

印西市からのお知らせ

印西牧の原駅圏の地区計画の 変更等に係る説明会開催

BIGHOPの老朽化等による再開発計画について 事業者からの説明と対話の場を設けます

現在、印西市では、データセンターの立地（ゾーニング）の明確化に向けて、印西牧の原駅圏を含む北総線3駅圏における地区計画の変更を進めています。地区計画の変更は、今後の土地利用に関わる重要なものであることから、市では、これまで地権者との対話を行ってきました。

この中で、BIGHOPの事業者より、開業から来年で20年を迎え、施設の老朽化が進んでいることや、厳しい経営環境にあることなどを踏まえ、同施設の大規模な再開発を計画している旨の説明がありました。

事業者としては、将来にわたって複合商業施設としての機能を維持しながら、より地域に根差した魅力ある施設へと再生するため、敷地内にデータセンターを併設し、得られた収益を施設の再整備に活用することを検討しているとのことです。

BIGHOPは、長年にわたり、多くの地域の皆さまに親しまれてきた複合商業施設です。そのため市では、今回の再開発について、計画段階から事業者が地域の皆さまに丁寧に説明するとともに、皆さまからのご意見やご懸念を伺いながら、対話を重ねていくことが重要であると考えています。

こうした考えから、このたび、地域の皆さまに対し、事業者から再開発計画について直接ご説明いただくとともに、対話の場として、説明会を開催することとしました。

ぜひご参加いただき、皆さまのご意見をお聞かせください。

2026年

10月10日^土・11日^日 両日2回・全4回
10:00～ 14:00～

会場 — そうふけ公民館 多目的室（印西市原3丁目4）

印西牧の原駅周辺にお住まいの方が対象となります

原、西の原、東の原、牧の原、草深にお住まいの方々を優先的にご案内させていただきます。

お問い合わせ先

印西市 都市建設部都市計画課 計画係

電話：0476-33-4653 メール：tokeika@city.inzai.chiba.jp

説明会への参加申込方法は裏面をご確認ください



関連資料

2次元コード、または下記URLへアクセスすると
市ホームページで以下の資料・動画をご覧いただけます。

<https://www.city.inzai.lg.jp/0000022491.html>

事業者提供資料

- ・ BIGHOPの再開発について
- ・ 再開発後の紹介動画

印西市作成資料

- ・ 北総線3駅圏の地区計画変更の進捗状況



説明会への参加申込

2次元コード、または下記URLからお申し込みください。

[https://apply.e-tumo.jp/city-inzai-chiba-u/
offer/offerList_detail?tempSeq=63788](https://apply.e-tumo.jp/city-inzai-chiba-u/offer/offerList_detail?tempSeq=63788)

印西牧の原駅周辺に お住まいの方が対象となります

原、西の原、東の原、牧の原、草深に
お住まいの方々を優先的にご案内させていただきます。



参加時に関するお願い

会場は土足禁止となります。スリッパは会場でご用意いたします。

会場には駐車場がありません。お車でお越しの場合は、BIGHOP駐車場をご利用ください。
(BIGHOP駐車場は8時間まで無料)