
複合施設名	ふれあい文化館	複合施設の延床面積	3,674.49 ㎡
所在地	原三丁目4		
所管課	生涯学習課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	原小学校	中学校区	西の原中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	2,670.48 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	4,000.01 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	44 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。（社会教育法　第２０条）
設置根拠（設置条例等）	社会教育法 印西市立公民館の設置及び管理に関する条例
施設概要	多目的室、研修室１、研修室２、和室、会議室、調理室、創作活動室、視聴覚室、学習室、事務室
建物解体等の制限	無

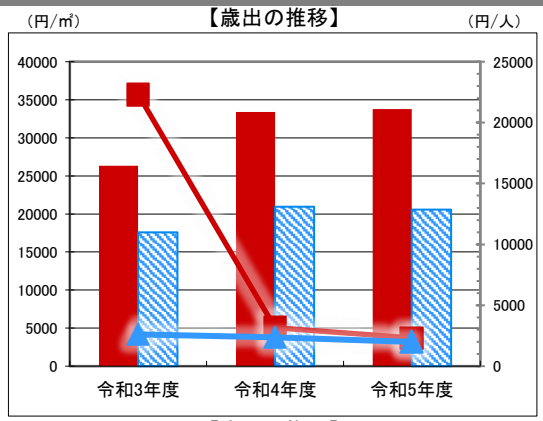
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		70,357	89,218	90,237
内訳	電気代	973	5,278	4,407
	燃料代	0	0	0
	ガス代	374	3,158	2,876
	上水道代・下水道代	108	395	446
	修繕費	0	1,128	358
	建物管理委託費	14,485	23,797	24,369
	使用料・賃料	1	11	14
	指定管理料	0	0	0
	事業費	3	89	223
	施設の運営に係る経費その他	41,168	38,783	39,295
	人件費	13,244	16,580	18,250

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

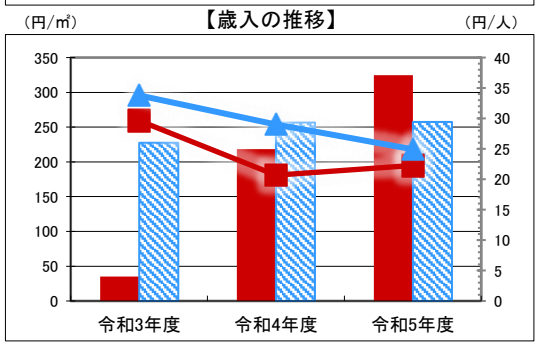
正規職員	1.50	1.82	1.49
任期付職員	0.50	0.54	1.14
再任用職員	0.58	0.27	0.27
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

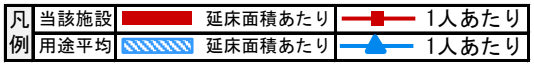
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		93	583	867
内訳	使用料・手数料	92	540	808
	目的外使用料	1	10	32
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	1	33	26

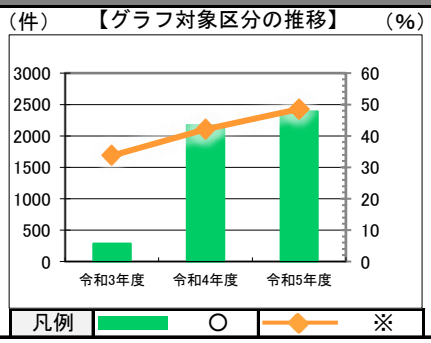
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	284		2,171		2,390		○
年間利用可能コマ数	コマ	952		6,120		6,147		
年間利用コマ数	コマ	321		2,575		2,985		
年間利用人数	人	3,153		28,210		38,898		
定員数	人	368		368		368		
年間開館日数	日	51		289		289		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	321	952	33.7	2,575	6,120	42.1	2,985	6,147	48.6	※
年間利用者数／開館日数	人/日	3,153	51	61.8	28,210	289	97.6	38,898	289	134.6	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	3,153	2,670	1.18	28,210	2,670	10.6	38,898	2,670	14.6	



建物基本情報

施設番号　244　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名　そうふけ公民館

所　在　地　原三丁目4

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	公民館及び図書館	1998	3674.49	2670.48	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	3	1	2021	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	244	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	そうふけ公民館
所在地	原三丁目4

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		3
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		3
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	244	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	そうふけ公民館
所　在　地	原三丁目4

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	251		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	小林公民館		
複合施設名	小林コミュニティプラザ	複合施設の延床面積	2,073.68 ㎡
所在地	小林北五丁目1-6		
所管課	生涯学習課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	小林北小学校	中学校区	小林中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	1,759.51 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	3,146.71 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	49 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。（社会教育法第２０条）
設置根拠（設置条例等）	社会教育法 印西市立公民館の設置及び管理に関する条例
施設概要	ホール、視聴覚室、集会室、和室、調理実習室、工芸室、遊戯室、事務室
建物解体等の制限	不明

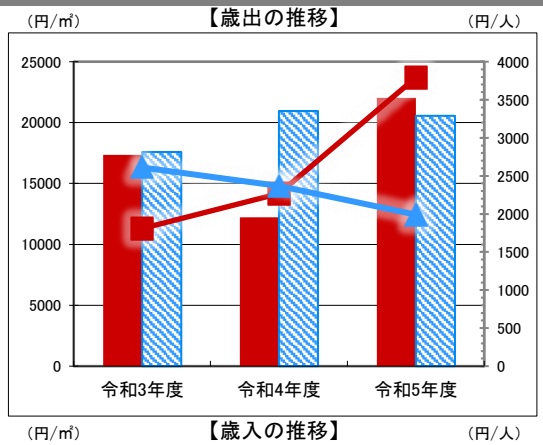
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		30,530	21,497	38,746
内訳	電気代	3,619	4,765	2,713
	燃料代	0	0	2
	ガス代	14	7	11
	上水道代・下水道代	404	205	130
	修繕費	1,117	0	211
	建物管理委託費	10,310	10,299	10,302
	使用料・賃料	14	14	14
	指定管理料	0	0	0
	事業費	139	53	68
	施設の運営に係る経費その他	553	574	4,855
	人件費	14,360	5,581	20,440

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

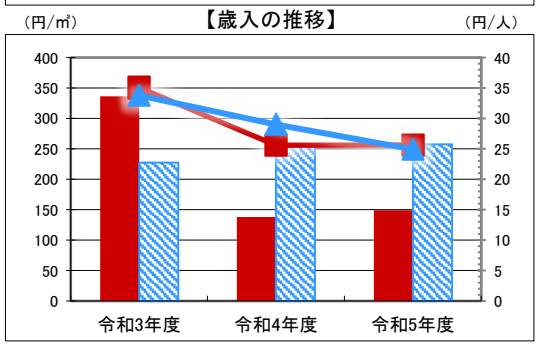
正規職員	2.00	0.58	2.50
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.33	0.50	1.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

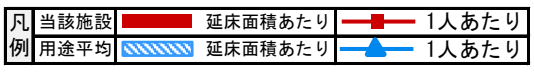
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		592	243	262
内訳	使用料・手数料	559	219	247
	目的外使用料	11	6	5
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	22	18	10

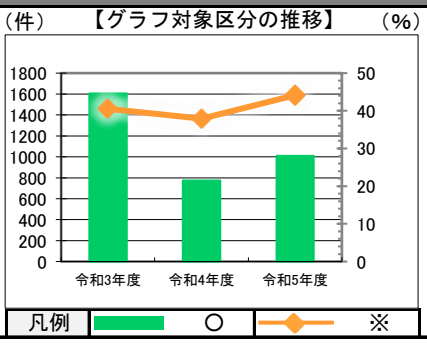
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	1,605		775		1,010		○
年間利用可能コマ数	コマ	4,781		2,443		3,350		
年間利用コマ数	コマ	1,936		926		1,479		
年間利用人数	人	16,882		9,480		10,222		
定員数	人	356		356		356		
年間開館日数	日	292		149		143		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	1,936	4,781 40.5	926	2,443 37.9	1,479	3,350 44.1	※
年間利用者数／開館日数	人/日	16,882	292 57.8	9,480	149 63.6	10,222	143 71.5	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	16,882	1,760 9.59	9,480	1,760 5.39	10,222	1,760 5.81	



建物基本情報

施設番号	251	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	小林公民館
所　在　地	小林北五丁目1-6

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	公民館及び図書館	1994	2073.68	1759.51	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	251	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	小林公民館
所在地	小林北五丁目1-6

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		2
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		2
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	251	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	小林公民館
所　在　地	小林北五丁目1-6

施設特記事項

1　建物の外壁
令和5年度保全改修時に実施（ひび割れ改修、シール打替）。※線クラックあり

7　安全管理
擁壁損傷、外壁劣化損傷、ドアクローザー破損、排煙窓不良

8　環境保全
令和5年度保全改修時に照明LED化を実施

施設カルテ（現況用）

施設番号	259	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	**中央駅前地域交流館**		
複合施設名	中央駅前地域交流館	複合施設の延床面積	4,395.34 ㎡
所在地	中央南一丁目2-1		
所管課	生涯学習課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	内野小学校	中学校区	原山中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	3,835.09 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	7,559.32 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	23 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	市は、市民の交流機会の創出、自発的な学習活動等を促進し、もって、健全で生き生きとした市民生活の形成に寄与するため、地域交流館を設置する。（条例第２条）
設置根拠（設置条例等）	地方自治法、印西市立中央駅前地域交流館の設置及び管理に関する条例
施設概要	レクレーションホール、会議室1・2・3・4・5、和室、視聴覚室、工芸室1・2、調理実習室、展示室、講座室、陶芸用窯、全館、憩いの家、ふれあいの部屋、児童館・子育てルーム、事務室
建物解体等の制限	無

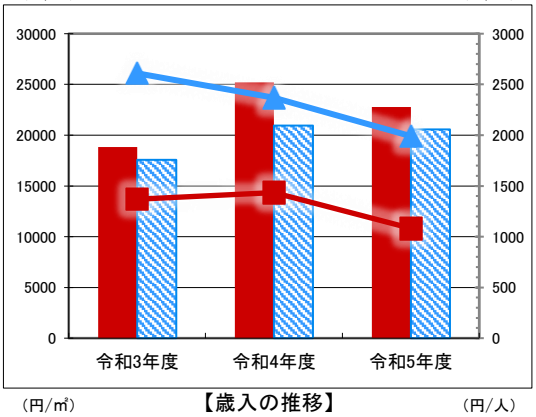
財務情報

●歳出　（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		72,282	96,642	87,328
内訳	電気代	6,828	14,124	7,240
	燃料代	2	0	0
	ガス代	9	16	16
	上水道代・下水道代	742	989	831
	修繕費	1,707	1,002	475
	建物管理委託費	18,655	21,414	20,335
	使用料・賃料	22	23	3,719
	指定管理料	0	0	0
	事業費	1,459	1,538	2,162
	施設の運営に係る経費その他	1,081	1,211	1,913
	人件費	41,777	56,324	50,638

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数　（人）

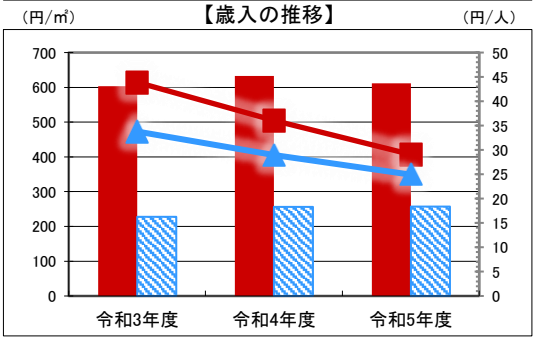
正規職員	5.00	7.00	6.00
任期付職員	3.00	2.00	2.00
再任用職員	0.00	1.00	1.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

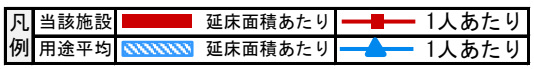
●歳入　（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		2,315	2,428	2,346
内訳	使用料・手数料	1,632	1,712	1,845
	目的外使用料	11	11	8
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	672	705	493

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

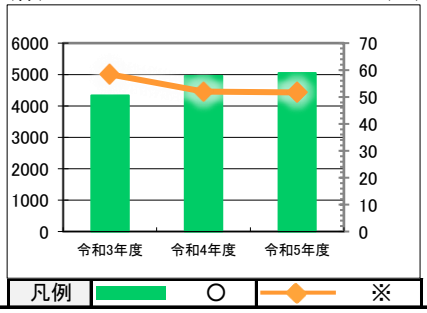




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	4,336		4,960		5,045		○
年間利用可能コマ数	コマ	8,196		8,160		8,196		
年間利用コマ数	コマ	4,786		4,243		4,236		
年間利用人数	人	52,732		67,377		80,696		
定員数	人	536		536		536		
年間開館日数	日	292		292		292		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	4,786	8,196 58.4	4,243	8,160 52.0	4,236	8,196 51.7	※
年間利用者数／開館日数	人/日	52,732	292 180.6	67,377	292 230.7	80,696	292 276.4	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	52,732	3,835 13.7	67,377	3,835 17.6	80,696	3,835 21.0	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	259	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央駅前地域交流館
所　在　地	中央南一丁目2-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	地域交流館１号館	1986	2499.44	2499.44	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2	0	2011	新耐震基準	新耐震基準
2	地域交流館２号館	1990	1895.90	1335.65	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	3	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	259	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央駅前地域交流館
所在地	中央南一丁目2-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		2
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		2
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		－
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		3
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	259	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央駅前地域交流館
所　在　地	中央南一丁目2-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	4			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	吉高台集会所		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	吉高1886-207		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無		延床面積（専有面積）	115.59 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	325.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市集会所の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	無

財務情報

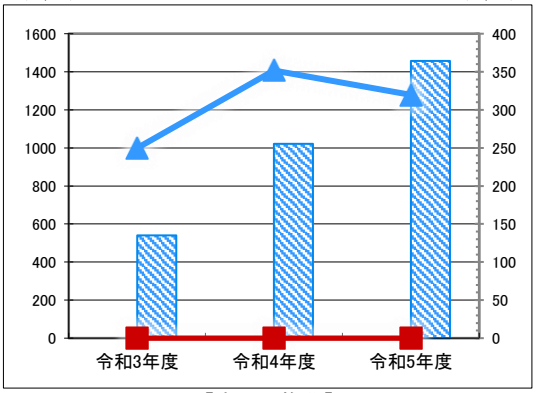
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

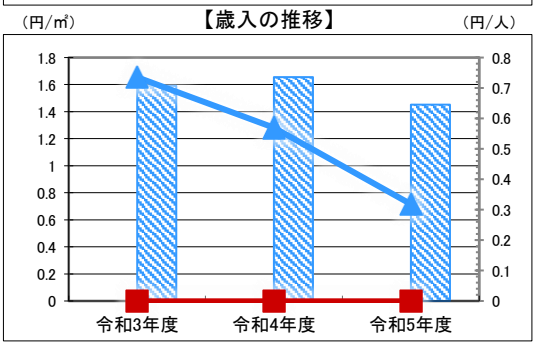
●歳入

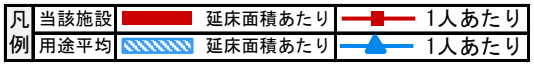
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

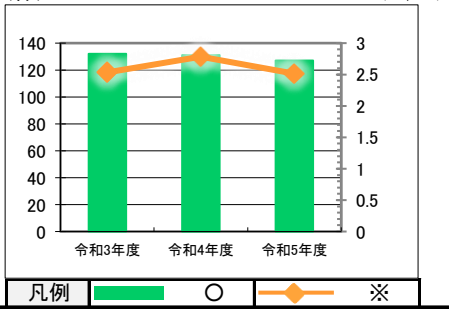




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	132		131		127		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	132		131		127		
年間利用人数	人	924		1,016		920		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	924	365	2.53	1,016	365	2.78	920	366	2.51	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	924	116	7.99	1,016	116	8.79	920	116	7.96	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	4	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	吉高台集会所
所　在　地	吉高1886-207

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1991	115.59	115.59	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	4	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	吉高台集会所
所在地	吉高1886-207

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	4	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	吉高台集会所
所　在　地	吉高1886-207

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	5		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	若萩三丁目集会所		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	若萩三丁目1-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	83.08 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	211.47 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		
設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため		
設置根拠（設置条例等）	印西市集会所の設置及び管理に関する条例		
施設概要	集会室等		
建物解体等の制限	無		

財務情報

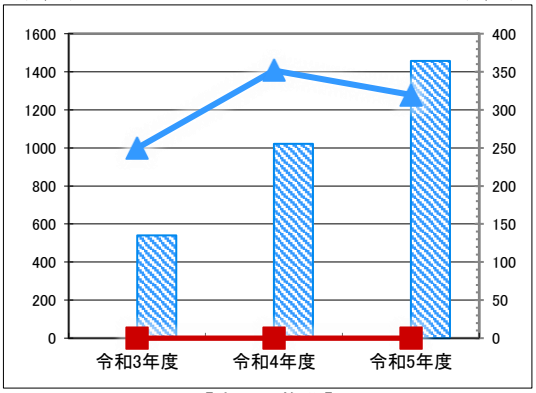
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

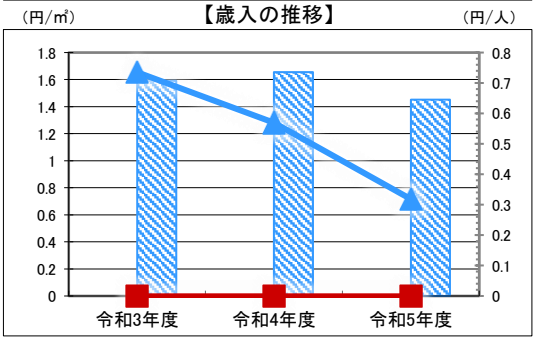
●歳入

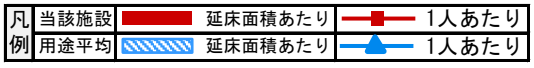
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

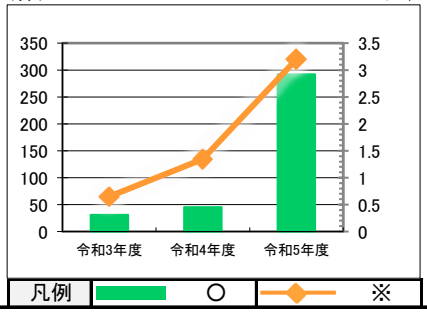




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	31		45		292		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	31		45		292		
年間利用人数	人	237		490		1,171		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	237	365	0.65	490	365	1.34	1,171	366	3.20	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	237	83	2.85	490	83	5.90	1,171	83	14.1	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	5	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	若萩三丁目集会所
所　在　地	若萩三丁目1-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	2000	83.08	83.08	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	5	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	若萩三丁目集会所
所在地	若萩三丁目1-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	5	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	若萩三丁目集会所
所　在　地	若萩三丁目1-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	6		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	平賀学園台集会所		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	平賀学園台三丁目26-6		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	平賀小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	145.80 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	1,910.85 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市集会所の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	無

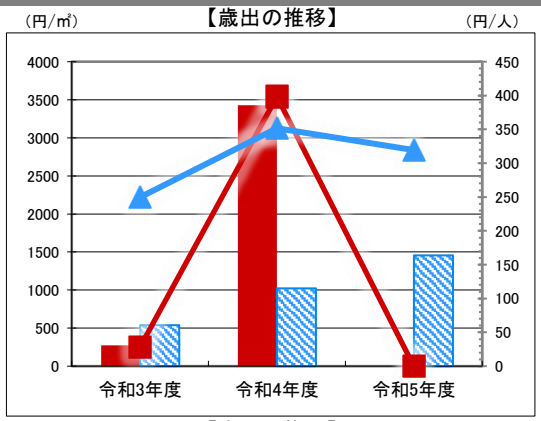
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		40	500	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	40	500	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

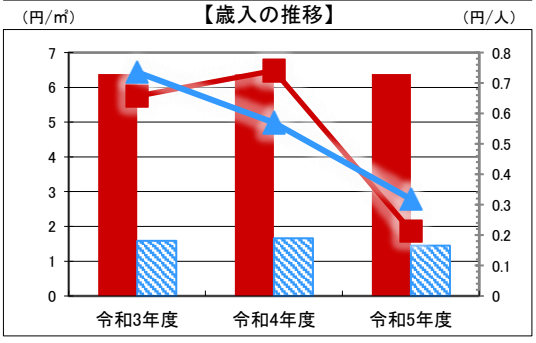
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

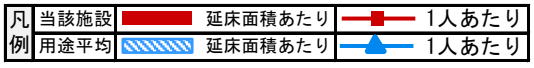
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		1	1	1
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	1	1	1
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

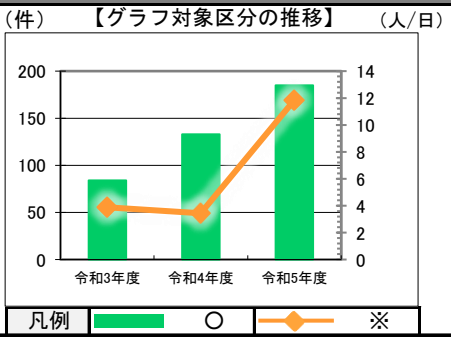
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	84		133		185		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	84		133		185		
年間利用人数	人	1,415		1,255		4,338		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	1,415	365	3.88	1,255	365	3.44	4,338	366	11.9	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	1,415	146	9.71	1,255	146	8.61	4,338	146	29.8	



建物基本情報

施設番号	6	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	平賀学園台集会所
所　在　地	平賀学園台三丁目26-6

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1998	145.80	145.80	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	6	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	平賀学園台集会所
所在地	平賀学園台三丁目26-6

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	3
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	3
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	6	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	平賀学園台集会所
所　在　地	平賀学園台三丁目26-6

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	7		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	滝野１丁目集会所		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	滝野一丁目9-22		
所管課	DX推進課	運営形態	その他
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	滝野小学校	中学校区	滝野中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	90.46 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	216.06 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	開発事業者より帰属されたもの。現在は自治会と使用貸借契約を締結し、自治会が使用している。使用における修繕は自治会の負担。
設置根拠（設置条例等）	無
施設概要	集会室、和室、多目的室、工芸・工作室、談話室
建物解体等の制限	無

財務情報

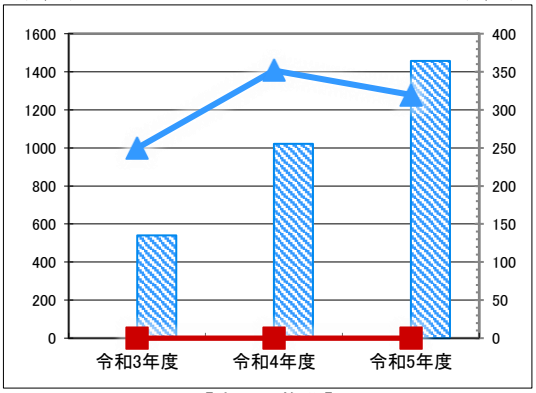
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

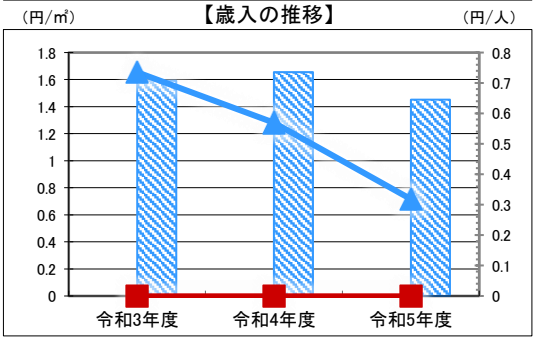
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】



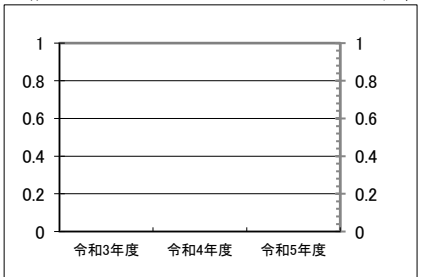
凡例			
当該施設	延床面積あたり	1人あたり
用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
								○
年間利用者数／開館日数	人/日	—	—	—	—	—	—	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	—	90	0.00	—	90	0.00	—	90	0.00	

【グラフ対象区分の推移】

（）　（人/日）



建物基本情報

施設番号	7	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	滝野１丁目集会所
所　在　地	滝野一丁目9-22

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	2005	90.46	90.46	木造	1	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	7	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	滝野１丁目集会所
所在地	滝野一丁目9-22

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		－
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	7	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	滝野１丁目集会所
所　在　地	滝野一丁目9-22

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	9		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	平賀学園台旧集会所		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	平賀学園台二丁目17-1		
所管課	DX推進課	運営形態	その他
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	平賀小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	116.47 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	402.49 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	開発事業者より帰属されたもの。現在は自治会と使用貸借契約を締結し、自治会が使用している。使用における修繕は自治会の負担。
設置根拠（設置条例等）	無
施設概要	集会所、和室、多目的室、工芸・工作室、談話室
建物解体等の制限	無

財務情報

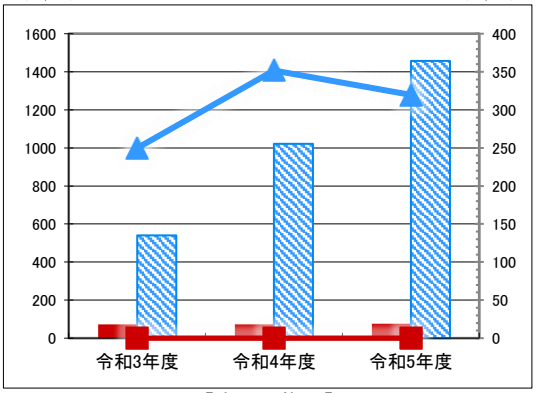
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		8	9	9
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	8	9	9
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

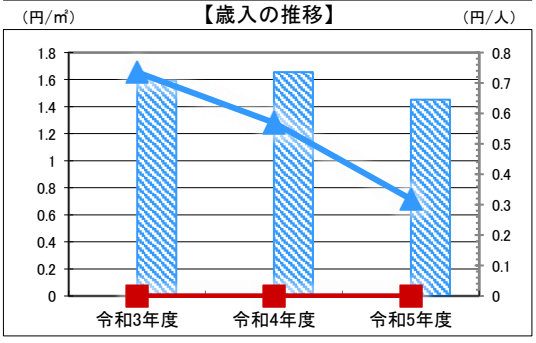
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】



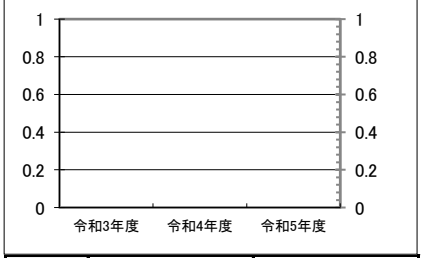
凡例			
当該施設	延床面積あたり	1人あたり
用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
								○
年間利用者数／開館日数	人/日	—	—	—	—	—	—	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	—	116	0.00	—	116	0.00	—	116	0.00	

【グラフ対象区分の推移】

（人/日）



建物基本情報

施設番号	9	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	平賀学園台旧集会所
所　在　地	平賀学園台二丁目17-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1989	116.47	116.47	木造	1	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	9	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	平賀学園台旧集会所
所在地	平賀学園台二丁目17-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		1
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		1
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		1
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		1
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	9	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	平賀学園台旧集会所
所　在　地	平賀学園台二丁目17-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	13		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	吉高地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	吉高855-2		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	128.28 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	398.18 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

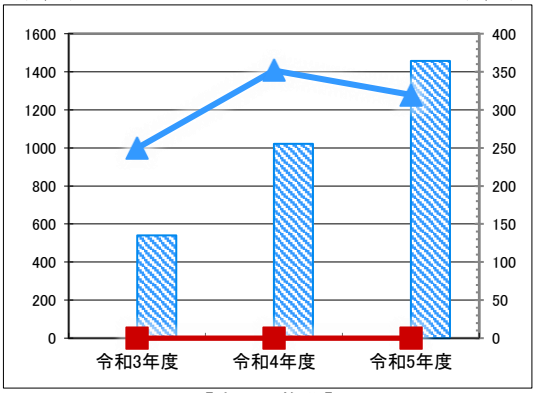
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

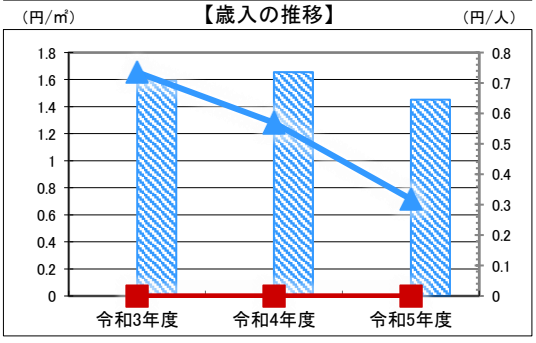
●歳入

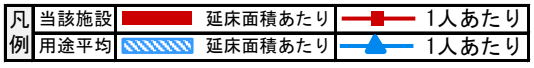
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】



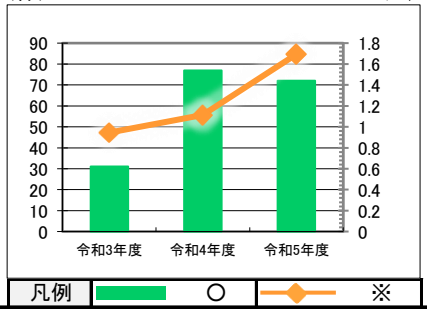


供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	31		77		72		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	31		77		72		
年間利用人数	人	345		406		620		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	345	365	406	365	620	366	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	345	128	406	128	620	128	

年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	345	128	2.69	406	128	3.16	620	128	4.83	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	13	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	吉高地区構造改善センター
所　在　地	吉高855-2

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1988	128.28	128.28	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	13	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	吉高地区構造改善センター
所在地	吉高855-2

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	13	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	吉高地区構造改善センター
所　在　地	吉高855-2

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	14		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	吉田地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	吉田1411-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	128.28 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	329.84 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

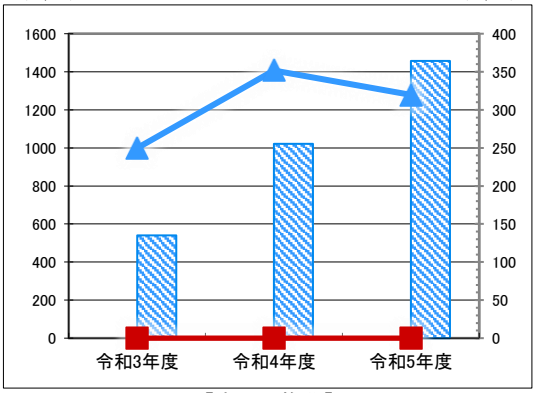
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

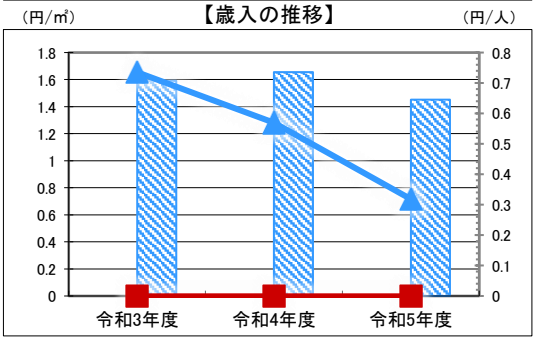
●歳入

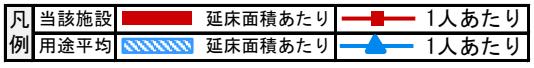
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

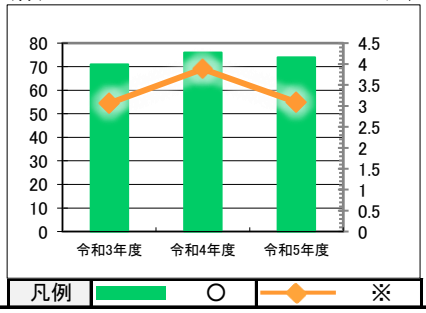




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	71		76		74		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	71		76		74		
年間利用人数	人	1,118		1,417		1,130		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	1,118	365	3.06	1,417	365	3.88	1,130	366	3.09	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	1,118	128	8.72	1,417	128	11.0	1,130	128	8.81	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	14	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	吉田地区構造改善センター
所　在　地	吉田1411-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1987	128.28	128.28	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	14	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	吉田地区構造改善センター
所在地	吉田1411-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	14	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	吉田地区構造改善センター
所　在　地	吉田1411-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	15		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宮後地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	山田875-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	一部有	延床面積（専有面積）	109.26 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	368.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		
設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため		
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例		
施設概要	集会室等		
建物解体等の制限	有		

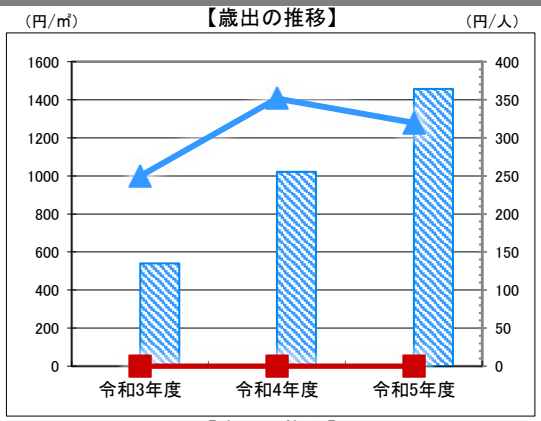
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

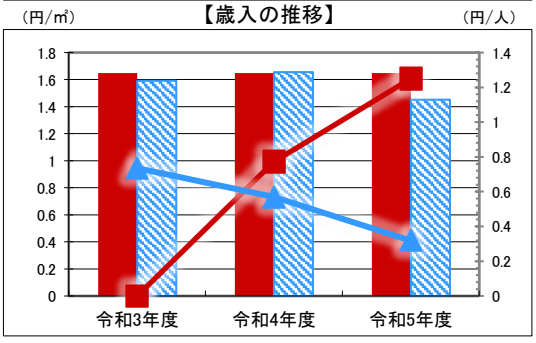
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

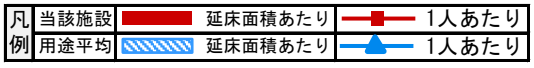
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

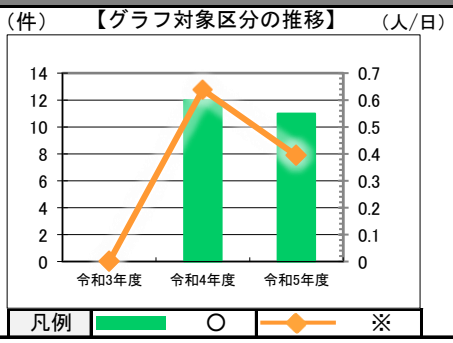
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	—		12		11		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	—		12		11		
年間利用人数	人	—		233		144		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	—	365	0.00	233	365	0.64	144	366	0.39	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	—	109	0.00	233	109	2.13	144	109	1.32	



建物基本情報

施設番号	15	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	宮後地区構造改善センター
所　在　地	山田875-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1987	109.26	109.26	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	15	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宮後地区構造改善センター
所在地	山田875-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	15	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	宮後地区構造改善センター
所　在　地	山田875-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	16		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	師戸地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	師戸1486-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	140.96 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	340.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

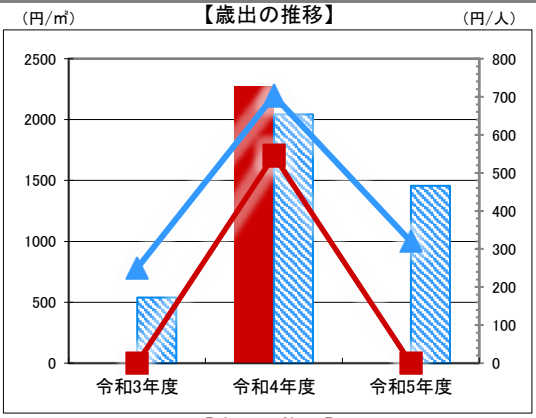
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	320	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	320	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

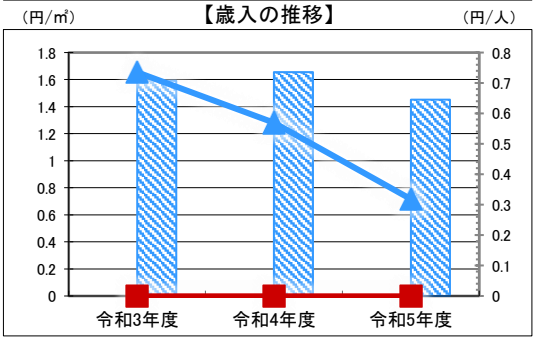
●歳入

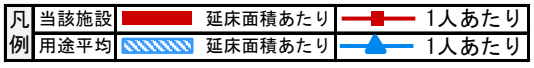
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

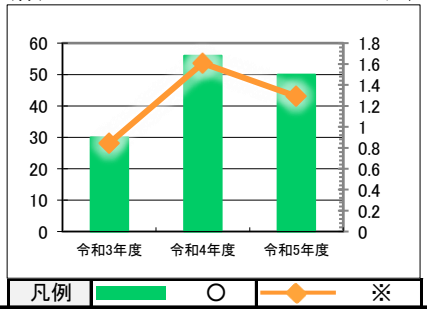




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	30		56		50		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	30		56		50		
年間利用人数	人	308		587		473		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	308	365	0.84	587	365	1.61	473	366	1.29	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	308	141	2.19	587	141	4.16	473	141	3.36	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	16	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	師戸地区構造改善センター
所　在　地	師戸1486-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1988	140.96	140.96	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	16	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	師戸地区構造改善センター
所在地	師戸1486-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	16	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	師戸地区構造改善センター
所　在　地	師戸1486-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	17		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	松虫地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	松虫7		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	104.28 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	339.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

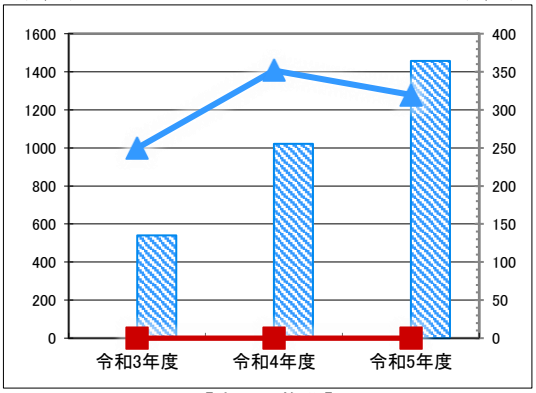
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

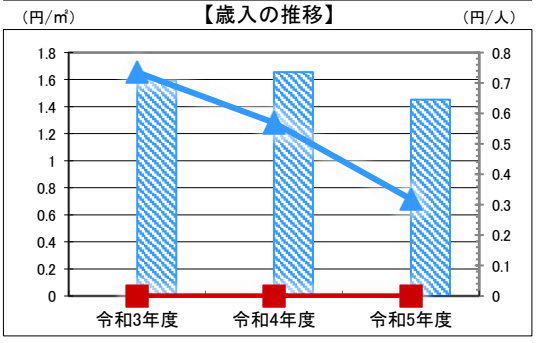
●歳入

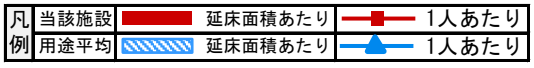
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

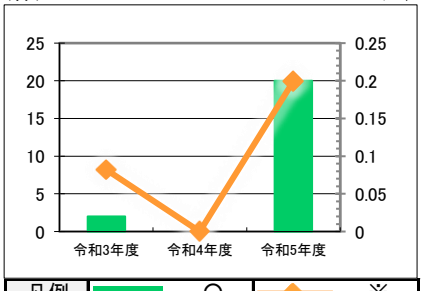




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	2		—		20		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	2		—		20		
年間利用人数	人	30		—		73		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	30	365	0.08	—	365	0.00	73	366	0.20	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	30	104	0.29	—	104	0.00	73	104	0.70	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	17	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	松虫地区構造改善センター
所　在　地	松虫7

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1989	104.28	104.28	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	17	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	松虫地区構造改善センター
所在地	松虫7

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	17	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	松虫地区構造改善センター
所　在　地	松虫7

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	18		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	瀬戸地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	瀬戸1078		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	155.04 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	1,775.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

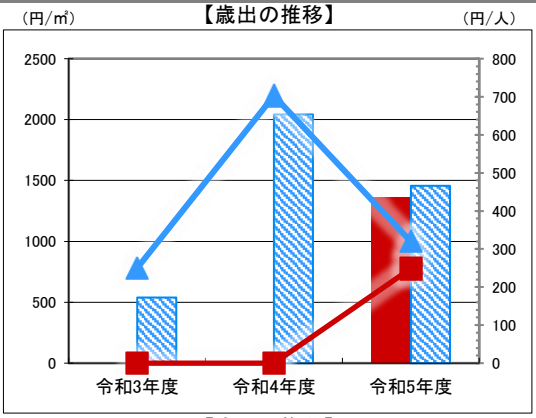
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	211
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	211
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

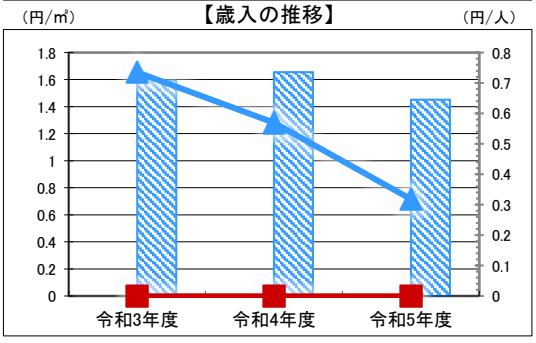
●歳入

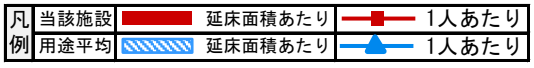
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

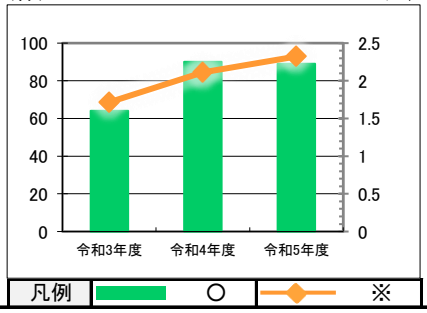




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	64		90		89		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	64		90		89		
年間利用人数	人	626		770		850		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	626	365	1.72	770	365	2.11	850	366	2.32	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	626	155	4.04	770	155	4.97	850	155	5.48	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	18	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	瀬戸地区構造改善センター
所　在　地	瀬戸1078

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1989	155.04	155.04	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	18	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	瀬戸地区構造改善センター
所在地	瀬戸1078

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	3
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	18	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	瀬戸地区構造改善センター
所　在　地	瀬戸1078

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	19		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	造谷地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	造谷652-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	108.71 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	1,020.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

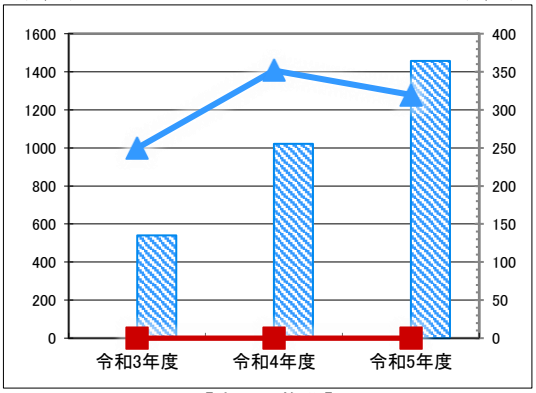
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

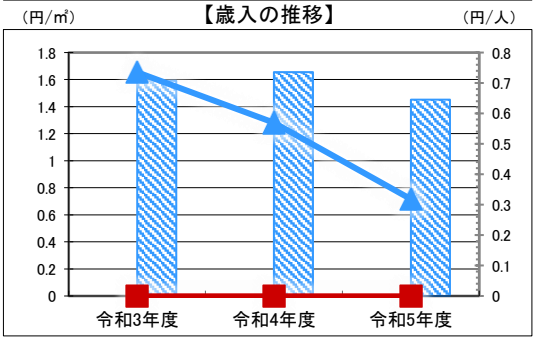
●歳入

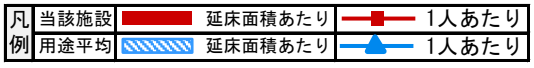
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

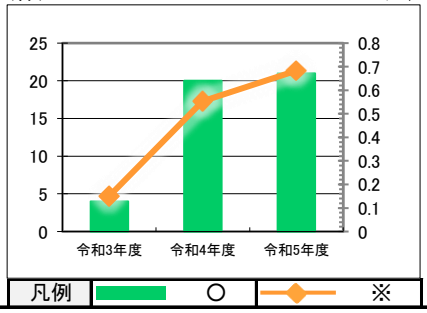




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	4		20		21		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	4		20		21		
年間利用人数	人	55		202		250		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	55	0.15	202	0.55	250	0.68	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	55	0.51	202	1.86	250	2.30	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	19	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	造谷地区構造改善センター
所　在　地	造谷652-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1990	108.71	108.71	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	19	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	造谷地区構造改善センター
所在地	造谷652-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	19	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	造谷地区構造改善センター
所　在　地	造谷652-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	20		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	大廻地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	大廻322		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	96.55 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	2,009.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

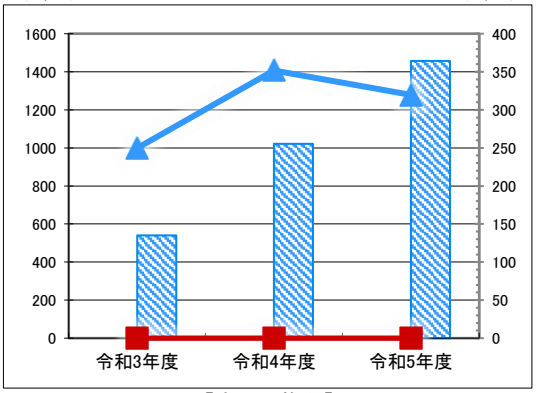
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

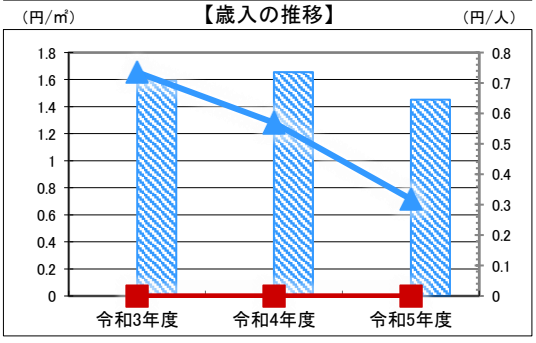
●歳入

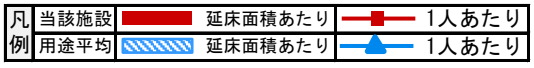
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

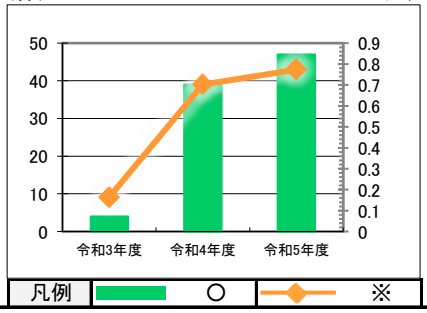




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	4		39		47		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	4		39		47		
年間利用人数	人	60		256		283		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	60	365	0.16	256	365	0.70	283	366	0.77	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	60	97	0.62	256	97	2.65	283	97	2.93	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号　20　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	大廻地区構造改善センター
所　在　地	大廻322

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1990	96.55	96.55	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	20	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	大廻地区構造改善センター
所在地	大廻322

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	20	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	大廻地区構造改善センター
所　在　地	大廻322

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	21		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	鎌苅地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	鎌苅590-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	140.96 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	380.16 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

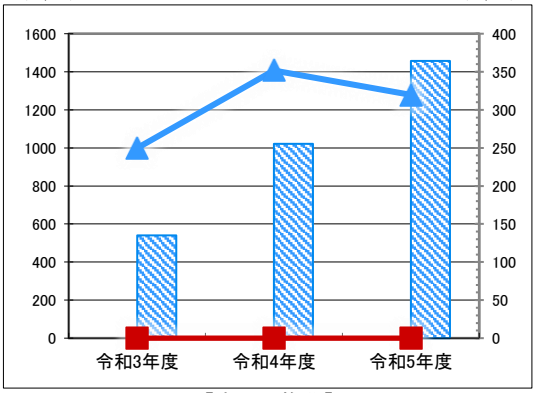
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

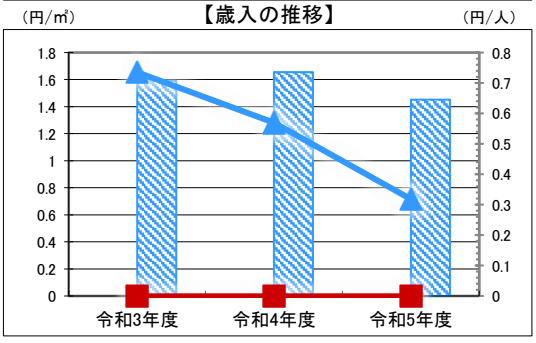
●歳入

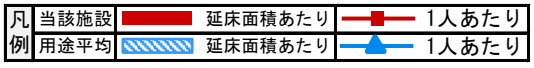
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

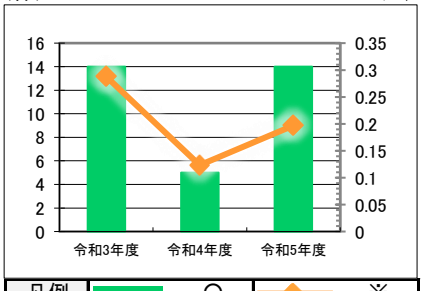




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	14		5		14		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	14		5		14		
年間利用人数	人	105		45		72		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	105	0.29	45	0.12	72	0.20	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	105	0.74	45	0.32	72	0.51	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	21	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	鎌苅地区構造改善センター
所　在　地	鎌苅590-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1988	140.96	140.96	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	21	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	鎌苅地区構造改善センター
所在地	鎌苅590-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	21	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	鎌苅地区構造改善センター
所　在　地	鎌苅590-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	22		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	岩戸地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	岩戸1616-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	いには野小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	167.73 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	1,322.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		
設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため		
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例		
施設概要	集会室等		
建物解体等の制限	有		

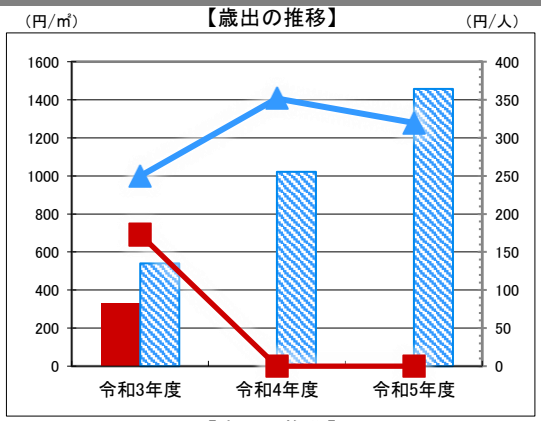
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		55	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	55	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

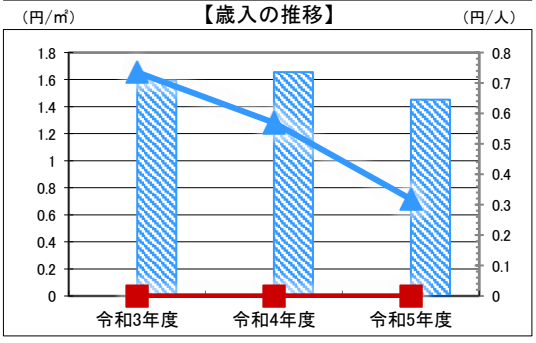
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

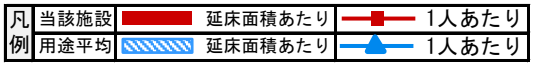
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

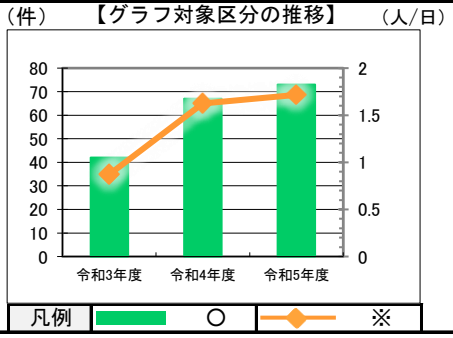
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	42		67		73		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	42		67		73		
年間利用人数	人	318		593		628		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	318	365	0.87	593	365	1.62	628	366	1.72	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	318	168	1.90	593	168	3.54	628	168	3.74	



建物基本情報

施設番号	22	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩戸地区構造改善センター
所　在　地	岩戸1616-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1987	167.73	167.73	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	22	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	岩戸地区構造改善センター
所在地	岩戸1616-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	22	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩戸地区構造改善センター
所　在　地	岩戸1616-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	23			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	仲井地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	山田93-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	121.39 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	347.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

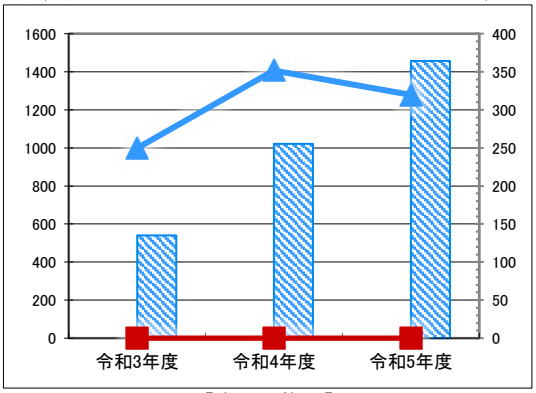
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

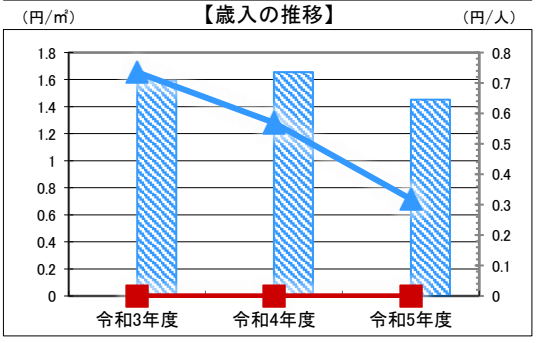
●歳入

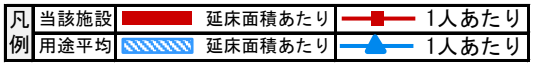
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

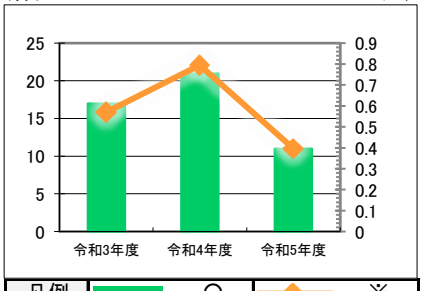




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	17		21		11		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	17		21		11		
年間利用人数	人	208		290		145		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	208	0.57	290	0.79	145	0.40	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	208	1.71	290	2.39	145	1.19	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	23	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	仲井地区構造改善センター
所　在　地	山田93-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1990	121.39	121.39	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	23	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	仲井地区構造改善センター
所在地	山田93-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	23	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	仲井地区構造改善センター
所　在　地	山田93-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	24		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	萩原地区構造改善センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	萩原1404-2		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	121.39 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	910.72 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

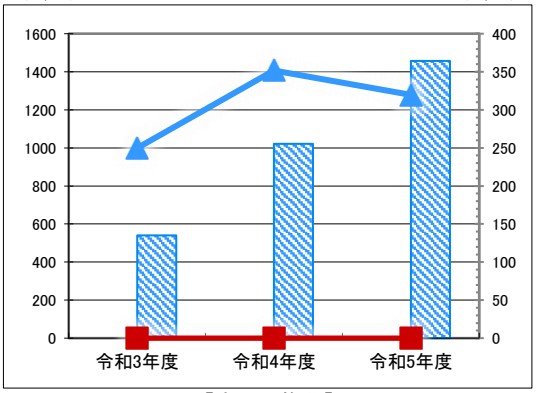
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

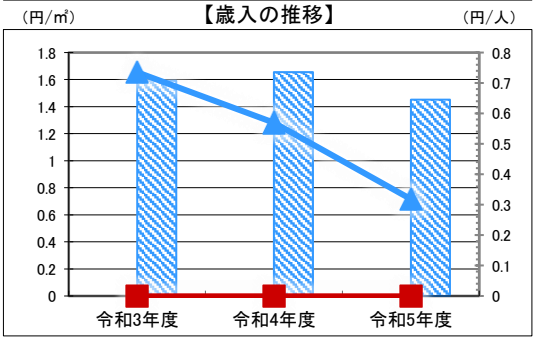
●歳入

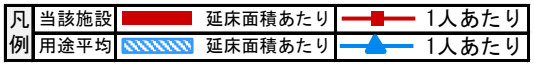
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

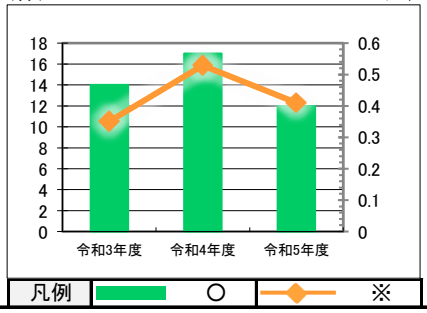




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	14		17		12		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	14		17		12		
年間利用人数	人	128		193		150		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	128	365	0.35	193	365	0.53	150	366	0.41	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	128	121	1.05	193	121	1.59	150	121	1.24	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	24	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	萩原地区構造改善センター
所　在　地	萩原1404-2

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1989	121.39	121.39	木造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	24	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	萩原地区構造改善センター
所在地	萩原1404-2

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	3
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	24	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	萩原地区構造改善センター
所　在　地	萩原1404-2

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	318			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	平賀地区構造改善センター		
複合施設名	平賀地区構造改善センター	複合施設の延床面積	536.11 ㎡
所在地	平賀928		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	平賀小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	421.02 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	575.20 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	地域社会における福祉の増進を図るため、地域住民の研修、集会等の交流の場所を提供するため
設置根拠（設置条例等）	印西市構造改善センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

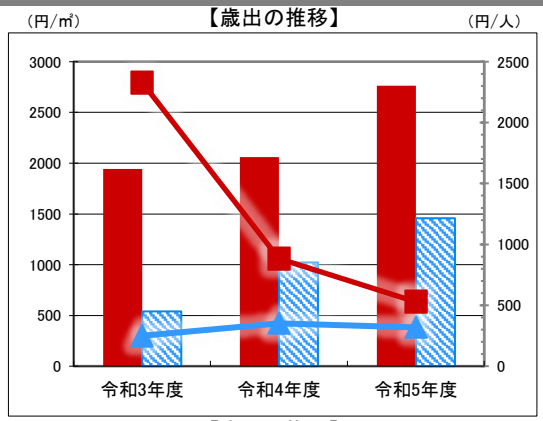
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		818	868	1,163
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	87	88	88
	修繕費	141	239	327
	建物管理委託費	548	541	748
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	43	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

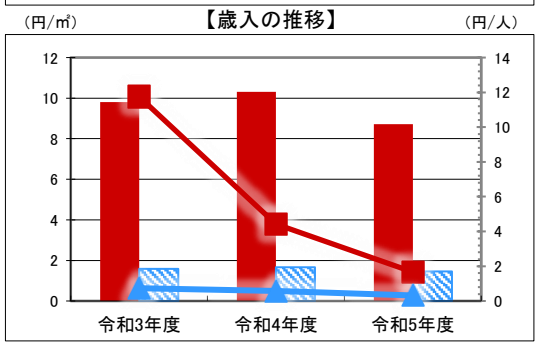
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		4	4	4
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	4	4	4

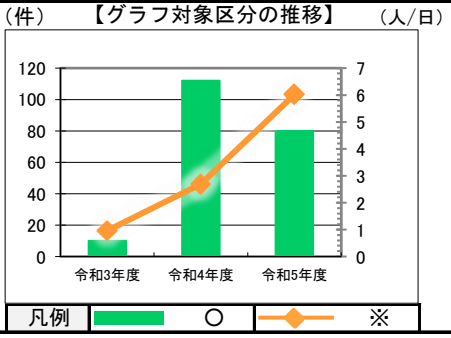
※千円未満は四捨五入しています。



凡例			
当該施設	延床面積あたり	1人あたり
用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	10		112		80		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	10		112		80		
年間利用人数	人	351		982		2,202		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	351	365	0.96	982	365	2.69	2,202	366	6.02	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	351	421	0.83	982	421	2.33	2,202	421	5.23	



建物基本情報

施設番号	318	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	平賀地区構造改善センター
所　在　地	平賀928

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1987	536.11	421.02	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	318	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	平賀地区構造改善センター
所在地	平賀928

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		－
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		1
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		1
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	318	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	平賀地区構造改善センター
所　在　地	平賀928

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	26		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	旧仲井青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	山田3273		
所管課	DX推進課	運営形態	その他
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	六合小学校	中学校区	印旛中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	84.20 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	84.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	地域活動の向上及び地域の振興を図ることを目的に合併前に村が設置したもの。建物は、区と使用貸借契約を締結し、区が集会や倉庫に使用している。土地は、区が隣接の土地所有者から借地している。使用における修繕は区の負担。
設置根拠（設置条例等）	無
施設概要	集会所、和室、多目的室、工芸・工作室、談話室
建物解体等の制限	無

財務情報

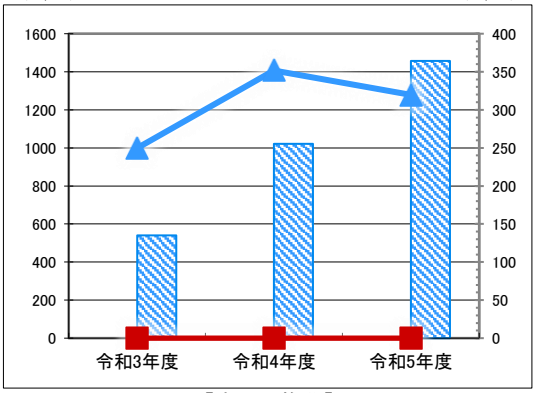
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

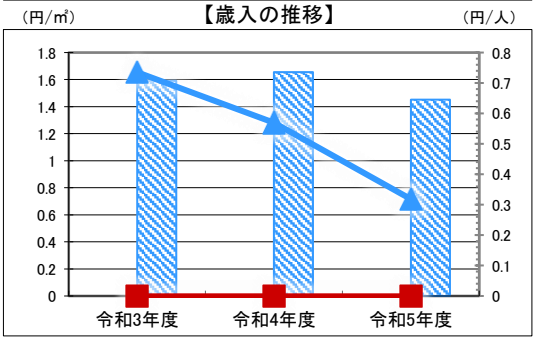
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

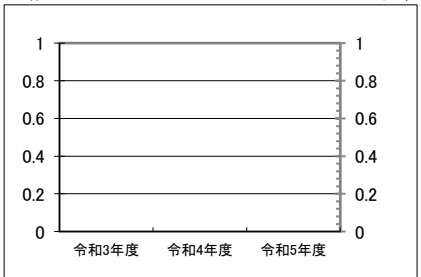


凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
								○
年間利用者数／開館日数	人/日	—	—	—	—	—	—	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	—	84	0.00	—	84	0.00	—	84	0.00	

（）【グラフ対象区分の推移】（人/日）



凡例　○　※

建物基本情報

施設番号	26	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧仲井青年館
所　在　地	山田3273

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1994	84.20	84.20	木造	1	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	26	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	旧仲井青年館
所在地	山田3273

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		1
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		1
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		－
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		－
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		1
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		1
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	26	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧仲井青年館
所　在　地	山田3273

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	27		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宮内青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	浦部1430-3		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	木刈小学校	中学校区	木刈中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	102.68 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	495.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

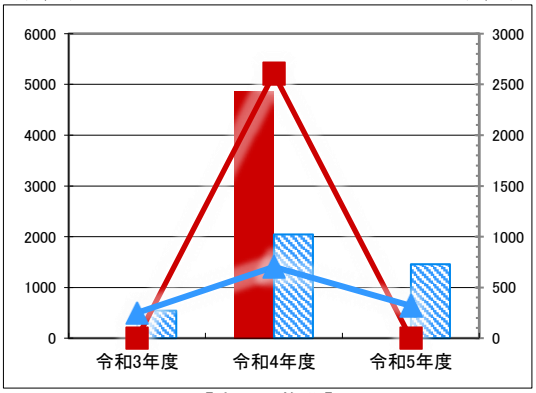
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	500	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	500	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

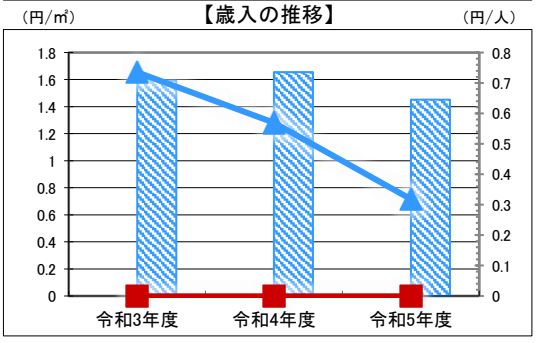
●歳入

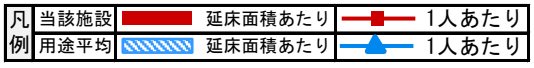
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

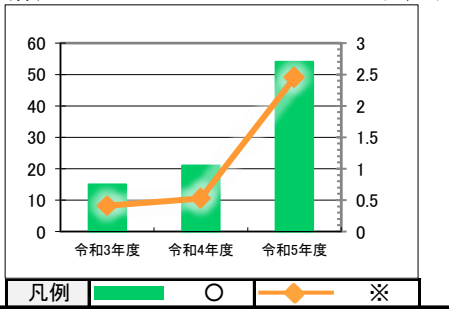




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	15		21		54		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	15		21		54		
年間利用人数	人	150		192		897		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	150	365	0.41	192	365	0.53	897	366	2.45	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	150	103	1.46	192	103	1.87	897	103	8.74	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号　27　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	宮内青年館
所　在　地	浦部1430-3

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1973	102.68	102.68	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	27	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宮内青年館
所在地	浦部1430-3

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	27	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	宮内青年館
所　在　地	浦部1430-3

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	28		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	**結縁寺青年館**		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	結縁寺535-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	船穂小学校	中学校区	船穂中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	115.10 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	598.28 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

財務情報

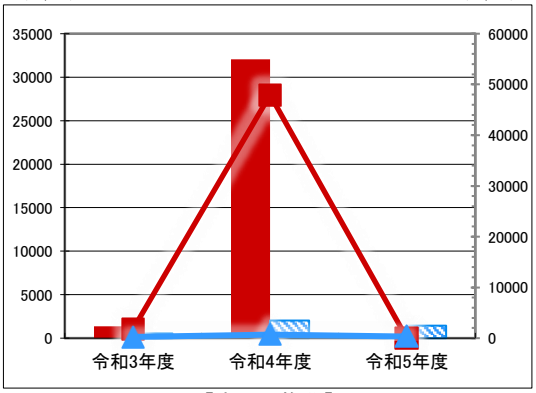
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		158	3,691	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	158	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	3,691	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

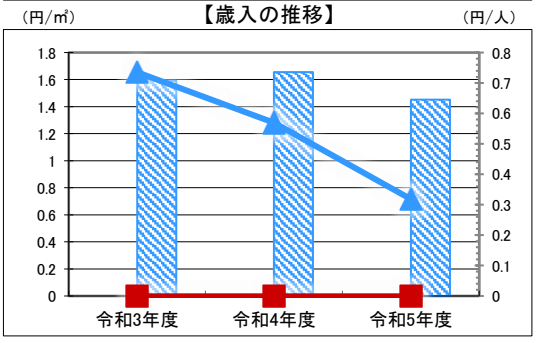
●歳入

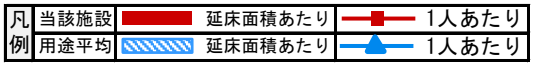
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

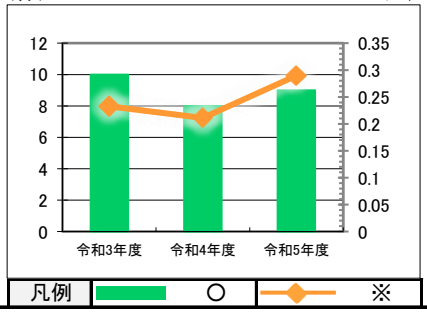




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	10		8		9		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	10		8		9		
年間利用人数	人	85		77		106		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	85	365	0.23	77	365	0.21	106	366	0.29	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	85	115	0.74	77	115	0.67	106	115	0.92	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	28	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	結縁寺青年館
所　在　地	結縁寺535-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1973	115.10	115.10	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	28	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	結縁寺青年館
所在地	結縁寺535-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	28	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	結縁寺青年館
所　在　地	結縁寺535-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	31			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	寺台青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	草深1691		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	原小学校	中学校区	西の原中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	66.24 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	523.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

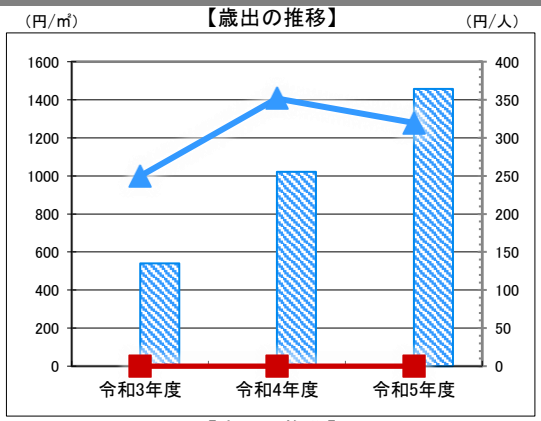
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

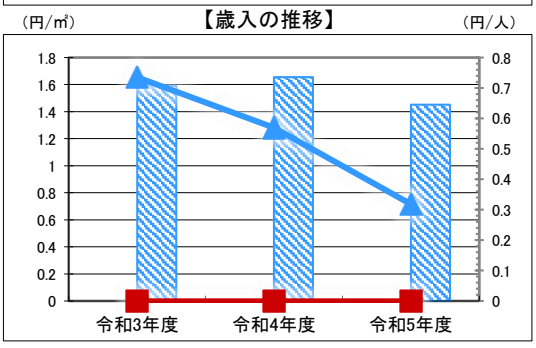
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

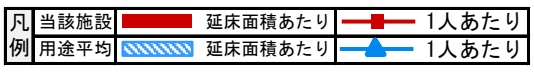
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

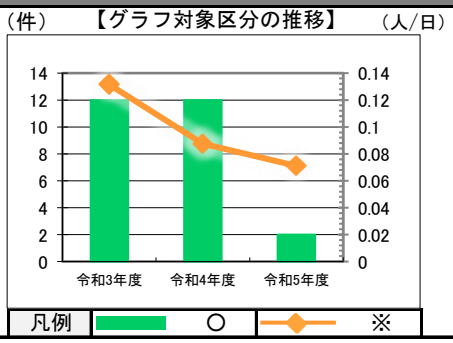
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	12		12		2		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	12		12		2		
年間利用人数	人	48		32		26		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	48	365	0.13	32	365	0.09	26	366	0.07	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	48	66	0.72	32	66	0.48	26	66	0.39	



建物基本情報

施設番号　31　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	寺台青年館
所在地	草深1691

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1975	66.24	66.24	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	31	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	寺台青年館
所在地	草深1691

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	31	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	寺台青年館
所　在　地	草深1691

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	32			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宗甫青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	宗甫67-3		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	木下小学校	中学校区	印西中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	84.36 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	363.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

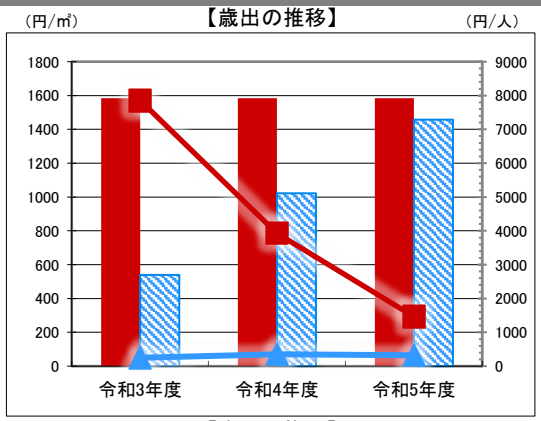
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		134	134	134
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	134	134	134
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

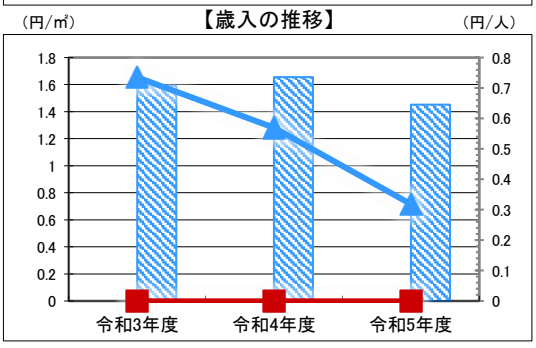
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

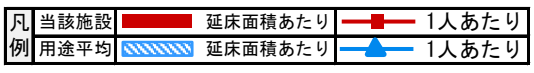
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

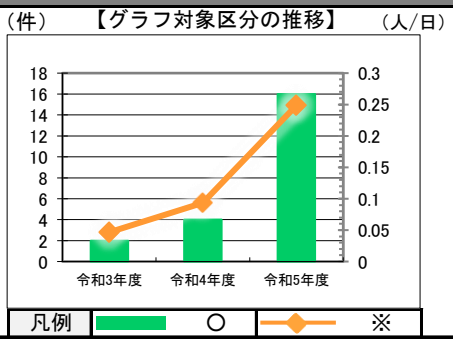
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	2		4		16		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	2		4		16		
年間利用人数	人	17		34		91		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	17	365	0.05	34	365	0.09	91	366	0.25	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	17	84	0.20	34	84	0.40	91	84	1.08	



建物基本情報

施設番号　32　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宗甫青年館
所在地	宗甫67-3

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1972	84.36	84.36	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	32	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	宗甫青年館
所在地	宗甫67-3

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	3
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	32	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	宗甫青年館
所　在　地	宗甫67-3

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	33			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	小林新田青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	小林802-3		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	小林北小学校	中学校区	小林中学校
借地の有無	一部有	延床面積（専有面積）	76.18 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	280.55 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

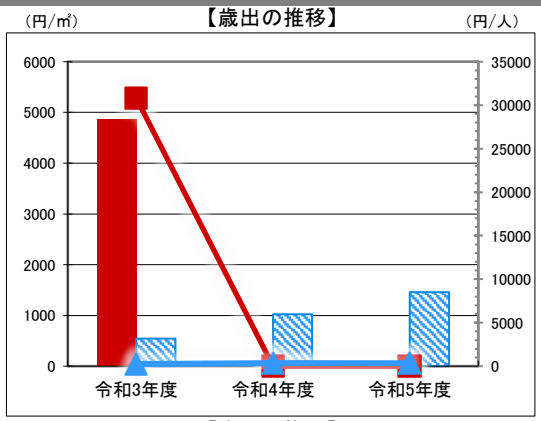
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		370	0	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	370	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

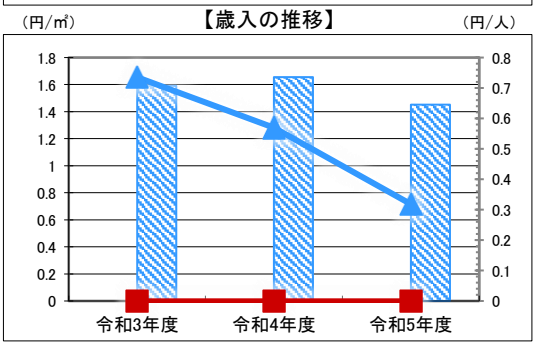
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

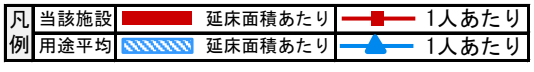
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

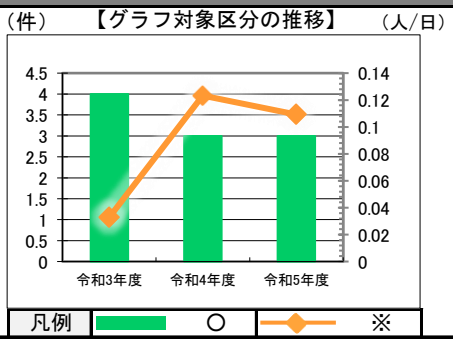
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度			令和4年度			令和5年度			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
年間利用件数	件	4			3			3			○
年間利用可能コマ数	コマ	365			365			366			
年間利用コマ数	コマ	4			3			3			
年間利用人数	人	12			45			40			
年間開館日数	日	365			365			366			
年間利用者数／開館日数	人/日	12	365	0.03	45	365	0.12	40	366	0.11	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	12	76	0.16	45	76	0.59	40	76	0.53	



建物基本情報

施設番号	33	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	小林新田青年館
所　在　地	小林802-3

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1973	76.18	76.18	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	33	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	小林新田青年館
所在地	小林802-3

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	33	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	小林新田青年館
所　在　地	小林802-3

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	34		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	多々羅田青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	多々羅田44		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	船穂小学校	中学校区	船穂中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	104.32 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	528.24 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		
設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため		
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例		
施設概要	集会室等		
建物解体等の制限	有		

財務情報

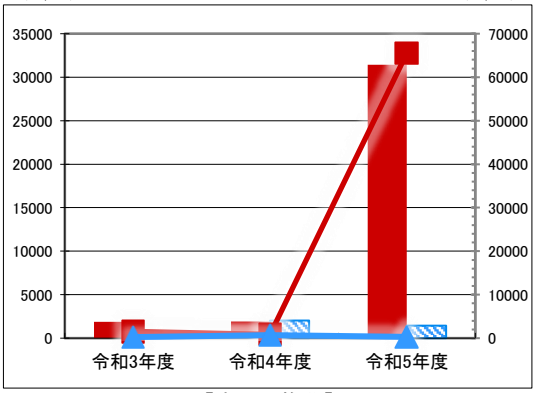
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		195	198	3,277
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	195	198	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	3,277
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

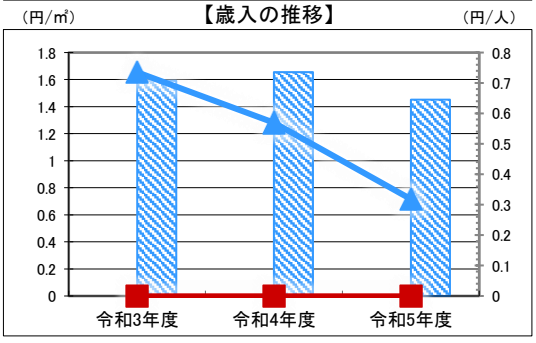
●歳入

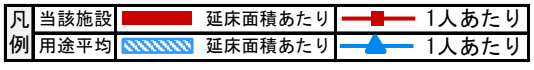
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

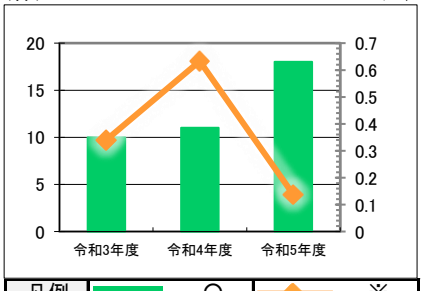




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	10		11		18		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	10		11		18		
年間利用人数	人	124		231		50		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	124	365	0.34	231	365	0.63	50	366	0.14	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	124	104	1.19	231	104	2.21	50	104	0.48	

（件）　【グラフ対象区分の推移】　（人/日）



建物基本情報

施設番号	34	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	多々羅田青年館
所　在　地	多々羅田44

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1971	104.32	104.32	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	34	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	多々羅田青年館
所在地	多々羅田44

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	34	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	多々羅田青年館
所　在　地	多々羅田44

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	37		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	柏木台青年館		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	草深453		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	原小学校	中学校区	西の原中学校
借地の有無	有	延床面積（専有面積）	66.24 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	416.00 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	青少年の健全育成及び地域社会における福祉活動の促進のため
設置根拠（設置条例等）	印西市青年館の設置及び管理に関する条例
施設概要	集会室等
建物解体等の制限	有

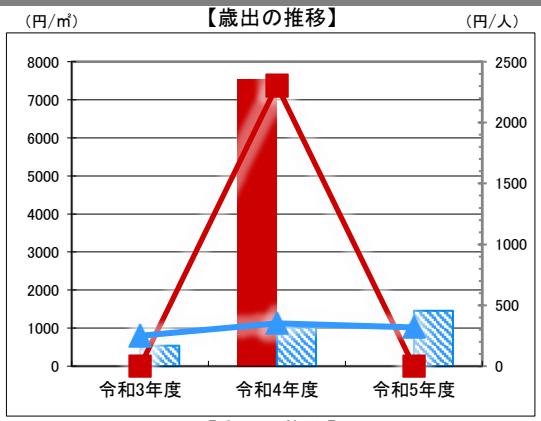
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		0	500	0
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	500	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

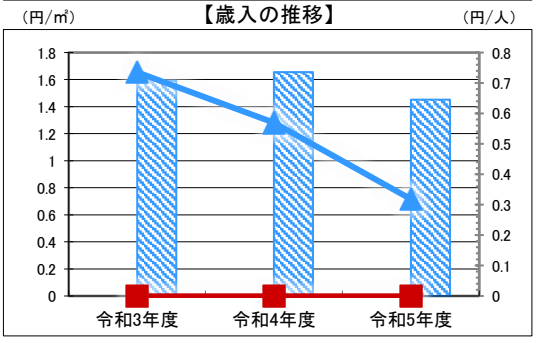
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

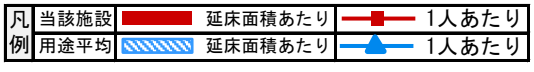
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

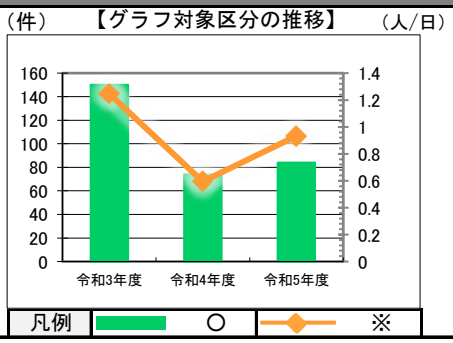
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	150		74		84		○
年間利用可能コマ数	コマ	365		365		366		
年間利用コマ数	コマ	150		74		84		
年間利用人数	人	455		217		341		
年間開館日数	日	365		365		366		
年間利用者数／開館日数	人/日	455	365	1.25	217	365	0.59	341	366	0.93	※
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	455	66	6.87	217	66	3.28	341	66	5.15	



建物基本情報

施設番号　37　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	柏木台青年館
所在地	草深453

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	集会所	1975	66.24	66.24	木造	1	ー	ー	不明	不明
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号　37　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	柏木台青年館
所在地	草深453

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	－
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	1
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	3
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	－
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	3
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	－
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	1
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	1
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	37	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	柏木台青年館
所　在　地	草深453

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	10		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	永治コミュニティセンター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	浦部411-3		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	木刈小学校	中学校区	木刈中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	455.51 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	2,313.58 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	21 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	市民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域コミュニティの形成を推進し、もって市民の福祉の増進を図るため
設置根拠（設置条例等）	印西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例
施設概要	サロン、多目的室、和室、調理室
建物解体等の制限	無

財務情報

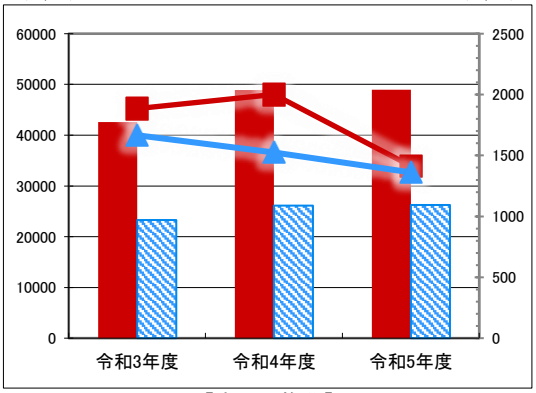
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		19,411	22,276	22,308
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	935	825
	建物管理委託費	182	198	402
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	19,008	20,997	21,081
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	221	147	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

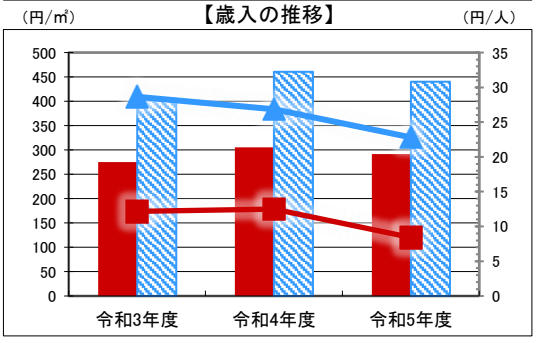
●歳入

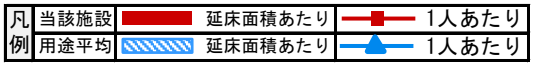
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		125	139	133
内訳	使用料・手数料	88	92	99
	目的外使用料	8	8	8
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	29	39	25

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

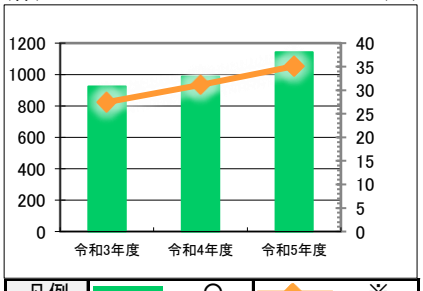




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	924		987		1,141		○
年間利用可能コマ数	コマ	20,160		16,128		16,128		
年間利用コマ数	コマ	5,538		5,016		5,661		
年間利用人数	人	10,297		11,132		15,775		
定員数	人	190		190		190		
年間開館日数	日	336		336		336		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	5,538	20,160 27.5	5,016	16,128 31.1	5,661	16,128 35.1	※
年間利用者数／開館日数	人/日	10,297	336 30.6	11,132	336 33.1	15,775	336 46.9	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	10,297	456 22.6	11,132	456 24.4	15,775	456 34.6	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	10	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	永治コミュニティセンター
所　在　地	浦部411-3

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	コミセン	1998	455.51	455.51	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	10	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	永治コミュニティセンター
所在地	浦部411-3

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		2
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	10	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	永治コミュニティセンター
所　在　地	浦部411-3

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	11		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央駅南コミュニティセンター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	原山三丁目3		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	原山小学校	中学校区	原山中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	1,264.30 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	2,129.67 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	13 台
防災活動拠点	避難所		
設置目的	市民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域コミュニティの形成を推進し、もって市民の福祉の増進を図るため		
設置根拠（設置条例等）	印西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例		
施設概要	サロン、図書コーナー、ギャラリー、プレイルーム、工芸・工作室、集会室、調理室、和室、多目的室		
建物解体等の制限	無		

財務情報

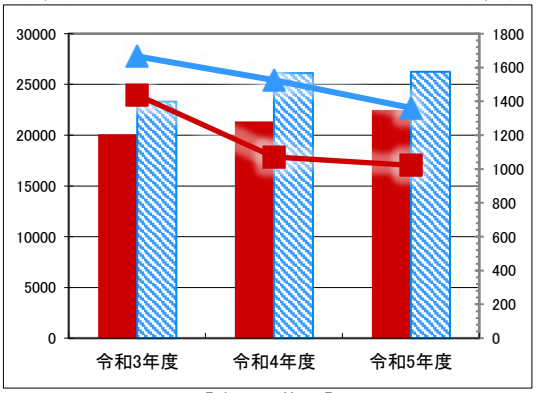
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		25,422	27,012	28,440
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	234	0	86
	建物管理委託費	26	29	27
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	25,162	26,885	28,327
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	99	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

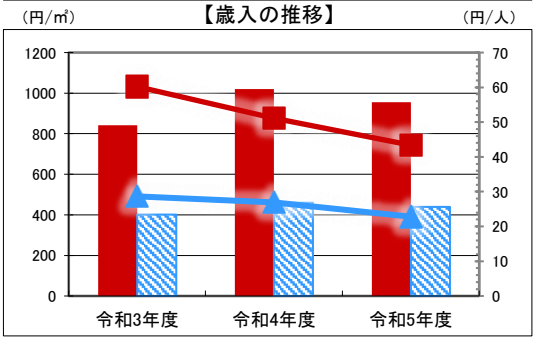
●歳入

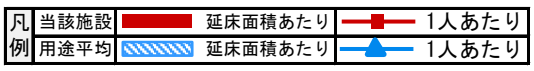
（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		1,064	1,289	1,207
内訳	使用料・手数料	977	1,195	1,131
	目的外使用料	11	11	10
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	77	84	66

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

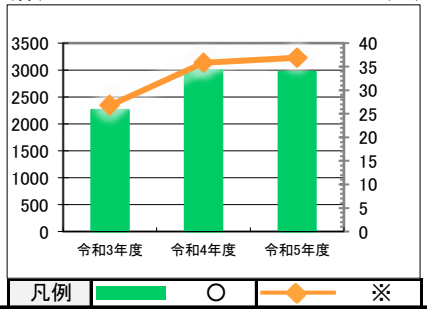




供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	2,260		2,998		2,967		○
年間利用可能コマ数	コマ	23,976		35,964		36,072		
年間利用コマ数	コマ	6,419		12,875		13,310		
年間利用人数	人	17,675		25,202		27,831		
定員数	人	224		224		224		
年間開館日数	日	333		333		334		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	6,419	23,976 26.8	12,875	35,964 35.8	13,310	36,072 36.9	※
年間利用者数／開館日数	人/日	17,675	333 53.1	25,202	333 75.7	27,831	334 83.3	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	17,675	1,264 14.0	25,202	1,264 19.9	27,831	1,264 22.0	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	11	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央駅南コミュニティセンター
所　在　地	原山三丁目3

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	コミセン	1995	1264.30	1264.30	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2	ー	2018	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号　11　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央駅南コミュニティセンター
所在地	原山三丁目3

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		3
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		3
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	11	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央駅南コミュニティセンター
所　在　地	原山三丁目3

施設特記事項

6 防災管理

R5年度中消防設備修繕実施

施設カルテ（現況用）

施設番号	12		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央駅北コミュニティセンター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	— ㎡
所在地	木刈四丁目3-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	木刈小学校	中学校区	木刈中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	1,269.00 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	1,721.51 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	12 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	市民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域コミュニティの形成を推進し、もって市民の福祉の増進を図るため
設置根拠（設置条例等）	印西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例
施設概要	多目的ホール、和室、展示スペース、サロン、プレイルーム、談話室、集会室、調理室、図書室、工芸室
建物解体等の制限	無

財務情報

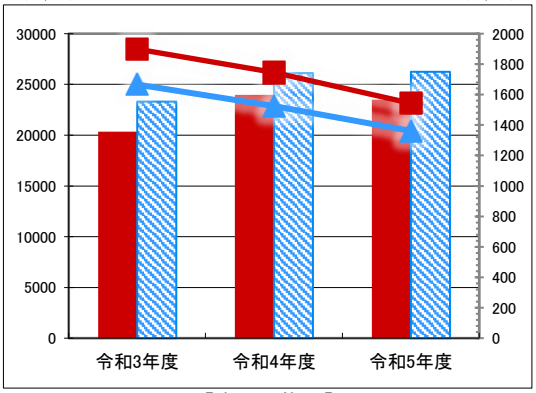
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		25,828	30,434	29,807
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	729	0	433
	建物管理委託費	28	27	25
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	25,072	30,407	29,349
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

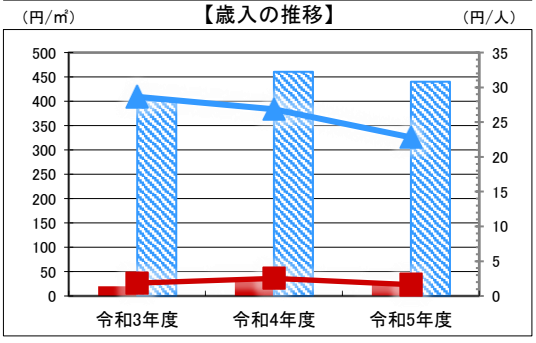
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		25	44	32
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	9	9	9
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	16	35	22

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

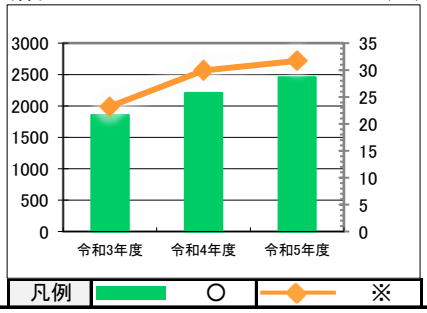


凡例		
当該施設	延床面積あたり	1人あたり
用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	1,858		2,207		2,460		○
年間利用可能コマ数	コマ	28,056		35,964		36,180		
年間利用コマ数	コマ	6,517		10,753		11,469		
年間利用人数	人	13,602		17,429		19,319		
定員数	人	—		198		198		
年間開館日数	日	334		333		335		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	6,517	28,056 23.2	10,753	35,964 29.9	11,469	36,180 31.7	※
年間利用者数／開館日数	人/日	13,602	334 40.7	17,429	333 52.3	19,319	335 57.7	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	13,602	1,269 10.7	17,429	1,269 13.7	19,319	1,269 15.2	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号　12　　基準日　令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央駅北コミュニティセンター
所　在　地	木刈四丁目3-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	コミセン	1995	1269.00	1269.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2	ー	2019	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	12	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	中央駅北コミュニティセンター
所在地	木刈四丁目3-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		3
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		3
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	12	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央駅北コミュニティセンター
所　在　地	木刈四丁目3-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	253			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	**船穂コミュニティセンター**		
複合施設名	船穂コミュニティセンター	複合施設の延床面積	801.26 ㎡
所在地	船尾786-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	船穂小学校	中学校区	船穂中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	731.05 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	6,454.12 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	33 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	市民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域コミュニティの形成を推進し、もって市民の福祉の増進を図るため
設置根拠（設置条例等）	印西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例
施設概要	多目的室、和室、マルチコリドー、調理室、工芸・工作室
建物解体等の制限	無

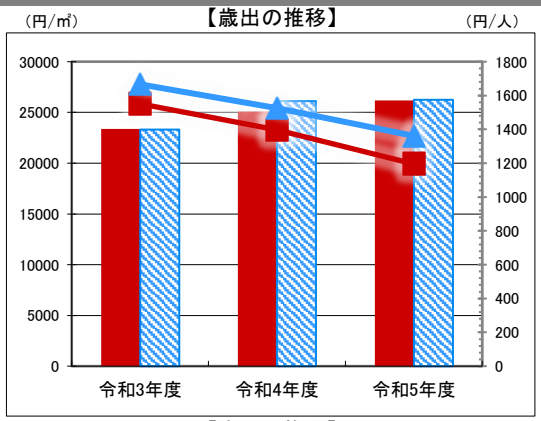
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		17,086	18,334	19,147
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	814	550	286
	建物管理委託費	308	279	405
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	15,964	17,505	18,456
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	0	0	0
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

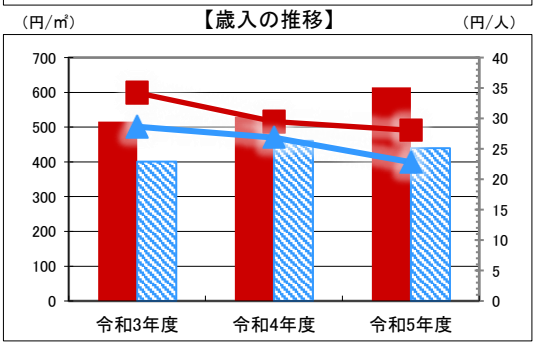
正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

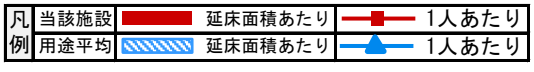
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		377	387	449
内訳	使用料・手数料	344	336	425
	目的外使用料	10	10	9
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	23	41	15

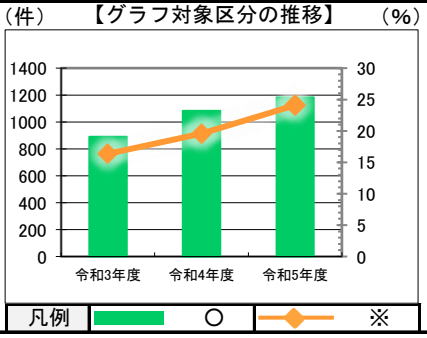
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	890		1,083		1,183		○
年間利用可能コマ数	コマ	16,032		16,032		16,032		
年間利用コマ数	コマ	2,623		3,142		3,863		
年間利用人数	人	11,015		13,127		16,017		
定員数	人	154		154		154		
年間開館日数	日	334		334		334		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	2,623	16.4	3,142	19.6	3,863	24.1	※
年間利用者数／開館日数	人/日	11,015	33.0	13,127	39.3	16,017	48.0	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	11,015	15.1	13,127	18.0	16,017	21.9	



建物基本情報

施設番号	253	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	船穂コミュニティセンター
所　在　地	船尾786-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	コミセン	2002	801.26	731.05	鉄骨造	1	ー	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	253	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	船穂コミュニティセンター
所在地	船尾786-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		2
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		2
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		1
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		－
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		1
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	253	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	船穂コミュニティセンター
所　在　地	船尾786-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	289		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	牧の原地域交流センター		
複合施設名	—	複合施設の延床面積	566.88 ㎡
所在地	牧の原三丁目1-2		
所管課	社会福祉課	運営形態	直営
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	牧の原小学校	中学校区	滝野中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	566.88 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	1,754.19 ㎡
単独複合区分	単独	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	市民の交流機会の創出及び地域福祉活動の拠点として、市民福祉の向上を図るため
設置根拠（設置条例等）	印西市牧の原地域交流センターの設置及び管理に関する条例 印西市牧の原地域交流センターの設置及び管理に関する条例施行規則
施設概要	会議室・多目的室・交流の広場
建物解体等の制限	補助金による制限あり

財務情報

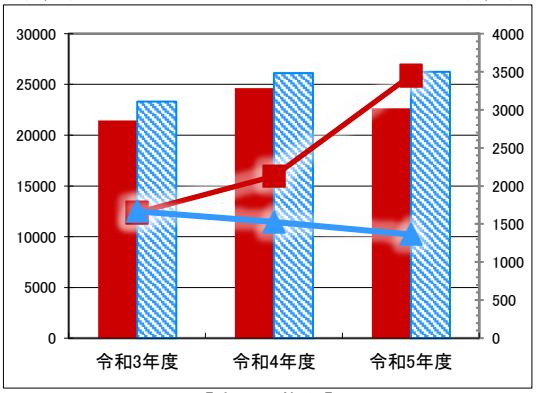
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		12,159	13,973	12,838
内訳	電気代	830	1,290	802
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	217	217	211
	修繕費	70	128	0
	建物管理委託費	2,012	1,986	1,994
	使用料・賃料	24	25	14
	指定管理料	0	0	0
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	576	588	363
	人件費	8,430	9,738	9,453

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	1.00	2.00	2.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

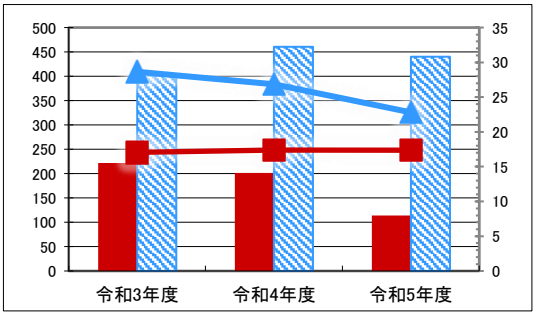
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		126	114	65
内訳	使用料・手数料	126	114	65
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

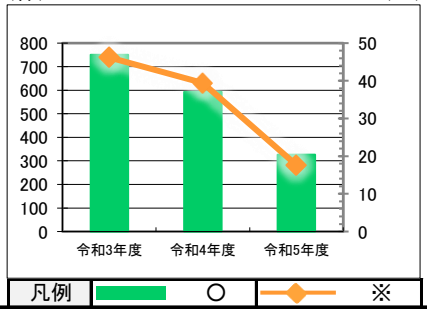


凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	750		593		326		○
年間利用可能コマ数	コマ	1,920		1,880		2,098		
年間利用コマ数	コマ	887		742		370		
年間利用人数	人	7,372		6,571		3,720		
年間開館日数	日	306		306		307		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	887	1,920 / 46.2	742	1,880 / 39.5	370	2,098 / 17.6	※
年間利用者数／開館日数	人/日	7,372	306 / 24.1	6,571	306 / 21.5	3,720	307 / 12.1	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	7,372	567 / 13.0	6,571	567 / 11.6	3,720	567 / 6.56	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	289	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	牧の原地域交流センター
所　在　地	牧の原三丁目1-2

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	交流施設	2014	566.88	566.88	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	289	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	牧の原地域交流センター
所在地	牧の原三丁目1-2

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		3
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		－
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		3
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		3
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	289	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	牧の原地域交流センター
所　在　地	牧の原三丁目1-2

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	262			基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	市民活動支援センター		
複合施設名	中央駅前地域交流館	複合施設の延床面積	4,395.34 ㎡
所在地	中央南一丁目4-1		
所管課	市民活動推進課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
小学校区	内野小学校	中学校区	原山中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	216.47 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	7,559.32 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	0 台
防災活動拠点	避難所		

設置目的	印西市市民活動推進条例（平成16年条例第14号）第２条第１号に規定する市民活動を支援するため
設置根拠（設置条例等）	印西市市民活動支援センターの設置及び管理に関する条例
施設概要	会議室・交流スペース・作業室・事務室
建物解体等の制限	有

財務情報

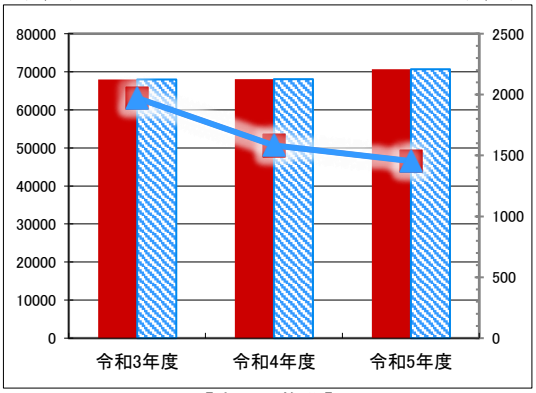
●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		14,711	14,736	15,303
内訳	電気代	0	0	0
	燃料代	0	0	0
	ガス代	0	0	0
	上水道代・下水道代	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0
	使用料・賃料	0	0	0
	指定管理料	14,392	14,736	15,091
	事業費	0	0	0
	施設の運営に係る経費その他	319	0	212
	人件費	0	0	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。

【歳出の推移】



●職員数

（人）

正規職員	0.00	0.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

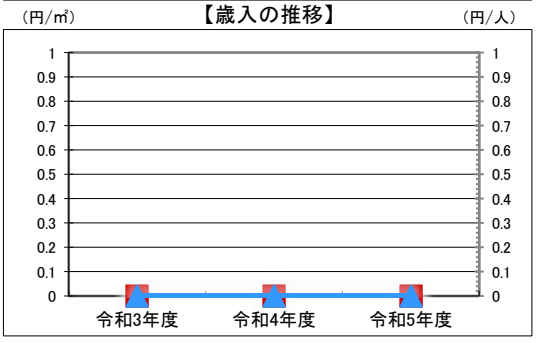
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料・手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

※千円未満は四捨五入しています。

【歳入の推移】

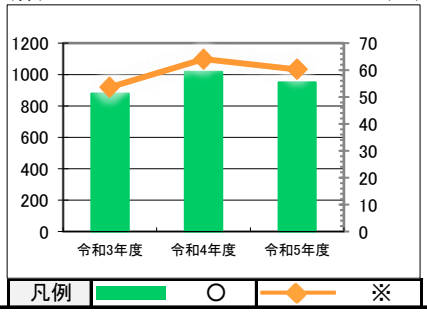


凡例		
当該施設	延床面積あたり	1人あたり
用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	878		1,018		951		○
年間利用可能コマ数	コマ	4,672		4,656		9,344		
年間利用コマ数	コマ	2,505		2,983		5,624		
年間利用人数	人	7,460		9,307		10,523		
年間開館日数	日	292		291		292		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	2,505	4,672 53.6	2,983	4,656 64.1	5,624	9,344 60.2	※
年間利用者数／開館日数	人/日	7,460	292 25.5	9,307	291 32.0	10,523	292 36.0	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	7,460	216 34.5	9,307	216 43.0	10,523	216 48.6	

【グラフ対象区分の推移】



建物基本情報

施設番号	262	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市民活動支援センター
所　在　地	中央南一丁目4-1

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	地域交流館２号館	1990	1895.90	216.47	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	3	0	ー	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	262	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	市民活動支援センター
所在地	中央南一丁目4-1

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		
			1	平成17年度以降に修繕を行っていない。又は、平成16年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成17年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成元年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		
			1	平成2年度以降に更新工事を行っていない又は平成元年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成2年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	262	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市民活動支援センター
所　在　地	中央南一丁目4-1

施設特記事項

施設カルテ（現況用）

施設番号	265		基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	文化ホール		
複合施設名	文化ホール	複合施設の延床面積	5,317.82 ㎡
所在地	大森2535		
所管課	生涯学習課	運営形態	指定管理者
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設
小学校区	大森小学校	中学校区	印西中学校
借地の有無	無	延床面積（専有面積）	4,168.61 ㎡
目的外使用	無	敷地面積	6,800.99 ㎡
単独複合区分	複合	駐車可能台数	8 台
防災活動拠点	指定なし		

設置目的	市民の文化の振興及び福祉の増進を図る。
設置根拠（設置条例等）	印西市文化ホールの設置及び管理に関する条例
施設概要	ホール・楽屋１・楽屋２・楽屋３・リハーサル室・練習室・多目的室・大会議室 小会議室・和室・総合事務室
建物解体等の制限	無

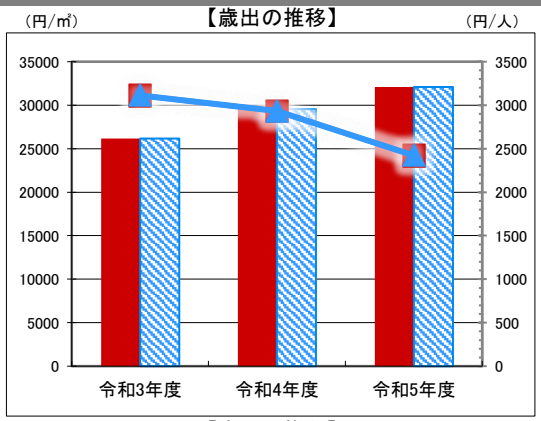
財務情報

●歳出

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出合計		109,078	123,228	133,815
内訳	電気代	8,243	18,500	0
	燃料代	3	3	0
	ガス代	5,145	6,274	0
	上水道代・下水道代	1,192	876	0
	修繕費	0	218	0
	建物管理委託費	39,680	41,671	0
	使用料・賃料	107	107	0
	指定管理料	0	0	133,688
	事業費	17,335	17,775	0
	施設の運営に係る経費その他	1,903	1,621	127
	人件費	35,471	36,184	0

※人件費は理論値です。　※千円未満は四捨五入しています。



●職員数

（人）

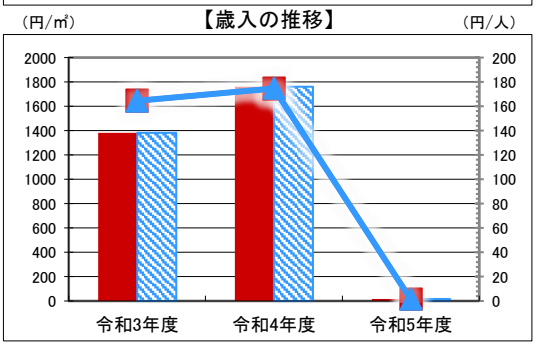
正規職員	5.00	5.00	0.00
任期付職員	0.00	0.00	0.00
再任用職員	0.00	0.00	0.00
その他職員（円）	0.00	0.00	0.00

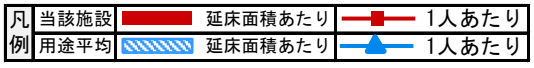
●歳入

（千円）

区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入合計		5,764	7,336	71
内訳	使用料・手数料	5,643	7,275	0
	目的外使用料	29	30	71
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	92	31	0

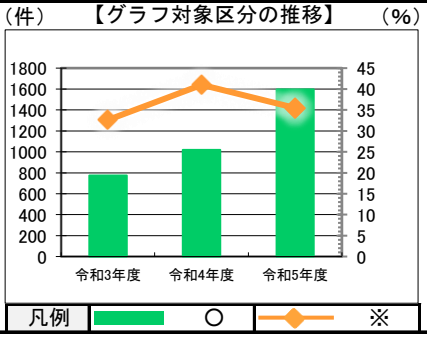
※千円未満は四捨五入しています。





供給情報

区分	単位	令和3年度 実数	令和3年度 値	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	対象
年間利用件数	件	774		1,019		1,597		○
年間利用可能コマ数	コマ	6,168		6,426		17,499		
年間利用コマ数	コマ	2,012		2,635		6,215		
年間利用人数	人	35,044		42,012		55,241		
定員数	人	741		741		741		
年間開館日数	日	304		306		307		
年間利用コマ数／年間利用可能コマ数	%	2,012	6,168 32.6	2,635	6,426 41.0	6,215	17,499 35.5	※
年間利用者数／開館日数	人/日	35,044	304 115.3	42,012	306 137.3	55,241	307 179.9	
年間利用者数／延床（専有）面積	人/㎡	35,044	4,169 8.41	42,012	4,169 10.1	55,241	4,169 13.3	



建物基本情報

施設番号	265	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	文化ホール
所　在　地	大森2535

建物(棟) 基本情報

ID	建物名	建築年度	延床面積（㎡）	専有面積（㎡）	構造	階数		大規模改修年度	耐震診断	耐震補強
						地上	地下			
1	ホール及び図書館	1993	5317.82	4168.61	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	4	0	2019	新耐震基準	新耐震基準
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設性能調査結果

施設番号	265	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施設名	文化ホール
所在地	大森2535

施設性能調査結果

分類		番号	内容		回答
Ⅰ施設	建物の外壁	1	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか？		3
			1	平成15年度以降に修繕を行っていない。又は、平成14年度以前に修繕を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。	
	建物の屋根・屋上	2	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか？		2
			1	平成15年度以降に防水工事を行っていない。又は、平成14年度以前に防水工事を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は防水工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。	
	耐震性能	3	建物は耐震性を有していますか？		3
			1	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。	
			2	旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。	
			3	新耐震基準に基づく建物である。	
Ⅱ設備	冷暖房	4	冷暖房設備に支障はありますか？		3
			1	支障あり	
			2	支障はあるが、軽微なもの	
			3	支障なし	
	給排水	5	建物の給排水管の更新工事は行っていますか？		3
			1	平成15年度以降に更新工事を行っていない又は平成14年度以前に更新工事を行っている。	
			2	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。	
			3	平成15年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。	
Ⅲ安全	防災管理	6	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか？また指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
	安全管理	7	特殊建築物定期点検報告は実施していますか？また、指摘事項は改善していますか？		3
			1	指摘あり、改善していない。	
			2	指摘はあるが、軽微なもの	
			3	指摘なし、又は対応済	
Ⅳ環境	環境保全	8	環境負荷低減のための省エネルギー設備を導入していますか？		3
			1	未導入	
			2	検討中	
			3	導入済	
Ⅴ機能	バリアフリー	9	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか？		2
			1	未対応	
			2	一部対応済	
			3	全て対応済	

※内容項目について「該当しない（対象外等）場合」または「不明の場合」は、回答が「-」となります。

特記事項

施設番号	265	基準日	令和06年3月31日

施設基本情報

施　設　名	文化ホール
所　在　地	大森2535

施設特記事項